

ZAWIADOMIENIE

Zamieszczono na stronie internetowej Gminy Stepnica :

<http://www.bip.stepnica.pl>

Dotyczy :

Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na :

**Wykonywanie usług Nadzoru Inwestorskiego w zadaniu :
Budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz
z uzbrojeniem terenu i infrastrukturą w Stepnicy**

Przetarg opublikowano w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr 235640 - 2012 z dnia 05.07.2012r

W toku prowadzonego postępowania do Zamawiającego złożone zostały wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ.

Pytania dotyczące rozdziału IV SIWZ :

1. Pkt. 3.1 ppkt. 12. Proszę o potwierdzenie, że zamawiający zapewni skuteczny nadzór autorski.

Odp.

Tak.

2. Pkt. 3.1 ppkt. 11. Rozumiemy, że zamawiający dopuszcza zmiany na tym stanowisku.

Odp.

Tak, ale w szczególnie uzasadnionych przypadkach.

3. Pkt. 3.3 ppkt. 6 lit. I. Proszę o sprecyzowanie obowiązku polegającego na stwierdzeniu wykonania przez służbę geodezyjną pomiarów inwentaryzacyjnych.

Odp.

Zamawiający powołuje do wykonywania usług kompleksowej obsługi wykonywania robót budowlanych podmiot specjalistycznym posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie i tak jasnych zadań specjalistom nie trzeba precyzować. Wykonawca ma obowiązek wykonywania tych czynności zgodnie z zasadami wiedzy technicznej dla wykonywania czynności przygotowawczych i kończących realizację robót budowlanych.

4. Pkt. 3.4 ppkt. 1. Proszę o modyfikację terminu złożenia raportu wstępnego na 30 dni.

Odp.

Brak zgody.

5. Pkt. 3. Rozumiemy, że ilość dni na opracowanie i akceptowanie raportów dotyczy dni roboczych.

Odp.

Dotyczy dni, a nie dni roboczych.

6. Pkt. 3.5 ppkt. 11. Czy zamawiający uzna za wystarczające wykonywanie dokumentacji fotograficznej z realizacji umowy do raportów miesięcznych ?

Odp.

Tak. Wystarczająca częstotliwość będzie raz na miesiąc.

7. Pkt. 3.5 ppkt. 24. Czy zamawiający uzna za wypełnienie obowiązku, jeżeli przeglądy BHP i składanie raportów z kontroli będzie dokonywane przez inspektora nadzoru ?

Odp.
Tak.

8. Pkt. 3.7 ppkt. 3. Proszę o określenie wymagań dla kwartalnych sprawozdań rzeczowo – finansowych.

Odp.

Patrz odp. Pkt. 3 – odpowiednio.

9. Pkt. 3.7 lit. g. Proszę o sprecyzowanie obowiązku polegającego na przygotowywaniu i prowadzeniu koniecznych wyników w toku wykonywania robót, postępowań o udzielenie zamówień publicznych zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r Nr 113 poz. 759 ze zmianami).

Odp.

W rozdziale VI pkt. 1 ppkt. 4 SIWZ stanowi się :

Nadzór Inwestorski powinien wybrać czy wynajmując innych specjalistów w takiej ilości i specjalnościach, aby zapewnić sprawną realizację zadań stojących przed nim.

Jak wynika z powyższego, to Nadzór Inwestorski powinien w razie konieczności dysponować również specjalistą ds. zamówień publicznych, który odpowiednio przygotuje i przeprowadzi wymagane postępowania zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

10. Pkt. 3.5 ppkt. 12. Proszę o sprecyzowanie obowiązków współpracy z Zamawiającym w zakresie informacji, promocji i konsultacji społecznych, jeżeli taka potrzeba wystąpi.

Odp.

Patrz odp. Na pyt. Nr 3 i 9.

11. Dotyczy pkt. 5. Proponuje wykonawca aby płatności następowały w okresach miesięcznych po zatwierdzeniu raportów miesięcznych.

Odp.

Nie zmienia się zasad rozliczania.

Pytania dotyczące rozdziału VI SIWZ.

12. Czy zamawiający uzna za spełnienie warunku, jeżeli wykonana usługa polegała na wykonywaniu funkcji Inżyniera Projektu w ramach inwestycji obejmującej uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej ?

Odp.

Tak, jeżeli zakres usługi odpowiadał zakresowi wymaganemu.

13. Rozumiemy, że zamawiający prześle kompletną dokumentację projektową oraz umowę o dofinansowanie wraz z załącznikami.

Odp.

Tak, a co do umowy o dofinansowanie – tak, jeżeli takie dofinansowanie nastąpi.

14. Czy zamawiający dopuszcza łączenie funkcji osób w Zespole Nadzoru Inwestorskiego ?

Odp.

Nie.

15. Czy zamawiający za spełnienie warunku dotyczącego pkt. 1 ppkt. 4 lit. a – e w przypadku wykazania doświadczenia w wykonawstwie jako kierownik robót ?

Odp.
Tak.

Pytania dotyczące wzoru umowy.

16. Proszę o doprecyzowanie postanowienia §8: wynagrodzenie za wykonane zamówienia dodatkowe robót budowlanych będzie ustalane na zasadach wynagrodzenia podstawowego.

Odp.

Jeżeli wystąpią zamówienia dodatkowe, wynagrodzenie będzie ustalone wg wskaźnika wynagrodzenie NI w stosunku do ceny oferty wykonawcy robót budowlanych.

17. Dotyczy § 16. Czy zamawiający dopuszcza zmianę personelu NI ?

Odp.

Tak, w szczególnie uzasadnionych przypadkach. Zmieniona osoba musi wypełniać wymagania, jak dla osoby wymienianej.

18. Dotyczy § 19. Proszę o przedłożenie kopii harmonogramu rzeczowo – finansowego na wykonanie robót budowlanych oraz kopii umowy z wykonawcą robót budowlanych.

Odp.

Wymienione załączniki stanowią załączniki do umowy z wybranym NI, a nie do SIWZ.

19. Czy w przypadku wydłużenia terminu wykonania zamówienia przez wykonawcę robót budowlanych oraz przedłużenia terminu wykonania zamówienia, wynagrodzenie NI ulegnie proporcjonalnie zwiększeniu ?

Odp.

Nie.

Inne pytania :

20. Czy zamawiający posiada wymaganą prawem dokumentację projektową i inne niezbędne dokumenty do wykonywania robót budowlanych ?

Odp.

Tak.

21. Czy umowa z wykonawcą robót budowlanych będzie rozliczana ryczałtowo, czy kosztorysowo ?

Odp.

Ryczałtowo.

22. Czy zamawiający posiada inne informacje niż wynikające z SIWZ, a które mogą mieć wpływ na oferowaną cenę oraz realizację zamówienia?

Odp.

Zamawiający informuje, że aktualnie jest prowadzone postępowanie o udzielenie zamówienia dla wykonawcy robót budowlanych. Dokumentacja projektowa jest dostępna na www.bip.stepnica.pl.

23. Ile umów zamierza podpisać zamawiający z wykonawcami robót budowlanych i kiedy ?

Odp.

Jedną. W terminie ustawowo przewidzianym po zakończeniu postępowania.

24. Prosimy o podanie szczegółowego zakresu robót do nadzorowania.

Odp.

Patrz odp. Pkt. 22.

25. Dotyczy załącznika nr 5 – czy zamawiający pod pojęciem „zamawiający” rozumie inwestorów, czy pracodawców ?

Odp.

Inwestorów.

26. Dotyczy załącznika nr 5 – proszę o wyjaśnienie zapisu w oświadczeniu, że *osoby wymienione w wykazie posiadają wymagane uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i geodety.*

Odp.

Treść jest wystarczająco czytelna, że nie powinna budzić żadnych wątpliwości. Dodatkowo - wykonywanie funkcji geodety również wymaga uprawnień do wykonywania wskazanych czynności.

27. Wykonawca uważa, iż wysokość sumy ubezpieczenia jest zdecydowanie zawyżona i należy ją zmniejszyć do np. 500.000 zł.

Odp.

Zamawiający nie zmienia warunku.

Z up. Wójta Gminy Stepnica

Stanisław Ryznarczyk
Zastępca Wójta