

**Zarządzenie Nr 1/2012  
Wójta Gminy Stepnica  
z dnia 4 stycznia 2012r.**

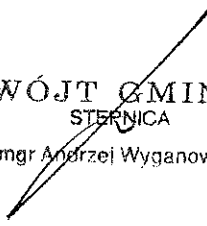
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze **bezprzetargowej**, nieruchomości gminnej.

Na podstawie art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) i Uchwały Nr XXII/200/04 Rady Gminy Stepnica z dnia 19 listopada 2004r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stepnica, zarządza się co następuje:

**§1.** Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gminną położoną w obrębie geodezyjnym Racimierz, oznaczoną numerem ewidencyjnym gruntów nr 687/1, o pow. 0,0235 ha, w celu poprawienia warunków zagospodarowania działki przyległej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2.** Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

**§3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WÓJT GMINY  
STEPNICA  
mgr Andrzej Wyganowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 1/2012 Wójta Gminy Stepnica, z dnia 04.01.2012r.

**Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Stepnica, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania działki przyległej.**

Na podstawie art. 37 ust.2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:  
**Księga wieczysta nr SZ10/00049865/5, działka oznaczona numerem ewidencyjnym gruntów 687/1, położona w obrębie ewidencyjnym Racimierz, gmina Stepnica.**

**Klasyfikacja użytków: Bi - 0,0235ha**

2. Powierzchnia nieruchomości:

**Powierzchnia nieruchomości – 0,0235ha**

2. Opis nieruchomości:

**Działka gruntu o powierzchni 235 m2, położona w strefie funkcji mieszkaniowej z usługami. Działka płaska, o kształcie nieregularnym, z dobrym dostępem do drogi utwardzonej**

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

**Faktyczny sposób użytkowania – działka zabudowana , zagospodarowana.**

**Zabudowania i zagospodarowanie działki nie stanowi przedmiotu sprzedaży.**

5. Cena nieruchomości

**Wartość rynkowa nieruchomości – 4.721,00 zł/netto**

6. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży.

**Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie bez przetargu na poprawienie zagospodarowania działki przyległej**

7. Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2

**16.02.2012r.**

**Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stepnicy na okres 21 dni, tj.: od dnia 04.01.2012r. do dnia 25.01.2012r.**

WÓJT GMINY  
STEPNICA  
mgr Andrzej Wyganowski