

**Zarządzenie Nr 68/07
Wójta Gminy Stepnica
Z dnia 21 listopada 2007 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gminnej

Na podstawie art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055 i Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz.1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128) i Uchwały Nr XXII/200/04 Rady Gminy Stepnica z dnia 19 listopada 2004 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Stepnica Wójt Gminy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży – w drodze przetargu nieograniczonego działkę nr 64/1 o pow. 0.7748ha położoną w obrębie Stepnica, gmina Stepnica, miejscowość Bogusławie, z przeznaczeniem na inwestycję związaną z przetwórstwem rybnym.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJTA GMINY
STEPNICA
mgr Andrzej Wyganowski

Sz-497 RADCA PRAWNY
Małgorzata Sztyksznian

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
zgodnie z zarządzeniem NR 68/07
Wójta Gminy Stepnica**

1. Działka nr 64/1 o pow. 7748 m², położona w obrębie Stepnica, KW nr 18575, właściciel Gmina Stepnica

2. Opis nieruchomości:

Działka znajduje się w miejscowości Bogusławie, stanowi równy teren i jednym z boków przylega do lasu i pola uprawnego. Znajduje się w granicach ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Dla terenu, w którym położona jest działka brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stepnica działka leży w strefie funkcji nieuciążliwych produkcyjnych. Sprzedaż działki następuje na cele związane z przetwórstwem rybnym.

4. Termin zagospodarowania nieruchomości:

Realizacja inwestycji w terminie 3 lat od daty podpisania notarialnej umowy sprzedaży.

5. Cena nieruchomości:

Wg wyceny rzeczoznawcy – 91.891,00 zł.

6. Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

7. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 14 stycznia 2008 r.


WÓJTA GMINY
STEPNICA
mgr Andrzej Wyganowski