

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ, UŻYTKOWEJ BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ GMINY STEPNIKA PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NA OKRES KOLEJNYCH 5 LAT, W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Lokal użytkowy nr 1, przy ul. Kolejowej 2, w mieście Stepnica, gmina Stepnica, dla którego Sąd Rejonowy w Goleniowie V Wydział Cywilny prowadzi księgę wieczystą nr SZ10/00039119/8. Budynek w którym znajduje się lokal oznaczony jest numerem ewidencyjnym gruntów 512/37, o powierzchni 1.3808 ha.

2. Powierzchnia nieruchomości lokalowej: 60,98 m².

3. Opis nieruchomości:

Lokal znajduje się na parterze budynku 3 - kondygnacyjnego, wielolokalowego, usytuowanego frontem równolegle do brzegu Zalewu Szczecińskiego. Wejście do lokalu znajduje się bezpośrednio z zewnątrz budynku. Na wyposażeniu lokalu znajduje się instalacja wodno-kanalizacyjna, energetyczna oraz gazowa wraz z indywidualnym piecem gazowym. W lokalu znajduje się pomieszczenie socjalne wyposażone w urządzenia sanitarne. W skład wyposażenia lokalu wchodzi także: drzwi wejściowe-dwuskrzydłowe, stolarka okienna – PCV, parapety z konglomeratu.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Faktyczny sposób użytkowania - lokal użytkowy z przeznaczeniem pod działalność usługowo-handlową w branży złotniczo-jubilerskiej.

5. Miesięczny czynsz dzierżawy: 60,98 m² x 9,57 zł = 583,58 zł + należny podatek VAT.

6. Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy:

Lokal dzierżawiony na okres 5 lat, w trybie bezprzetargowym.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Stepnicy na okres 21 dni, tj. od 18.12.2017 r. do dnia 08.01.2018 r. (włącznie).

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STEPNIKA

mgr Andrzej Wyganowski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ, UŻYTKOWEJ BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ
GMINY STEPNIKA PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NA OKRES KOLEJNYCH 5
LAT, W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

*Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)*

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Lokal użytkowy nr 3, przy ul. Kolejowej 2, w mieście Stepnica, gmina Stepnica, dla którego Sąd Rejonowy w Goleniowie V Wydział Cywilny prowadzi księgę wieczystą nr SZ10/00039119/8. Budynek w którym znajduje się lokal oznaczony jest numerem ewidencyjnym gruntów 512/37, o powierzchni 1.3808 ha.

2. Powierzchnia nieruchomości lokalowej: 72,28 m².

3. Opis nieruchomości:

Lokal znajduje się na parterze budynku 3 - kondygnacyjnego, wielolokalowego, usytuowanego frontem równolegle do brzegu Zalewu Szczecińskiego. Wejście do lokalu znajduje się bezpośrednio z zewnątrz budynku. Na wyposażeniu lokalu znajduje się instalacja wodno-kanalizacyjna, energetyczna oraz gazowa wraz z indywidualnym piecem gazowym. W lokalu znajduje się pomieszczenie socjalne wyposażone w urządzenia sanitarne. W skład wyposażenia lokalu wchodzi także: drzwi wejściowe-dwuskrzydłowe, stolarka okienna – PCV, parapety z konglomeratu.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Faktyczny sposób użytkowania - lokal użytkowy z przeznaczeniem pod działalność usługową.

5. Miesięczny czynsz dzierżawy: 72,28 m² x 9,57 zł = 691,72 zł + należny podatek VAT.

6. Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy:

Lokal dzierżawiony na okres 5 lat, w trybie bezprzetargowym.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Stepnicy na okres 21 dni, tj. od 18.12.2017r. do dnia 08.01.2018r. (włącznie).

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STEPNIKA**

mgr Andrzej Wyganowski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ, UŻYTKOWEJ BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ
GMINY STEPNIKA PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NA OKRES KOLEJNYCH 5
LAT, W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

*Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)*

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Lokal użytkowy nr 2, przy ul. Kolejowej 2, w mieście Stepnica, gmina Stepnica, dla którego Sąd Rejonowy w Goleniowie V Wydział Cywilny prowadzi księgę wieczystą nr SZ10/00039119/8. Budynek w którym znajduje się lokal oznaczony jest numerem ewidencyjnym gruntów 512/37, o powierzchni 1.3808 ha.

2. Powierzchnia nieruchomości lokalowej: 57,20 m².

3. Opis nieruchomości:

Lokal znajduje się na parterze budynku 3 - kondygnacyjnego, wielolokalowego, usytuowanego frontem równolegle do brzegu Zalewu Szczecińskiego. Wejście do lokalu znajduje się bezpośrednio z zewnątrz budynku. Na wyposażeniu lokalu znajduje się instalacja wodno-kanalizacyjna, energetyczna oraz gazowa wraz z indywidualnym piecem gazowym. W lokalu znajduje się pomieszczenie socjalne wyposażone w urządzenia sanitarne. W skład wyposażenia lokalu wchodzi także: drzwi wejściowe-dwuskrzydłowe, stolarka okienna – PCV, parapety z konglomeratu.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Faktyczny sposób użytkowania - lokal użytkowy z przeznaczeniem pod działalność usługową – handlową w branży komputerowej i elektronicznej.

5. Miesięczny czynsz dzierżawy: 57,20 m² x 9,57 zł = 547,40 zł + należny podatek VAT.

6. Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy:

Lokal dzierżawiony na okres 5 lat, w trybie bezprzetargowym.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Stepnicy na okres 21 dni, tj. od 18.12.2017r. do dnia 08.01.2018r. (włącznie).

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STEPNIKA

mgr Andrzej Wyganowski