

U C H W A Ł A Nr XXXI/311/10
Rady Gminy Stepnica
z dnia 11 października 2010r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gminnej na okres 10 lat i zwolnienia z obowiązku wydzierżawienia nieruchomości w drodze przetargu

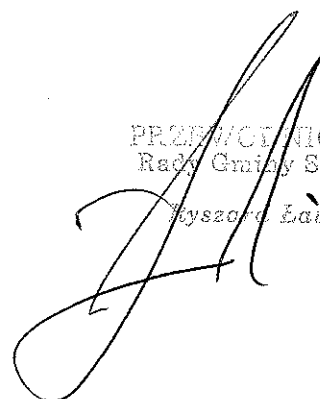
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat, części nieruchomości gminnej o powierzchni 100 m², wydzielonej z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów 568, położonej w obrębie geodezyjnym Stepnica, o całkowitej powierzchni 1, 5350 ha wraz z budynkiem oznaczonym numerem ewidencyjnym 650, o powierzchni zabudowy 30 m², na rzecz Polskiego Związku Hodowców Gołębi Poczтовых, Sekcji Stepnica, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej.

§2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia dzierżawy nieruchomości, o której mowa w § 1.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Stepnica
Wiesław Ławicki

Uzasadnienie

W dniu 24.09.2010r., wpłynął do Wójta Gminy Stepnica , wniosek Polskiego Związku Hodowców Gołębi Poczтовых Sekcja Stepnica, o wydzierżawienie budynku znajdującego się na działce 568, obręb Stepnica - w „parku rekreacyjnym” w Stepnicy. Wnioskodawca zobowiązał się do dbania o estetykę i porządek przedmiotu umowy.

Ponadto w umowie o dzierżawę, wnioskodawca zostanie zobowiązany, do wyremontowania na własny koszt w/w obiektu. Przedmiotowy kiosk w chwili obecnej jest w stanie wymagającym dużych nakładów finansowych i pozostaje niewykorzystany przez Gminę Stepnica.

W związku z planowanym wykorzystywaniem przedmiotu dzierżawy na działalność statutową Związku oraz przyjętych w umowie zobowiązań, przyjęta zostanie roczna stawka dzierżawy w wysokości 500,00 zł. brutto.

Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie zgodnie ze wskaźnikiem inflacji za rok poprzedni.