



Unia Europejska

Publikacja Suplementu do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Luksemburg Faks: +352 29 29 42 670

E-mail: ojs@publications.europa.eu

Informacje i formularze on-line: <http://simap.europa.eu>

Ogłoszenie dodatkowych informacji, informacje o niekompletnej procedurze lub sprostowanie

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: [Gmina Stepnica](#)

Krajowy numer identyfikacyjny: *(jeżeli jest znany)*

Adres pocztowy: [Stepnica, ul. Tadeusza Kościuszki 4](#)

Miejscowość: [Stepnica](#)

Kod pocztowy: [72-112](#)

Państwo: [Polska \(PL\)](#)

Punkt kontaktowy: [Urząd Gminy w Stepnicy](#)

Tel.: [+48 914188521](#)

Osoba do kontaktów: [Miroslawa Nowak](#)

E-mail: nieruchomosci@stepnica.pl

Faks: [+48 914188550](#)

Adresy internetowe: *(jeżeli dotyczy)*

Ogólny adres instytucji zamawiającej/ podmiotu zamawiającego: *(URL)* <http://www.bip.stepnica.pl>

Adres profilu nabywcy: *(URL)*

Dostęp elektroniczny do informacji: *(URL)*

Elektroniczne składanie ofert i wniosków o dopuszczenie do udziału: *(URL)*

I.2) Rodzaj zamawiającego:

Instytucja zamawiająca

Podmiot zamawiający

Sekcja II: Przedmiot zamówienia

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu:

Wykonywanie usług zbiorowego zaopatrzenia mieszkańców w wodę i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Stepnica oraz zarządzanie i utrzymanie przekazanych wykonawcy w dzierżawę urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych przez okres 4 lat

II.1.2) Krótki opis zamówienia lub zakupu: (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

1. Wykonywanie usług zbiorowego zaopatrzenia mieszkańców w wodę i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Stepnica oraz zarządzanie i utrzymanie przekazanych wykonawcy w dzierżawę urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych przez okres 4 lat.

2. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez wykonawcę usług obejmujących :

- 1) wydobycie i uzdatnianie wody dla celów gospodarczych,
- 2) zbiorowe zaopatrzenie w wodę mieszkańców i podmiotów z terenu Gminy Stepnica,
- 3) odprowadzanie ścieków od mieszkańców i podmiotów z terenu Gminy Stepnica,
- 4) oczyszczanie odprowadzonych ścieków komunalnych i ich zrzut,
- 5) utrzymanie i konserwacja rurociągów wraz z infrastrukturą sieci wodociągowych, sieci kanalizacji sanitarnej, sieci kanalizacji deszczowej,
- 6) utrzymanie i zarządzanie majątkiem Gminy niezbędnym do wykonywania usług przekazanych dla wykonawcy w dzierżawę na okres wykonywania świadczenia.

Aktualnie usługi związane z zaopatrzeniem wsi w wodę, odbiór i oczyszczanie ścieków oraz zarządzanie majątkiem Gminy Stepnica wykonuje Wielobranżowe Podmiot Eksploatacyjno-Usługowe B. Daszkiewicz, T. Woźny Sp. j z siedzibą w Stepnicy przy ulicy Rybackiej 1.

We wrześniu 2002r na mocy umowy wzajemnej Gmina Stepnica oddała w dysponowanie gminne nieruchomości obejmujące budowle i urządzenia służące zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzaniu ścieków w celu wykonywania w sposób ciągły ogólnodostępnych usług.

Rada Gminy Stepnica w dniu 28 kwietnia 2006 roku podjęła Uchwałę Nr XXXV/299/06 w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Stepnica i regulamin ten obowiązuje do chwili obecnej.

Wykonawca świadczący usługi wykonuje je wykorzystując oddane do dysponowania w formie dzierżawy obiekty wraz z urządzeniami i infrastrukturą.

2.1 Infrastruktura techniczna obiektów i urządzeń do zaopatrzenia w wodę :

- 1) stacja uzdatniania wody Miłowo, wraz z infrastrukturą techniczną, która zaopatruje w wodę mieszkańców miejscowości: Miłowo, Stepniczka, Stepnica, Bogusławie, Piaski Małe, Gąsierzyno, Świętowice, Kopice i Czarnocin;
- 2) stacja uzdatniania wody Łąka - Żarnowo, wraz z infrastrukturą techniczną, która zaopatruje w wodę mieszkańców miejscowości: Łąka, Żarnowo, Racimierz, Jarszewko, i Żarnówko Kolonia;
- 3) stacja uzdatniania wody Żarnówko wraz z infrastrukturą techniczną, która zaopatruje w wodę mieszkańców miejscowości (osady leśne): Żarnówko, Zielonczyn
- 4) stacja uzdatniania wody Budzień wraz z infrastrukturą techniczną, która zaopatruje w wodę mieszkańców miejscowości Budzień;
- 5) stacja uzdatniania wody Widzieńsko wraz z infrastrukturą techniczną, która zaopatruje w wodę mieszkańców miejscowości Widzieńsko;
- 6) długość czynnej sieci rozdzielczej (bez przyłączy) wynosi około 60 km;
- 7) długość przyłączy wodociągowych wynosi około 16,5 km;
- 8) liczba przyłączy wodociągowych na terenie gminy Stepnica wynosi około 844 szt.

Informacje dodatkowe :

- 9) roczna sprzedaż wody odbiorcom z Gminy Stepnica za rok 2011 wyniosła 141,7 tys. m³;
- 10) stacje wodociągowe obsługują ponad 4800 mieszkańców, a w sezonie letnim blisko 5500 osób.

2.2 Infrastruktura techniczna obiektów i urządzeń do oczyszczania ścieków.

1) Gminę obsługuje oczyszczalnia ścieków w Stepnicy, wraz z infrastrukturą techniczną, do której dopływają systemem kanalizacji sanitarnej ścieki socjalno – bytowe z miejscowości Stepnica, Bogusławie, Stepniczka, Piaski Małe, Gąsierzyno, Świętowie, Kopice, Miłowo, Zielonczyn, Żarnówko Leśne, Żarnowo, Racimierz, Łąka i Jarzewko.

2) Ścieki przetwarzane są przez 37 przepompowni na sieci i przez pompownię główną na oczyszczalni ścieków. W oczyszczalni znajduje się przepompownia ścieków własnych.

2) Odbiór ścieków od mieszkańców Gminy Stepnica za rok 2011 wyniósł 110 tys. m³.

3) Długość sieci kanalizacyjnej (bez przyłączy) wynosi – 65 km.

4) Liczba przyłączy kanalizacyjnych na terenie Gminy Stepnica – 590 szt.

2.3 Dodatkowe informacje.

1) Rada Gminy Stepnica w dniu 28 kwietnia 2006 roku podjęła Uchwałę Nr XXXV/299/06 w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Stepnica i regulamin ten obowiązuje do chwili obecnej.

2) Gmina dokona przejęcia całego majątku, będącego w dyspozycji wykonawcy zdającego, związanego ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowym odprowadzaniem ścieków.

3) Gmina przejmie całą dokumentację związaną z działalnością wodociągową i kanalizacyjną na terenie Gminy Stepnica będącą w posiadaniu Wielobranżowego Podmiotu Eksploatacyjno Usługowego Spółka Jawna B. Daszkiewicz i T. Woźny .

4) Gmina przejmie umowy zawarte pomiędzy WPEU, a odbiorcami i przekaze je wybranemu wykonawcy po zawarciu z nim umowy.

5) Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy na rok 2012 podatek od wartości wydzierżawianego majątku wynosi 2%.

6) Rada Gminy podejmie uchwałę na następne lata jaki powinien być [%] podatku od wartości urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych związanych z prowadzeniem działalności zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

7) Gmina dokona sprawdzenia stopnia wykonania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

8) Utworzona baza danych o odbiorcach i elementach infrastruktury wodociągów, oczyszczalni ścieków i kanalizacji sanitarnej stanowi własność Gminy. Natomiast jeżeli wykonawca sam utworzy bazę danych odbiorców, będzie on jej właścicielem.

3. Wykonywanie przedmiotu zamówienia.

3.1 Do ogólnych zadań wykonawcy w zakresie wykonywania usług będzie należało w szczególności :

1) Wykonawca wyłoniony w przetargu zobowiązany będzie zgodnie z art. 189 i 190 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska do wystąpienia z wnioskiem o przeniesienie na siebie praw i obowiązków wynikających z pozwoleń wodno prawnych.

2) Wykonawca będzie korzystającym ze środowiska i zobowiązany będzie do uzyskania pozwoleń wodno-prawnych na obiekty, które aktualnie ich nie posiadają.

3) Wykonawca wraz z wnioskiem o zatwierdzenie taryf na rok następny zobowiązany będzie do przedstawienia Wójtowi Gminy Stepnica Zestawienia wykonanych inwestycji, napraw i nowych instalacji w zakresie związanym z wykonywaną usługą w Gminie Stepnica w roku sprawozdawczym, jako sprawozdanie z realizacji wieloletniego planu rozwoju i modernizacji.

4) W przypadku, jeżeli Gmina dokona rozbudowy sieci kanalizacyjnej i wodociągowej bądź jej infrastruktury, w okresie obowiązywania umowy, wykonawca będzie zobowiązany do sukcesywnego przejmowania w zarządzanie i eksploatację wykonanych inwestycji.

5) W zakresie współdziałania z Gminą, do wykonawcy będzie należało :

a) w terminie 3 miesięcy od daty zawarcia umowy – wykonawca złoży wniosek o wydanie zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę,

b) w terminie 6 miesięcy od daty zawarcia umowy – wykonawca opracuje i uzgodni z Wójtem Gminy „Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą”,

c) w terminie 12 miesięcy od uzyskania pozwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę – wykonawca zainstaluje na własny koszt, brakujące u odbiorców wodomierze główne,

- d) w terminie 12 miesięcy od uzyskania pozwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę – wykonawca obowiązany będzie do zawarcia umów o dostawie wody z dotychczasowymi odbiorcami,
- e) w terminie 3 miesięcy od daty zawarcia umowy – wykonawca przedstawi Radzie Gminy propozycje taryf oraz zasad rozliczeń za dostarczaną wodę,
- f) w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy – wykonawca przedstawi Wójtowi Gminy zasady i sposób pobierania opłat od odbiorców wody oraz zasady rozliczeń z Gminą.
- 6) Wykonawca, jako wytwórca odpadów, jest odpowiedzialny za odzysk lub unieszkodliwienie wszelkich odpadów powstałych w trakcie realizacji usług stanowiących przedmiot zamówienia.
- 7) Wykonawca może powierzyć wykonywanie części usług podwykonawcom, z uwzględnieniem następujących postanowień :
- a) warunkiem podzlecenia wykonania usług podwykonawcy będzie przedstawienie Zamawiającemu projektu umowy, na warunkach której będą regulowane wzajemne stosunki pomiędzy wykonawcą, a podwykonawcą;
- b) jeżeli w ciągu 14 dni Zamawiający nie wniesie uwag do projektu umowy, uważać się będzie za jego zaakceptowanie;
- c) uwagi Zamawiającego do projektu umowy wykonawcy z podwykonawcą muszą być wniesione niezwłocznie przed zawarciem umowy;
- d) za wykonane usługi przez podwykonawcę pełna odpowiedzialność spoczywa na wykonawcy;
- e) wykonawca nie może się uchylić od odpowiedzialności za usługi zlecone do wykonania podwykonawcy;
- f) podwykonawca nie może powierzyć zleconej pracy kolejnemu podwykonawcy.
- 8) Nowy wykonawca nie będzie zobowiązany do przejścia osób aktualnie zatrudnionych przez wykonawcę realizującego usługi.
- 3.2 Do szczególnych zadań wykonawcy w zakresie wykonywania usług będzie należało w szczególności :
- 3.2.1 W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę:
- 1) całodobowa dostawa wody dla odbiorców indywidualnych i zbiorowych,
 - 2) pobór i utrzymywanie jakości wody odpowiadającej wymogom jakości wody pitnej,
 - 3) usuwanie wszelkich awarii, usterek i wszelkich nieszczelności w sieciach wodociągowych, dbałość o dobry stan techniczny i sanitarny urządzeń (w tym hydrantów p.poż.),
 - 4) utrzymanie pogotowia wodociągowego 24 h/dobę,
 - 5) dbałość o należyte utrzymanie stref sanitarnych ujęć wody i towarzyszących obiektów,
 - 6) pobór wody z ujęć (studni) dla potrzeb wodociągów i eksploatacja urządzeń służących do poboru wody winny być zgodne z warunkami pozwoleń wodno prawnych wydanych przez Starostwo Powiatowe w Goleniowie,
 - 7) zawieranie umów z odbiorcami na dostawę wody i pobieranie opłat za zużyta wodę,
 - 8) dowóz wody odbiorcom w przypadku awarii trwającej powyżej 24 godz,
 - 9) ponoszenie wszelkich opłat funkcjonowania stacji, a w tym :
 - a) dozoru technicznego (UDT) urządzeń ciśnieniowych,
 - b) energii elektrycznej,
 - c) za ścieki,
 - d) za szczególne korzystanie z wód podziemnych,
 - e) za materiały do uzyskania odpowiedniej jakości wody,
 - f) za badania laboratoryjne wody,
 - g) części zamienne,
 - h) legalizacja urządzeń pomiarowych
 - i) inne,
 - 10) przeprowadzanie okresowych przeglądów technicznych stacji wraz z ujęciami wody, sieci wodociągowych wraz z przyłączami, wodomierzy,
 - 11) naprawa uszkodzeń powstałych z bieżącej eksploatacji,
 - 12) załatwianie spraw związanych z naprawami gwarancyjnymi,

- 13) sporządzanie inwentaryzacji nowych urządzeń i przechowywanie dokumentacji technicznej,
 - 14) wykonywanie legalizacji wodomierzy w przypadku podejrzenia złych wskazań lub upływu terminu ważności legalizacji,
 - 15) dostarczenia wody do celów bytowych odbiorcom w przypadku przerwy w dostawie trwającej dłużej niż 24 godziny,
 - 16) udział w dokonywaniu odbiorów technicznych i końcowych sieci wodociągowych,
 - 17) odpłatne dokonywanie odbiorów technicznych indywidualnych przyłączy wodociągowych,
 - 18) prowadzenie odpowiedniej i wymaganej przepisami dokumentacji pracy studni i stacji,
 - 19) ponoszenie opłat, kar i podatków związanych z urządzeniami ich utrzymaniem i remontami,
 - 20) uzgadnianie na zlecenie i na warunkach określonych z odbiorcami indywidualnymi usług, projektów budowy przyłączy do istniejącej sieci wodociągowej oraz odbiór techniczny i włączenie do eksploatacji, oraz przedstawienie tych uzgodnień do wiadomości Wójta Gminy,
 - 21) prowadzenie badań laboratoryjnych jakości dostarczanej wody (min. 2 x rok) w laboratorium o udokumentowanym systemie jakości prowadzonych badań wody, zatwierdzonym przez właściwy organ Inspekcji Sanitarnej,
 - 22) zabezpieczanie przed kradzieżą i zniszczeniem obsługiwanych urządzeń,
 - 23) składanie okresowych kwartalnych sprawozdań Wójtowi Gminy o produkcji wody i stanie techniczno – użytkowym urządzeń.
- 3.2.2. W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków :
- 1) wykonywanie raz na kwartał przeglądów sieci wraz z uzbrojeniem w celu wykrywania uszkodzeń i dbania o prawidłowy stan techniczny,
 - 2) utrzymanie pogotowia kanalizacyjnego 24 h/dobę,
 - 3) bieżąca kontrola jakości ścieków mogących stać się przyczyną zakłócenia procesu technologicznego oczyszczania ścieków,
 - 4) przesył ścieków do oczyszczalni ścieków,
 - 5) zawieranie umów z użytkownikami na odbiór ścieków i pobieranie opłat za zrzucone ścieki,
 - 6) udział w dokonywaniu odbiorów technicznych i końcowych nowych sieci kanalizacyjnych,
 - 7) odpłatne dokonywanie odbiorów technicznych indywidualnych przyłączy kanalizacyjnych,
 - 8) uzgadnianie na zlecenie i na warunkach określonych z odbiorcami indywidualnymi usług, projektów budowy przyłączy do istniejącej sieci kanalizacyjnej oraz odbiór techniczny i włączenie do eksploatacji, oraz przedstawienie tych uzgodnień do wiadomości Wójta Gminy
- 3.2.3. W zakresie oczyszczalni ścieków :
- 1) prowadzenie eksploatacji oczyszczalni zgodnie z Instrukcją obsługi oczyszczalni ścieków oraz wymogami pozwolenia wodno prawnego na eksploatację oczyszczalni wydanego przez Starostwo Powiatowe w Goleniowie,
 - 2) prowadzenie na bieżąco dokumentacji eksploatacji obiektów i urządzeń,
 - 3) obsługę punktu zlewnego z kontrolą dowożonych ścieków i pobieranie opłat według ustalonych stawek przez Radę Gminy,
 - 4) wykonywanie przeglądów, napraw, remontów, usuwanie uszkodzeń, konserwacja urządzeń i budowli,
 - 5) dokonywanie pomiarów i rejestrowanie ilości odprowadzanych ścieków,
 - 6) prowadzenie właściwej gospodarki osadami,
 - 7) utrzymywanie urządzeń do oczyszczania i odprowadzania ścieków w należytym stanie technicznym oraz zapewnienie właściwej obsługi tych urządzeń,
 - 8) prowadzenie badań laboratoryjnych jakości odprowadzanych ścieków przynajmniej jeden raz na miesiąc,
 - 9) uzupełnianie osadu czynnego,
 - 10) prowadzenie dziennika eksploatacji urządzeń oczyszczających, ewidencji ścieków dowożonych na oczyszczalnię i codziennych odczytów ilości ścieków oczyszczonych,
 - 11) utrzymywanie wymogów BHP i p. poź.,

- 12) zapewnienie jakości ścieków oczyszczonych, zgodnie z pozwoleniem wodno prawnym,
 13) pokrywanie opłat za energię elektryczną i wodę zużytą w oczyszczalni i w przepompowniach ścieków oraz za zrzut oczyszczonych ścieków i uzupełnianie osadu czynnego,
 14) prowadzenie całodobowego dozoru oczyszczalni ścieków,
 15) pokrywanie opłat z tytułu pobierania próbek oraz wykonywania pomiarów i analiz odprowadzanych ścieków, jak również za szczególne korzystanie ze środowiska tj. zrzut oczyszczonych ścieków z oczyszczalni do odbiornika oraz ewentualnych kar pieniężnych za przekroczenie lub naruszenie warunków korzystania ze środowiska,
 16) ponoszenie opłat, kar i podatków związanych z oczyszczalnią ścieków,
 17) wykonywanie wszystkich innych czynności zapewniających właściwą eksploatację,
 18) Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za przejętą oczyszczalnię wraz z towarzyszącą kanalizacją sanitarną i ich eksploatację.

II.1.3) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

	Słownik główny	Słownik uzupełniający (jeżeli dotyczy)
Główny przedmiot	79993000	
Dodatkowe przedmioty	90481000	
	65120000	
	65130000	
	65100000	
	45259200	

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Rodzaj procedury (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

- Otwarta
- Ograniczona
- Ograniczona przyspieszona
- Negocjacyjna
- Negocjacyjna przyspieszona
- Dialog konkurencyjny
- Negocjacyjna z uprzednim ogłoszeniem
- Negocjacyjna bez uprzedniego ogłoszenia
- Negocjacyjna z publikacją ogłoszenia o zamówieniu
- Negocjacyjna bez publikacji ogłoszenia o zamówieniu
- Udzielenie zamówienia bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Numer referencyjny: (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

[AOS.271.85.2012](#)

IV.2.2) Dane referencyjne ogłoszenia w przypadku ogłoszeń przesłanych drogą elektroniczną:

Pierwotne ogłoszenie przesłane przez

- eNotices
- TED eSender

Login: [ENOTICES_GMINASTEPNICA](#)

Dane referencyjne ogłoszenia: [2012-156750](#) rok i numer dokumentu

IV.2.3) Ogłoszenie, którego dotyczy niniejsza publikacja:

Numer ogłoszenia w Dz.U.: [2012/S 221-364517](#) z dnia: [16/11/2012](#) (dd/mm/rrrr)

IV.2.4) Data wysłania pierwotnego ogłoszenia:

[13/11/2012](#) (dd/mm/rrrr)

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Ogłoszenie dotyczy:

- Procedury niepełnej
- Sprostowania
- Informacji dodatkowych

VI.2) Informacje na temat niepełnej procedury udzielenia zamówienia:

- Postępowanie o udzielenie zamówienia zostało przerwane
- Postępowanie o udzielenie zamówienia uznano za nieskuteczne
- Zamówienia nie udzielono
- Zamówienie może być przedmiotem ponownej publikacji

VI.3) Informacje do poprawienia lub dodania :

VI.3.1)

- Zmiana oryginalnej informacji podanej przez instytucję zamawiającą
- Publikacja w witrynie TED niezgodna z oryginalną informacją, przekazaną przez instytucję zamawiającą
- Oba przypadki

VI.3.2)

- W ogłoszeniu pierwotnym
- W odpowiedniej dokumentacji przetargowej
(więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej)
- W obu przypadkach
(więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej)

VI.3.3) Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:	Zamiast:	Powinno być:
II.1.5); pkt. 2.2. ppkt. 1	2.2 Infrastruktura techniczna obiektów i urządzeń do oczyszczania ścieków. 1) Gminę obsługuje oczyszczalnia ścieków w Stepnicy, wraz z infrastrukturą techniczną, do której dopływają systemem kanalizacji sanitarnej ścieki socjalno – bytowe z miejscowości Stepnica, Bogusławie, Stepniczka, Piaski Małe, Gaśierzyno, Świętowice, Kopice, Miłowo, Zielonczyn, Żarnówko Leśne, Żarnowo, Racimierz, Łąka i Jarszewko.	2.2 Infrastruktura techniczna obiektów i urządzeń do oczyszczania ścieków. 1) Gminę obsługuje oczyszczalnia ścieków w Stepnicy, wraz z infrastrukturą techniczną, do której dopływają systemem kanalizacji sanitarnej ścieki socjalno – bytowe z miejscowości Stepnica, Bogusławie, Czarnocin, Stepniczka, Piaski Małe, Gaśierzyno, Świętowice, Kopice, Miłowo, Zielonczyn, Żarnówko Leśne, Żarnowo, Racimierz, Łąka i Jarszewko.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:	Zamiast:	Powinno być:
II.1.5) pkt. 3.1. ppkt 5	5) W zakresie współdziałania z Gminą, do wykonawcy będzie należało: a) w terminie 3 miesięcy od daty zawarcia umowy – wykonawca złoży wniosek o wydanie zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę,	5) W zakresie współdziałania z Gminą, do wykonawcy będzie należało: a) w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy – wykonawca złoży wniosek o wydanie zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odbiór ścieków,

b) w terminie 6 miesięcy od daty zawarcia umowy – wykonawca opracuje i uzgodni z Wójtem Gminy „Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą”,
c) w terminie 12 miesięcy od uzyskania pozwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę – wykonawca zainstaluje na własny koszt, brakujące u odbiorców wodomierze główne,
d) w terminie 12 miesięcy od uzyskania pozwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę – wykonawca obowiązany będzie do zawarcia umów o dostawie wody z dotychczasowymi odbiorcami,
e) w terminie 3 miesięcy od daty zawarcia umowy – wykonawca przedstawi Radzie Gminy propozycje tarif oraz zasad rozliczeń za dostarczaną wodę,
f) w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy – wykonawca przedstawi Wójtowi Gminy zasady i sposób pobierania opłat od odbiorców wody oraz zasady rozliczeń z Gminą.

b) w terminie 6 miesięcy od daty zawarcia umowy – wykonawca opracuje i uzgodni z Wójtem Gminy „Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą”,
c) w terminie 6 miesięcy od uzyskania pozwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odbiór ścieków – wykonawca zainstaluje na własny koszt, brakujące u odbiorców wodomierze główne,
d) w terminie 3 miesięcy od uzyskania pozwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odbiór ścieków – wykonawca obowiązany będzie do zawarcia nowych umów o dostawie wody z dotychczasowymi odbiorcami,
e) w terminie 70 dni przed planowaną datą wejścia nowych tarif w życie – wykonawca przedstawi Radzie Gminy wnioski o ich zatwierdzenie oraz zasady rozliczeń za dostarczaną wodę i odebrane ścieki,
f) w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy – wykonawca przedstawi Wójtowi Gminy zasady i sposób pobierania opłat od odbiorców za dostawy wody i odbiór ścieków.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:
II.1.5) pkt. 3.1. ppkt. 7

Zamiast:

7) Wykonawca może powierzyć wykonywanie części usług podwykonawcom, z uwzględnieniem następujących postanowień:
a) warunkiem podzlecenia wykonania usług podwykonawcy będzie przedstawienie Zamawiającemu projektu umowy, na warunkach której będą regulowane wzajemne stosunki pomiędzy wykonawcą, a podwykonawcą;
b) jeżeli w ciągu 14 dni Zamawiający nie wniesie uwag do projektu umowy, uważać się będzie za jego zaakceptowanie;
c) uwagi Zamawiającego do projektu umowy wykonawcy z podwykonawcą muszą być wniesione niezwłocznie przed zawarciem umowy;
d) za wykonane usługi przez podwykonawcę pełna

Powinno być:

7) Wykonawca może powierzyć wykonywanie części usług podwykonawcom, za zgodą Zamawiającego, z uwzględnieniem następujących postanowień:
a) warunkiem podzlecenia wykonania usług podwykonawcy będzie przedstawienie Zamawiającemu projektu umowy, na warunkach której będą regulowane wzajemne stosunki pomiędzy wykonawcą, a podwykonawcą;
b) jeżeli w ciągu 14 dni Zamawiający nie wniesie uwag do projektu umowy, uważać się będzie za jego zaakceptowanie;
c) uwagi Zamawiającego do projektu umowy wykonawcy z podwykonawcą muszą być wniesione niezwłocznie przed zawarciem umowy;

odpowiedzialność spoczywa na wykonawcy;
e) wykonawca nie może się uchylić od odpowiedzialności za usługi zleczone do wykonania podwykonawcy;
f) podwykonawca nie może powierzyć zleczonej pracy kolejnemu podwykonawcy.

d) za wykonane usługi przez podwykonawcę pełna odpowiedzialność spoczywa na wykonawcy;
e) wykonawca nie może się uchylić od odpowiedzialności za usługi zleczone do wykonania podwykonawcy;
f) podwykonawca nie może powierzyć zleczonej pracy kolejnemu podwykonawcy.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:
II.1.5) pkt. 3.1.

Zamiast:
brak ppkt. 9) i 10)

Powinno być:

dodaje się:
9) Wykonawca będzie zobowiązany do przejścia, w terminie 7 dni od daty podpisania umowy na wykonanie usług będących przedmiotem przetargu, umową cesji abonamentu na usługi internetowe świadczone przez AS Consulting Sp.z o. o., 72-004 Tanowo. Trzeszczyn, ul. Zymierskiego 1.
10) Wykonawca będzie prowadził windykację niezapłaconych należności z tytułu pobranej wody i odbioru ścieków od odbiorców należnych od dnia obowiązywania umowy.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:
II.1.5) pkt. 3.2.1. ppkt. 8

Zamiast:
8) dowóz wody odbiorcom w przypadku awarii trwającej powyżej 24 godz,

Powinno być:
8) dowóz wody odbiorcom w przypadku awarii trwającej powyżej 12 godz,

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:
II.1.5) pkt. 3.2.1. ppkt. 15

Zamiast:
15) dostarczenia wody do celów bytowych odbiorcom w przypadku przerwy w dostawie trwającej dłużej niż 24 godziny,

Powinno być:
15) dostarczenia wody do celów bytowych odbiorcom w przypadku przerwy w dostawie trwającej dłużej niż 12 godzin,

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:
II.1.5) pkt. 3.2.1.

Zamiast:
brak ppkt 24,25,26

Powinno być:
 dodaje się ppkt. 24, 25, 26:
24) Powiadomianie mieszkańców Gminy np.: za pomocą ogłoszeń na tablicach ogłoszeń oraz informacji na stronie internetowej Gminy Stepnica lub innym skutecznym sposobem i z odpowiednim wyprzedzeniem, o przerwach w dostawie wody wraz z przewidzianym terminem ponownego uruchomienia dostaw wody, a także o awariach i przewidzianym terminie usunięcia awarii.
25) Powiadomianie mieszkańców o terminach i sposobach dostarczenia mieszkańcom wody w inny sposób (np.: beczkownikami). w czasie przerw w dostawie wody lub awarii, trwających powyżej 12 godz.

26) Powiadamianie mieszkańców, w skuteczny sposób o niezdatności wody do spożycia z powodu nie spełnienia wymagań sanitarnych, niezwłocznie po uzyskaniu wyników badań wody, wraz ze wskazaniem sposobu zamiennego sposobu dostarczenia wody zdatnej do picia.

Miejsce, w którym znajduje się
zmieniany tekst:
IIII.1.2) pkt. 5

Zamiast:
5) Oprócz czynszu jw. wykonawca opłacać będzie podatki i opłaty lokalne oraz inne koszty związane z użytkowaniem nieruchomości, które zostaną ujęte w kalkulacji ceny za wodę i ścieki (zgodnie z uchwałą Nr IX/95/11 Rady Gminy Stepnica roczne stawki podatku od nieruchomości na 2012r wynoszą 2 % od wartości):

Powinno być:
5) Oprócz czynszu jw. wykonawca opłacać będzie podatki i opłaty lokalne oraz inne koszty związane z użytkowaniem nieruchomości, które zostaną ujęte w kalkulacji ceny za wodę i ścieki (zgodnie z uchwałą Nr IX/95/11 Rady Gminy Stepnica roczne stawki podatku od nieruchomości na 2013r wynoszą 2% od wartości):

Miejsce, w którym znajduje się
zmieniany tekst:
III.1.2

Zamiast:
brak pkt. 7 i 8

Powinno być:
dodaje się pkt. 7 i 8:
7) Do czasu zawarcia umów pomiędzy nowym wykonawcą (operatorem), a odbiorcami wody i dostawcami ścieków obowiązywać będą umowy na warunkach dotychczasowych. Zmiany sposobu rozliczeń za dostarczoną wodę i odebrane ścieki nowy wykonawca przekaze odbiorcom w okresie przekazywania i przejmowania obowiązków.
8) Do czasu podjęcia przez Radę Gminy Stepnica uchwały o zmianie taryf na dostarczanie wody i odbiór ścieków, obowiązywać będą taryfy dotychczasowe.

VI.3.4) Daty, które należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu

Miejsce, w którym znajdują się
zmieniane daty:

Zamiast:

Powinno być:

VI.3.5) Adresy i punkty kontaktowe, które należy poprawić

VI.3.6) Tekst, który należy dodać do pierwotnego ogłoszenia

Miejsce, w którym należy dodać tekst:

Tekst do dodania:

VI.4) Inne dodatkowe informacje:

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

29/11/2012 (dd/mm/rrrr) - ID:2012-164954