

**Uchwała Nr XXVII/274/10**  
**Rady Gminy Stepnica**  
**z dnia 31 marca 2010 r.**

**w sprawie zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Racimierz**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

- § 1. Zatwierdza się zmianę Planu Odnowy Miejscowości Racimierz na lata 2008-2015. stanowiącego załącznik do Uchwały Rady Gminy Stepnica Nr XVI/154/08 z dnia 13 listopada 2008 r.
1. W rozdziale VI Planu dodaje się pkt 3 w brzmieniu:

„3. **Tytuł projektu:** Zagospodarowanie terenu przy stadionie, służącego jako miejsce spotkań i wypoczynku dla mieszkańców.

**a) Opis techniczny realizowanej inwestycji zgłoszonej do dofinansowania**

W ramach realizacji operacji planujemy zagospodarować teren przy stadionie w Racimierzu, który służyć będzie mieszkańcom jako miejsce spotkań i wypoczynku. Budowa tego typu obiektu pozytywnie wpłynie na estetykę otoczenia i podniesie funkcjonalność stadionu. Będzie stanowić wizytówkę wsi. Realizacja tej operacji spełni liczne postulaty mieszkańców wsi dotyczące zagospodarowania przestrzeni publicznej w tym punkcie miejscowości.

W ramach operacji zostaną zakupione gotowe elementy małej architektury – 3 wiaty wraz z wyposażeniem i posadowione na terenie stadionu sportowego. Wiaty będą posadowione obok siebie na podłożu z kostki brukowej. Zbudowane będą z zaimpregnowanego drewna z dachem dwuspadzistym o pow. 24m<sup>2</sup> każda. Dach drewniany obity gontem. Łuki konstrukcyjne o przekroju 8 x 9 cm. Połączone na czop z kantówką. Solidne słupy o przekroju 13,5 cm x 13,5 cm montowane do podłoża na ławie fundamentowej. Aby ułatwić dojście, zbudowany zostanie chodnik od głównej ulicy do stadionu dł ok. 200 m i szer. 1,25 m. z kostki brukowej gr. 6 cm.

**b) Zakres rzeczowy i szacunkowe koszty realizacji operacji:** „Zagospodarowanie terenu przy stadionie, służącego jako miejsce spotkań i wypoczynku dla mieszkańców”.

Lp.	Rodzaj robót	j.m.	ilość. jedn.	cena jedn.	Koszt (w zł)
1.	Wykonanie i montaż wiaty	szt	3	8000	16 000
2.	Zakup i montaż stołówek	szt	10	350	3500
3.	Ułożenie bruku pod wiatami	m <sup>2</sup>	50	120	6000
4.	Pokrycie wiat gontem bitumicznym	m <sup>2</sup>	80	40	3200
5.	Mała architektura	szt	20	500	10000
6.	Ogrodzenie	mb	30	50	1500
7.	Chodnik	m <sup>2</sup>	250	120	30000
<b>R A Z E M</b>					<b>70 200</b>

**c) Harmonogram realizacji i źródło finansowania projektu „Zagospodarowanie terenu przy stadionie, służącego jako miejsce spotkań i wypoczynku dla mieszkańców”.**

<b>l/p</b>	<b>Rodzaj robót</b>	<b>Okres realizacji</b>	<b>Źródło finansowania</b>
1	Wykonanie i montaż wiaty	Lipiec – sierpień 2010	100% kosztów inwestycji finansowane z budżetu Gminy Stepnica.
2	Zakup i montaż stołówek i małej architektury	Sierpień 2010	
3	Ułożenie bruku pod wiatami i chodnika	Lipiec – sierpień 2010	Refundacja: - do 75% kosztów kwalifikowanych - Program Rozwoju Obszarów Wiejskich - minimum 25% kosztów kwalifikowanych – Gmina Stepnica”
4	Pokrycie wiat gontem bitumicznym	Lipiec – sierpień 2010	
5	Ogrodzenie	Sierpień 2010	

2. Po pkt 3 dodaje się pkt 4 w brzmieniu:

**„4. Tytuł operacji: Budowa Domu Kultury w Racimierzu**

**a) Opis techniczny realizowanej inwestycji zgłoszonej do dofinansowania**

Lokalizacja budynku przewidziana jest na działce nr 345 obręb geodezyjny Racimierz przy istniejącej Sali gimnastycznej. Projektowany budynek będzie dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony z poddaszem użytkowym. Budynek na parterze spełniać będzie funkcję świetlicy o pow. 135 m<sup>2</sup> wraz z zapleczem i węzłem sanitarnym w skład którego wejdą toalety (w tym dla osób niepełnosprawnych) kotłownia, kuchnia, magazyn i korytarz. Część biblioteczna zawierać będzie sale biblioteczną o pow. 130 m<sup>2</sup>, salę zajęć – czytelnię pow. 61 m<sup>2</sup>, biuro i korytarz. Budynek będzie posiadać niezbędne media. Projektuje się zastosowanie źródeł ciepła zasilanych ekologicznymi nośnikami energii (paliwa płynne, gazowe, energia elektryczna i inne).

Zaprojektowane zostaną 4 miejsca parkingowe dla użytkowników stałych i przebywających okresowo w tym 2 miejsca postojowe dla samochodów, z których korzystać będą osoby niepełnosprawne.

W wyniku realizacji zaplanowanej inwestycji mieszkańcy Racimierza i okolicznych miejscowości otrzymają obiekt gdzie będą mieli możliwość korzystania z zasobów filii Gminnej Biblioteki Publicznej, z zajęć świetlicowych, gier, zabaw, imprez kulturalnych organizowanych przez samych mieszkańców oraz Gminny Ośrodek Kultury w Stepnicy. Pozwoli to efektywniej spożytkować potencjał tkwiący w społeczności wioski. Dzięki nowemu obiektowi będzie możliwość pokazania się na zewnątrz, promując nie tylko Racimierz, ale całą gminę. Powstaną warunki do tego, aby przez cały rok organizować imprezy kulturalne np. przeglądy teatralne, plastyczne, muzyczne, kółko internetowe.

b) Zakres rzeczowy i szacunkowe koszty realizacji operacji: „Budowa Domu Kultury w Racimierzu”.

	Nazwa elementu	Wartość netto
<b>I</b>	<b>Roboty ogólnobudowlane</b>	
a	Stan zero	48 000
b	Stan surowy	479 000
c	Roboty wykończeniowe	295 000
d	Roboty wykończeniowe zewnętrzne	123 000
	<b>Razem</b>	<b>945 000</b>
<b>II</b>	<b>Instalacje sanitarne wewnętrzne</b>	<b>180 000</b>
<b>III</b>	<b>Instalacje elektryczne</b>	<b>88 000</b>
<b>IV</b>	<b>Zagospodarowanie terenu</b>	<b>22 500</b>
-	<b>Łącznie</b>	<b>1 213 000</b>

c) Harmonogram realizacji i źródło finansowania projektu „Budowa Domu Kultury w Racimierzu”.

l/p	Rodzaj robót	Okres realizacji	Źródło finansowania
1	Roboty ogólnobudowlane	lipiec 2010 – marzec 2011	100% kosztów inwestycji finansowane z budżetu Gminy Stepnica.
2	Instalacje sanitarne wewnętrzne	Grudzień 2010 – marzec 2011	
3	Instalacje elektryczne	Grudzień 2010 – marzec 2011	Refundacja: - do 75% kosztów kwalifikowanych - Program Rozwoju Obszarów Wiejskich - minimum 25% kosztów kwalifikowanych – Gmina Stepnica”
4	Zagospodarowanie terenu	Marzec – sierpień 2011	

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICĄCY  
Rady Gminy Stepnica  
Krzysztof Lawicki