

**UCHWAŁA NR XXX/331/14
RADY MIEJSKIEJ W STEPNICY**

z dnia 29 maja 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej mienie gminne, na okres 10 lat w trybie przetargu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, zm. poz. 645 i 1318.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, części nieruchomości stanowiącej mienie gminne, o powierzchni 1360 m², wydzielonej z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 512/13, położonej w obrębie geodezyjnym Stepnica -1, o powierzchni całkowitej 0,3677 ha, dla której Sąd Rejonowy w Goleniowie, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr 41307, w celu budowy budynku przeznaczonego do prowadzenia działalności polegającej na świadczeniu usług myjni samochodowej.

2. Położenie części nieruchomości zostało oznaczone na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Stepnica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

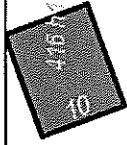
¹⁾ Zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529 oraz z 2013 r. poz. 829 i 1238.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W STEPNICY

Ryszard Ławicki

Załącznik do Uchwały Nr XXX/331/14
Rady Miejskiej w Stepnicy
z dnia 29 maja 2014

Część nieruchomości, która
będzie stanowiła przedmiot
dzierżawy.



Ef

512/14

512/5

512/3

7k

512/1
B-RVI

512/9

6

UZASADNIENIE

Do tutejszego urzędu wpłynęły dwa wnioski o wydzierżawienie gruntu w celu budowy budynku przeznaczonego do prowadzenia działalności polegającej na świadczeniu usług myjni samochodowej. W miejscie Stepnica nie ma miejsca, w którym oferowane są podobne usługi, a ponadto na przedmiotowej działce działa stacja paliw. Wydzierżawienie nieruchomości na okres 10 lat zapewni przyszłemu dzierżawcy bezpieczeństwo inwestowania w rozwój swojej firmy. Tryb przetargu ustnego nieograniczonego pozwoli Gminie Stepnica osiągnąć możliwie najwyższą wysokość czynszu dzierżawnego.