

Zarządzenie Nr 45/2023
Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica
z dnia 31 lipca 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym część nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie gminne

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) i Uchwały Nr III/37/19 Rady Miejskiej w Stepnicy z dnia 19 marca 2019 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Stepnica oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy zarządza się, co następuje:

§1

Przeznaczyć do dzierżawy na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym powierzchnię 2880 m² z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 232/11, obręb Stepnica-1, miasto Stepnica, o powierzchni całkowitej 1,4727 ha, dla której Sąd Rejonowy w Goleniowie prowadzi księgę wieczystą nr SZ1O/00017895/1, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Ochrony Środowiska.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STEPNICA

mgr Andrzej Wyganowski

Opis nieruchomości:	Nieruchomość niezabudowana o kształcie regularnym. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jako grunty orne niekorzystne.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod działkę ogrodową
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	Roczny czynsz dzierżawny: - 300 m ² - 112,20 zł + należny podatek VAT,
Zasady aktualizacji opłat:	Czynsz corocznie waloryzowany o wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych.
Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy:	Do dzierżawy przeznaczona jest część nieruchomości o powierzchni 300 m ² .

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Stepnicy na okres 21 dni, tj.: od dnia 31.07.2023 r. do dnia 21.08.2023 r. (włącznie).

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STEPNICA**
mgr Andrzej Wyganowski