

**Załącznik nr 4 do uchwały nr XIII/125/08 z dnia 27 czerwca 2008 r.
Rady Gminy Stepnica w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego w rejonie portu w Stepnicy**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu
infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich
finansowania.

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn.zm.) określa się następujący sposób realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

§ 1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią - zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568) - zadania własne gminy.

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w niniejszym planie, a będące zadaniem własnym gminy, obejmują:

- a) zaopatrzenie w wodę, odbiór i oczyszczanie ścieków komunalnych,
- b) zaopatrzenia w energię elektryczną.
- c) budowa gminnych dróg.

§ 2. 1. Budowa urządzeń i sieci energetycznych realizowana będzie wynikiem umów między zakładem energetycznym i właścicielami nieruchomości.

2. Gospodarka wodno - ściekowa, w tym budowa i rozbudowa urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych realizowana będzie w oparciu o plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjnego, które zgodnie z art. 15 ust.1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, uwzględnić muszą ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

3. Budowa dróg gminnych

§ 3.1. Finansowanie infrastruktury technicznej w zakresie:

- a) energetyki - nastąpi z środków zakładu energetycznego,
- b) wodociągów i kanalizacji - nastąpi z środków budżetu gminy, częściowo refinansowana przez Inwestora,
- c) budowa dróg gminnych - nastąpi z środków budżetu gminy, częściowo refinansowana przez Inwestora.