

Stepnica, dnia 19.06.2012 r.

**-ZAWIADOMIENIE (OGŁOSZENIE)
O WYBORZE
NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego dla zadania pn.

Remont lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Tęczowej 3 w Stepnicy

Na podstawie art. 92 ustawy 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zmianami) niniejszym zawiadamiam, że po dokonaniu oceny złożonych ofert w przedmiotowym postępowaniu jako najkorzystniejszą wybrano ofertę nr 1 złożoną przez:

Nazwa wykonawcy	Adres wykonawcy	Cena netto	Podatek	Cena brutto
ZIBEX - ZAKŁAD REMONTOWO- BUDOWLANY	Glewice 18c 72-100 Goleniów	68.671,75 zł	5.493,74 zł	74.165,49 zł

Uzasadnienie wyboru:

w/w oferta otrzymała najwięcej punktów w kryterium cena.

Umowę o zamówienie publiczne należy podpisać w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

Termin podpisania umowy zostanie uzgodniony telefonicznie.

W postępowaniu złożono następujące ważne oferty:

Lp.	Nazwa wykonawcy i adres	Cena netto	Podatek	Cena brutto	Punkty
1	ZIBEX - ZAKŁAD REMONTOWO-BUDOWLANY Glewice 18c 72-100 Goleniów	68.671,75 zł	5.493,74 zł	74.165,49 zł	100
2	LEO Lesław Pawłowski ul. Sikorskiego 34/2 72-100 Goleniów	81.058,02 zł	6.484,64 zł	87.542,67 zł	84,72

Na podstawie art. 92 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych informuję, iż w przedmiotowym postępowaniu odrzucono 1 ofertę.

OFERTA NR 3

A.I.B ARCHITEKTURA -INWESTYCJE-BUDOWNICTWO

Paweł Zgorzelski

Bolechowo 14A

72-100 Goleniów

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Wykonawca złożył kosztorys ofertowy z opisem i wyceną pozycji 21: „Komin spalinowo-powietrzny 80/125 MKPS (Żary) lub równoważny w wariantcie NCS dł. 1,6m” – szt. 2, obmiar niezgodny z treścią załączonego do SIWZ przedmiaru robót, w którym jest pozycja 21: „Komin spalinowo-powietrzny 80/125 MKPS (Żary) lub równoważny w wariantcie NCS dł. 1,6m” – szt. 1.

Zgodnie z przepisami w oparciu o które toczyło się badane postępowanie Zamawiający jest uprawniony i zobowiązany do poprawienia jedynie oczywistych omyłek pisarskich oraz omyłek rachunkowych w obliczeniu cen. Jakakolwiek ingerencja Zamawiającego w treść oferty, co do zakresu przedmiotowego świadczenia jest niedopuszczalna. (KIO/KD 15/11). W punkcie 3.5 SIWZ Zamawiający wyraźnie określił iż:

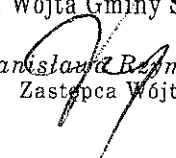
„Do oferty należy dołączyć kosztorysy sporządzone na podstawie przedmiaru robót stanowiącego załączniki nr 4 i 5 do SIWZ”

Wobec powyższego Zamawiający nie miał podstaw do zastosowania uzupełnień oferty w zakresie kosztorysowej, gdyż mogło to zostać uznane za dokonanie zmiany w treści oferty. Byłoby to niezgodne z art. 87 ust. 1 ustawy PZP. Błąd w kosztorysie ofertowym polegający na braku wyceny materiału nie stanowi błędu, który można poprawić na podstawie art. 87 ust. 2 pkt 3 PZP. Błąd taki stanowi niezgodność treści oferty z treścią SIWZ. **Kosztorys ofertowy nie stanowi dokumentu, który może podlegać uzupełnieniu w trybie art. 26 ust. 3 PZP. Kosztorys ofertowy stanowi element oferty w rozumieniu art. 66 KC jako podstawa kalkulacji ceny oferty, tj. jednego z istotnych postanowień przyszłej umowy. Kosztorys ma na celu weryfikację złożonej oferty pod kątem wyceny wszystkich wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia elementów. Kwestia ta podlega ocenie pod kątem art. 89 ust. 1 pkt 2 PZP. Ewentualne uzupełnienie kosztorysu ofertowego w trybie art. 26 ust. 3 PZP prowadziłoby do zmiany treści oferty, co w świetle przepisów PZP (art. 87 ust. 1) jest niedopuszczalne, a ponadto prowadziłoby do naruszenia zasady równego traktowania wykonawców i uczciwej konkurencji w postępowaniu (wyrok KIO/UZP 866/09 i KIO/UZP 879/09). Wynagrodzenie Wykonawcy opiera się na kosztorysie, czyli zestawieniu potrzebnych do wykonania robót materiałów i nakładów pracy ze wskazaniem ich cen jednostkowych. Kosztorys opracowywany jest zwykle przed zawarciem umowy**

przez wykonawcę - jako zasadnicza część jego oferty - po czym staje się częścią zawartej umowy, mającą zasadnicze znaczenie dla ukształtowania ostatecznej wysokości wynagrodzenia. Zgodnie z postanowieniami SIWZ Zamawiający wymagał przedłożenia przez wykonawców kosztorysu jako składowej części oferty, która ponadto stanowi załącznik do umowy, jako integralną część tej umowy (wyrok KIO/UZP 1405/07).

Otrzymują: Według rozdzielnika

Z up. Wójta Gminy Stepnica


Stanisław Rzymczyk
Zastępca Wójta