

ZP.271.1.2012

**WYJAŚNIENIE TREŚCI
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

dot. zamówienia publicznego pn.

„Budowa hali sportowo-widowiskowej wraz z łącznikiem do budynku zespołu edukacyjnego i infrastrukturą w m. Stepnica”

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych informuję, iż wpłynęły następujące zapytania:

Pytanie nr 1

Proszę o udostępnienie projektu wykonawczego hali widowiskowo – sportowej i budynku łącznika.

Odpowiedź

Zamawiający posiada projekt budowlano – wykonawczy o dokładności wystarczającej do przygotowania i złożenia oferty oraz do wybudowania obiektu, który znajduje się na stronie internetowej Gminy Stepnica.

Pytanie nr 2

Proszę o udostępnienie przedmiarów robót w wersji ath.

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada przedmiarów robót w wersji ath.

Pytanie nr 3

Jakie doświadczenie geodety uprawnionego Zamawiający uzna za spełniające warunek ?

Odpowiedź

Zamawiający wymaga od wykonawcy dysponowania uprawnionym geodetą posiadającym doświadczenie w samodzielnym wykonywaniu usług geodezyjnych w obsłudze geodezyjnej inwestycji budowlanych. Poprzez doświadczenie w samodzielnym wykonywaniu obsługi geodezyjnej inwestycji budowlanych rozumieć należy samodzielne wykonywanie geodezyjnych pomiarów na budowie, prowadzenia dokumentacji geodezyjnej, wnoszenie zmian, wykonywanie powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej na mapach wraz z opisem.

Pytanie nr 4

W sprawie zapytań dotyczących rozbieżności pomiędzy projektem, a przedmiarami robót.

Odpowiedź

Zgodnie z postanowieniami zawartymi w rozdziale IV pkt. 6 ppkt. 1 i 3 SIWZ, przedmiary robót nie są dokumentem podstawowym do wyceny oferty. Podstawą wyceny oferty jest projekt budowlano – wykonawczy, STWiORB oraz wytyczne zawarte w SIWZ.

Pytanie nr 5

W projekcie budowlano – wykonawczym przyjęto nawierzchnię sportową hali z parkietu, a w STWiORB zapisano, że projekt przewiduje podłogę sportową elastyczną na podwójnych legarach z nawierzchnią z wykładziny sportowej lub parkietu. Jaki należy przyjąć rodzaj nawierzchni sportowej ?

Odpowiedź

Przyjąć tak, jak jest w projekcie tj. nawierzchnię parkietową. Nawierzchnia musi spełniać wymagania normy PN-EN 14904.

Pytanie nr 6

Wg projektu przyjęto świetlówki 36W/830, a zgodnie z przepisami powinny być 36/840. Jakie świetlówki przyjąć do wyceny i wykonania ?

Odpowiedź

Przyjąć świetlówki 36W/840.

Pytanie nr 7

Przed kotłownią brak jest wyłącznika odcinającego zasilanie kotłowni, czy go wycenić ?

Odpowiedź

Tak. Należy go wycenić i przyjąć. Roboty budowlane należy wykonać na podstawie dokumentacji projektowej i zasadami wiedzy technicznej (art. 647 Kc).

Pytanie nr 8

W projekcie brak jest oświetlenia zewnętrznego. Oświetlenie występuje tylko przy wejściach tj. projektory z czujnikami ruchu. Czy należy wykonać oświetlenie zewnętrzne ? Jeżeli tak, to proszę o przekazanie dokumentacji projektowej oświetlenia.

Odpowiedź

Wycenić tylko to co jest w projekcie.

Pytanie nr 9

Proszę o udostępnienie dokumentacji zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej łącznika.

Odpowiedź

Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej znajduje się w przedmiarze robót branży budowlanej łącznika w działach 90 –105.

Okna powinny spełniać wymagania :

- a) kolor stolarki okiennej biały RAL9010,
- b) kształtowniki z nieplastyfikowanego polichlorku winylu w kolorze białym sześciokomorowe,
- c) szklenie - szkło niskoemisyjne zespolone jednokomorowe 4+4:16 o wartości współczynnika przenikania ciepła $U = 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ w środkowej części szyby zespolonej (bez uwzględniania mostków cieplnych)

Drzwi zewnętrzne powinny spełniać wymagania :

- a) z profili aluminiowych w systemie ciepłym o wartości współczynnika przenikania ciepła $U = 1,4 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$
- b) drzwi wyposażać we wkładki bębnekowe spełniające wymagania PN 1303:2000 Okucia budowlane lub równoważne,
- c) drzwi wyposażać w samozamykacz górny,
- d) część przeszklona winna być wykonana ze szkła bezpiecznego typu B spełniającego wymagania PN-EN-ISO 12543 1-6 lub równoważnej oraz posiadającego klasę wytrzymałości na uderzenie wahadłem wg PN-EN 12600 lub równoważnej,
- e) przed drzwiami wejściowymi zamontować kratkę wycierową i skrobaczkę do obuwia

Pytanie nr 10

Proszę o jednoznaczne określenie poziomu posadowienia łąw fundamentowych, podwalin.

Odpowiedź

Poziomy posadowienia łąw fundamentowych i podwalin należy wykonać wg projektu konstrukcji.

Pytanie nr 11

Jaki przyjąć system przeciwporażeniowy TN-S czy TT ?

Odpowiedź

Przyjąć układ sieci przeciwporażeniowy typu TT.

Pytanie nr 12

Czy należy wycenić instalację alarmową i CCTV przewidziana w łączniku ?

Odpowiedź

Tak.

Pytanie nr 13

W projekcie elektrycznym brak jest rozprowdzenia przewodów zasilających jednostki wentylacyjne, w jakiej pozycji należy je ująć ?

Odpowiedź

W dowolnym miejscu kosztorysu ofertowego.

Pytanie nr 14

Przedmiary robót nie uwzględniają dostawy i montażu kurtyn powietrznych oraz zaworu elektromagnetycznego MAG-3. Czy należy je wycenić ?

Odpowiedź

Tak. Patrz odp. Nr 4.

Pytanie nr 15

Czy Zamawiający potwierdza współczynnik równomierności oświetlenia 0,485?

Odpowiedź

Za dopuszczalną wartość równomierności oświetlenia w przestrzeni norma PN-84/E-02033 przyjmuje 0,65 na stanowiskach pracy ciągłej oraz 0,4 na stanowiskach pracy krótkotrwałej oraz w strefach komunikacyjnych, a natężenia oświetlenia pola zadania 300 lx, natężenie oświetlenia bezpośredniego otoczenia powinno wynosić co najmniej 200 lx lub tyle ile natężenie oświetlenia pola zadania). Z obliczeń w projekcie elektrycznym wynika parametr równomierności oświetlenia na poziomie płaszczyzny pracy 0,485 przy natężeniu pola zadania 334 lx. Zatem przyjęte parametry projektowe odpowiadają wymaganiom.

Pytanie nr 16

Wg projektu wykonania robót ziemnych i montażowych należy wykonać niezbędne odwodnienie wykopu pod fundamenty wraz z wymiana gruntu poprzez zastosowanie igłofiltrów. Czy należy dokonać wymiany gruntu pod halę i czy zastosować odwodnienie w celu wymiany gruntu.

Odpowiedź

Z treści dokumentacji geotechnicznej wynikają odpowiednie informacje co do sposobu odwodnienia oraz ewentualnej konieczności wymiany gruntu. Wykonawca ma wykonać obiekt zgodnie z dokumentacją projektową oraz wiedzą techniczną.

Pytanie nr 17

Proszę o podanie odległości pomiędzy pomieszczeniem rejestratora w istniejącym budynku gimnazjum, a wejściem do łącznika.

Odpowiedź

Przyjąć z projektu architektura łącznika. Od pomieszczenia istniejącego rejestratora do wejścia do łącznika przyjąć 25 m.

Pytanie nr 18

Proszę o podanie odległości pomiędzy pomieszczeniem centrali alarmowej w istniejącym budynku gimnazjum, a projektowanym modułem rozszerzenia.

Odpowiedź

Wymiary przyjąć, jak w pkt. 17.

Pytanie nr 19

Czy instalacja monitoringu wizyjnego i systemu sygnalizacji włamania i napadu obejmuje tylko łącznik bez części zaplecza hali sportowej ?

Odpowiedź

Tak.

Pytanie nr 20

Proszę o podanie przykładowych typów urządzeń systemu CCTV bądź podanie parametrów kamer i rejestratora.

Odpowiedź

Dobór urządzeń dla systemu CCTV pozostawia się wykonawcy. Urządzenia muszą posiadać certyfikaty B lub deklaracje zgodności CE.

Pytanie nr 21

Proszę o podanie, czy czujki ruchu mają być tylko w podczerwieni, czy dualne tj. podczerwieni i mikrofalowe ?

Odpowiedź

Dualne.

Pytanie nr 22

Czy Zamawiający może zmienić sposób rozliczania za częściowo wykonane roboty z rozliczania kwartalnego na comiesięczne ?

Odpowiedź

Zamawiający dokona zmiany treści SIWZ i ogłoszenia.

Ponadto :

Dokonuje się zmiany w udzielonej odpowiedzi z dnia 20.03.2012r dotyczącej pytania Nr 7 na następujące :

1. Kosz do koszykówki najazdowy o wysięgu 2,25 m, składany hydraulicznie manualnie, z regulacją wysokości, tablica ze szkła akrylowego o wym.105x180 cm, obręcz uchylna, osłony tablic i konstrukcji, siatka – 2 szt;
2. Kosz do koszykówki - konstrukcja stała, tablica treningowa ze szkła akrylowego gr.10 mm o wym.90x120 cm na ramie metalowej, osłona dolnej krawędzi tablicy, obręcz, konstrukcja adaptacyjna – 6 szt;

oraz dodaje się kolejny pkt. 13 o treści :

13. Tablica wyników sportowych o wymiarach 220 x 125 cm, sterowanie przewodowe, tablica główna (zegar – czas, wynik, set/półowa, stan setów/faul, syrena), dwa osobne zegary 24 sek o wymiarach 50 x 30 cm, pulpit sterowniczy + 2 manipulatory, wysokość cyfr 220 i 125 mm, widoczność z odległości 60 m.

Wszystkie dostarczane urządzenia i wyposażenie muszą posiadać certyfikaty B lub deklaracje zgodności CE

W załączeniu :

1. Rysunki szczegółowe balustrad

Z up. Wójta Gminy Stepnica

Stanisław Rzymczyk
Zastępca Wójta