

## POROZUMIENIE W SPRAWIE UDOSTĘPNIENIA TERENU 226/2017

Spisane w dniu 26.09.2017 r. w miejscowości Stepnica, pomiędzy:

Przekazujący:

**Gmina Stepnica** reprezentowana przez mgr Andrzeja Wyganowskiego - Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica

ul. Tadeusza Kościuszki 4, 72-112 Stepnica

Przyjmujący:

**Aldesa Nowa Energia Sp. z o.o** z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Postępu 18, 02-676 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000287686, NIP: 676-235-6201 generalny wykonawca inwestycji pn. „Budowa linii elektroenergetycznej 220kV Glinki-Reclaw” reprezentowana na podstawie pełnomocnictwa przez Krzysztofa Kubiciela - Dyrektora kontraktu

Zważywszy, że

- I. Przekazujący podpisał z firmą Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka Akcyjna, z siedzibą w Konstancin – Jeziorna (05-520), ul. Warszawska 165, wpisaną do rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000197596, NIP: 526-27-48-966, kapitał zakładowy w wysokości 9 605 473 000,00 zł Akt Notarialny Repertorium A numer **1683/2015** z dnia **16.06.2016r.**, Akt Notarialny Repertorium A **958/2016** z dnia **25.04.2016r.**, Akt Notarialny Repertorium A **950/2016** z dnia **25.04.2016r.**, Akt Notarialny Repertorium A **966/2016** z dnia **25.04.2016r.**, ustanawiający służebność przesyłu w związku z realizacją inwestycji pn. „Budowa linii elektroenergetycznej 220kV Glinki- Reclaw” (zwany dalej „Umową”),
- II. Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka Akcyjna umową nr OSP/DI/INW/77/2013 z dnia 2 września 2013r. udzieliły Przyjmującemu zamówienia, którego przedmiotem jest realizacja zadania inwestycyjnego pod nazwą „ Budowa linii elektroenergetycznej 220kV Glinki- Reclaw” (zwaną dalej „inwestycją”),
- III. Mocą Umowy Przekazujący wyraził zgodę m.in. na dostęp, wejście, przechód, przejazd (niezbędnym sprzętem) osób upoważnionych przez Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka Akcyjna, w celu dokonywania czynności związanych z



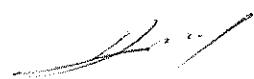
budową, eksploatacją, konserwacją, remontem, usuwaniem awarii Inwestycji w tym dokonywania wymiany słupa(ów) lub innych niezbędnych elementów inwestycji.

Mając na uwadze powyższe Strony zgodnie postanawiają sporządzić niniejsze porozumienie, o treści następującej:

W dniu 26.09.2017 r. Przekazujący udostępnia do przejazdu i przechodu Przyjmującemu nieruchomości:

- a) działka nr: **11/3** obręb: **Bogusławie**, gmina Stepnica, województwo zachodniopomorskie, (powierzchnia całkowita: **0,7155 ha** – zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszego porozumienia),
- b) działka nr: **681** obręb: **Nad Gowienicą**, gmina Stepnica, województwo zachodniopomorskie, (powierzchnia całkowita: **3,4721 ha** – zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszego porozumienia),  
zwane dalej „Nieruchomością”.

1. Przekazujący oświadcza, iż przysługuje mu prawo własności/ nieruchomości .
2. Przekazujący oświadcza, iż został poinformowany o rozpoczęciu prac związanych z realizacją Inwestycji pod nazwą „Budową linii elektroenergetycznej 220kV Glinki- Reclaw”.
3. Przyjmujący zobowiązuje się odtworzyć korpus nasypu kolejowego z zachowaniem następujących warunków:
  - a) korpus nasypu dogęścić do  $WL \geq 0,98$ ,
  - b) grubość warstwy kruszywa łamanego #0,32 mm winna wynosić  $\geq 20$  cm,
  - c) należy odpowiednio wyprowadzić i dogęścić nawierzchnię z kruszywa w sposób umożliwiający odpowiednie odwodnienie powierzchniowe wraz z zapewnieniem właściwej nośności.
4. W przypadku powstania ewentualnych szkód, które nie zostaną naprawione, Przyjmujący oświadcza, iż po zakończeniu prac zleci wycenę rzeczoznawcy odnośnie Nieruchomości i zapłaci na tej podstawie stosowne odszkodowanie za szkody spowodowane bezpośrednio pracami budowlanymi.
5. Powstałe szkody Przyjmujący zobowiązuje się do natychmiastowego naprawienia, jednak nie później niż w terminie 1 miesiąca od dnia zakończenia budowy na terenie objętym porozumieniem.
6. Przekazujący wraz z przedstawicielem Przejmującego dokonali oględzin Nieruchomości, podczas której sporządzono dokumentację fotograficzną, którą



strony posiadają w wersji elektronicznej, a która w tej formie stanowi załącznik do niniejszego Porozumienia.

7. Przyjmujący zobowiązuje się do powiadomienie Przekazującego o zakończeniu budowy na terenie objętym porozumieniem w terminie 7 dni od dnia ich zakończenia. Przekazujący natomiast w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia zakończenia robót dokona protokolarnego odbioru przedmiotowego terenu.
8. Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach- po jednym dla każdej strony.

Na tym porozumieniu zakończono i podpisano:

Przekazujący:

**BURMISTRZ**  
**MIASTA I GMINY STEPNIKA**

*mgr Andrzej Wyganowski*

Przyjmujący :

*Krzysztof Kubiciel*

*Dyrektor Kontraktu*

