

**Zarządzenie Nr 73/2011
Wójta Gminy Stepnica
z dnia 4 listopada 2011r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze **bezprzetargowej**, nieruchomości gminnej.

Na podstawie art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) i Uchwały Nr XXII/200/04 Rady Gminy Stepnica z dnia 19 listopada 2004r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stepnica, zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gminną położoną w Stepnicy, oznaczoną numerem ewidencyjnym gruntów nr 672/12, o pow. 0,0162 ha, w celu poprawienia warunków zagospodarowania działki przyległej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
STEPNICA
mgr Andrzej Wyganowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 73/2011 Wójta Gminy Stepnica, z dnia 04.11.2011r.

Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Stepnica, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania działki przyległej.

Na podstawie art. 37 ust.2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
**Księga wieczysta nr SZ10/00018574/2, działka oznaczona numerem ewidencyjnym gruntów 672/12, położona w obrębie ewidencyjnym Stepnica, gmina Stepnica.
Klasyfikacja użytków: Bp - 0,0162ha**
2. Powierzchnia nieruchomości:
Powierzchnia nieruchomości – 0,0162ha
2. Opis nieruchomości:
Działka gruntu o powierzchni 162 m², położona w strefie funkcji mieszkaniowej z usługami. Działka płaska, o kształcie nie regularnym, z dobrym dostępem do drogi utwardzonej
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
Faktyczny sposób użytkowania – działka niezabudowana , zagospodarowana.
5. Cena nieruchomości
Wartość rynkowa nieruchomości – 5.409,00 zł/netto
6. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży.
Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie bez przetargu na poprawienie zagospodarowania działki przyległej
7. Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2
16.12.2011r.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stepnicy na okres 21 dni, tj.: od dnia 04.11.2011r. do dnia 25.11.2011r.

WÓJTA GMINY
STEPNICA
mgr Andrzej Wyganowski