

**Zarządzenie nr 63/08
Wójta Gminy Stepnica z
z dnia 08.10.2008**

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gminnej

Na podstawie art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz.1457 oraz z 2006r. Nr 17, poz. 128) w związku z §23 ust.1 rozdziału II Uchwały Nr XXII/200/04 Rady Gminy Stepnica Wójt Gminy zarządza, co następuje:

§1.

Przeznaczyć do dzierżawy na okres 10 lat, w drodze przetargu nieograniczonego, nieruchomość gminną stanowiącą nabrzeże południowe Basenu Kolejowego Portu w Stepnicy wraz z terenem przyległym o powierzchni 13087 m² składającym się z części działki 418/8 oraz z działki 686/1 i urządzeniami cumowniczymi, odbojowymi oraz oświetleniem i innym wyposażeniem, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 zgodnie ze szkicem graficznym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.


§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
STEPNICA
mgr Andrzej Wyganowski



Załącznik 1 do Zarządzenia Nr 63/08 Wójta Gminy Stepnica z dnia 8 października 2008 r.
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
NA OKRES 10 LAT

<i>Lp.</i>	<i>Nr Kw</i>	<i>Nr działki /ek</i>	<i>Powierzchnia łączna przeznaczona do dzierżawy (m2)</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Wywoławcza wysokość opłaty rocznej z tytułu dzierżawy</i>	<i>Terminy wnoszenia opłat zasady aktualizacji opłaty z tytułu najmu</i>	<i>Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy</i>
1.	15649 30669	418/8 686/1	b)13087	<i>Teren przyległy do nabrzeża Południowego Portu Kolejowego w Stepnicy, położony przy ul. Portowej 9</i>	<i>Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na prowadzenie działalności gospodarczej w ramach Portu, polegającej na świadczeniu usług przeładunkowych.</i>	<i>80.000,00 zł. + należny podatek VAT + 1,00 zł. za każdą tonę przeładowanego towaru po przekroczeniu 80.000 ton przeładunku, oraz zainwestowanie w okresie pierwszych trzech lat trwania umowy w rozbudowę infrastruktury portowej zgodnie z warunkami umowy dzierżawy.</i>	<i>Roczny czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminach: I rata – do dnia 31 stycznia II rata- do 31 lipca każdego roku, którego dotyczy dzierżawa. Czynsz będzie waloryzowany zgodnie ze wzrostem wskaźnika GUS. Dopłata z tytułu przeładowania każdej tony powyżej 80000 ton będzie wnoszona do dnia 31 stycznia roku następnego.</i>	<i>Dzierżawa na okres 3 lat - od 1 stycznia 2009r. do 31 grudnia 2011r.</i>

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni licząc od dnia 08.10.2008 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Stepnicy.

WÓJT GMINY
STEPNICA
mgr Andrzej Wyganowski

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 63/08
Wójta Gminy Stepnica
z dnia 8 października 2008 r.

