

Plan Odnowy Miejscowości Żarnowo

na lata 2010 - 2017

Przewodniczący Rady Gminy Stepnica

Opracował:
mgr Maciej Herman

Spis Treści	strona
I. Wprowadzenie	3
II. Charakterystyka sołectwa Żarnowo	4
III. Inwentaryzacja zasobów sołectwa Żarnowo	8
IV. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości	12
V. Kierunki rozwoju sołectwa Żarnowo na lata 2010-2017	13
VI. Cel planowanych działań	15
VII. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne	15
VIII. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie 2010 – 2017	16
IX. Podsumowanie	17

I. Wprowadzenie

Plan Odnowy Miejscowości Żarnowo na lata 2010 - 2017 jest dokumentem operacyjnym określającym cele, priorytety i zasady wspierania zrównoważonego rozwoju obszarów wiejskich. Plan jest ukierunkowany na aspekty społeczne, ekonomiczne i środowiskowe tego rozwoju w sposób zrównoważony.

Dokument ten jest spójny z Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013.

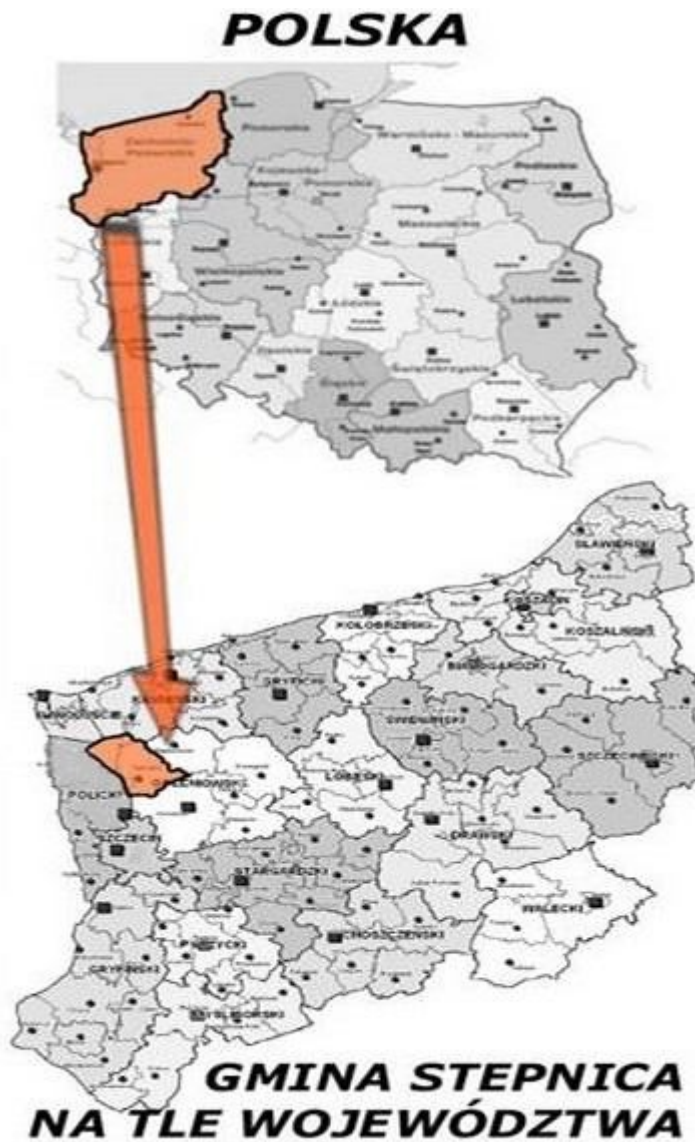
Przyjęty przez Zebranie Wiejskie Mieszkańców Sołectwa Żarnowo i Radę Gminy Stepnica niniejszy plan, wykazuje zgodność większości inwestycji planowanych do realizacji w Żarnowie z celami programowymi Osi III Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013.

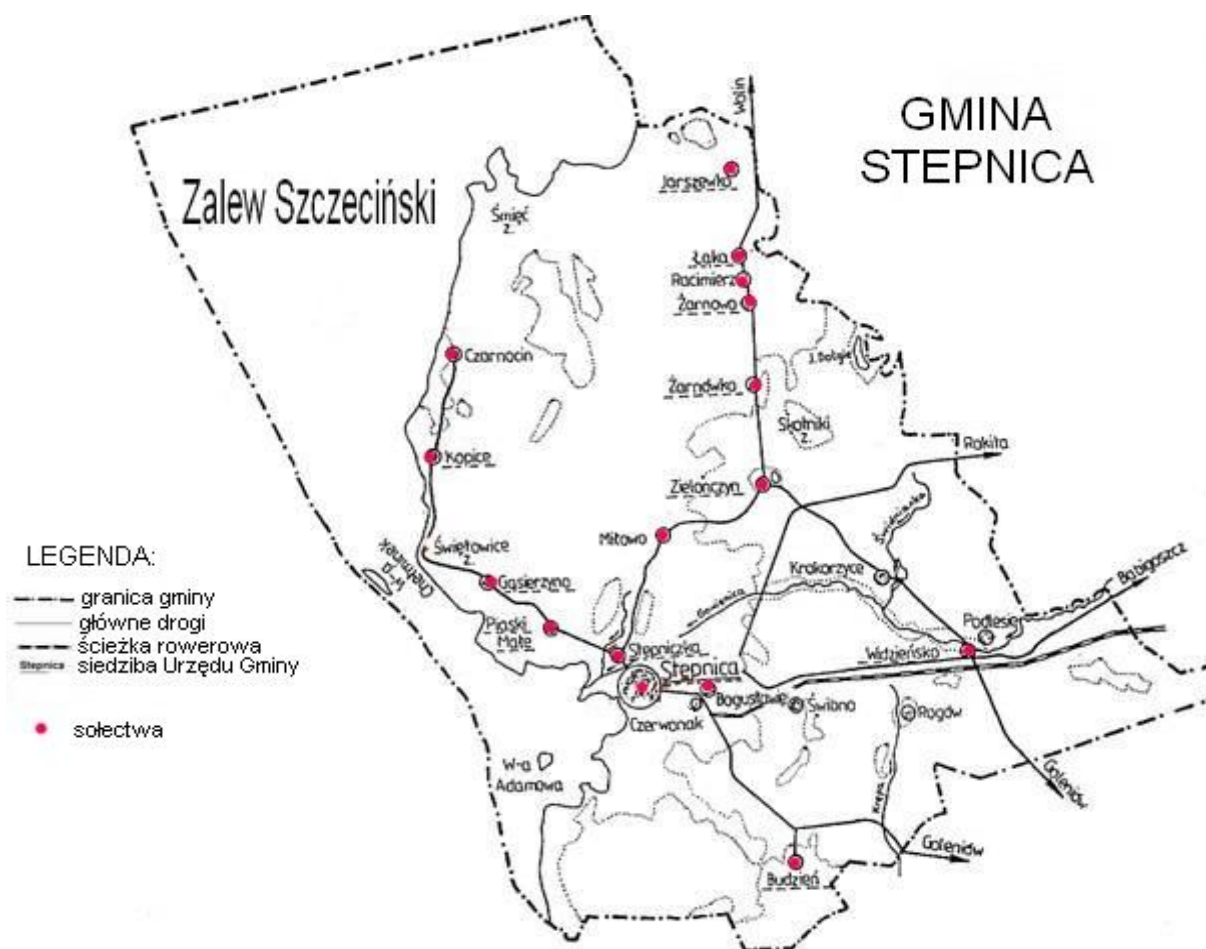
Plan Odnowy Miejscowości Żarnowo powinien być aktualizowany i modyfikowany w miarę zaspokajania potrzeb mieszkańców sołectwa, zmieniających się warunków lokalnych i regionalnych, pojawiania się nowych wyzwań cywilizacyjnych w Unii Europejskiej oddziałujących na sytuację ogólnokrajową, uwarunkowania regionalne i lokalne. Umożliwi to między innymi wyznaczenie prawidłowych kierunków rozwoju lokalnego, powiązanych z zaangażowaniem miejscowych środowisk opiniotwórczych i środowisk zamieszkanych w planowaniu strategicznym, ułatwi ocenę stopnia przygotowania, a następnie ocenę ewentualnie występujących przeszkód w realizacji przyjętych zadań, a także określenie efektów osiągniętych z wykonywanych zadań.

Plan Odnowy Miejscowości ma być narzędziem służącym programowaniu kompleksowego i długofalowego rozwoju społeczno – gospodarczego Żarnowa dlatego do udziału w jego tworzeniu zaproszono wszystkich jej mieszkańców. Proces konsultacji społecznych prowadzony był poprzez:

1. zgłaszanie wniosków przez Sołtysa wsi i członków Rady Sołectkiej Żarnowa,
2. bezpośrednie spotkania z mieszkańcami sołectwa i jego reprezentantami,

II. Charakterystyka miejscowości Żarnowo





Żarnowo z lotu ptaka (fot. Urząd Gminy w Stepnicy)

1. Lokalizacja wsi

Żarnowo to duża wieś sołecka położona ok. 10 km na północ od Stepnicy, przy szosie Stepnica - Wolin. Od północy wieś łączy się z Racimierzem, a od południa sąsiaduje z Żarnówkiem.

Położenie geograficzne 53°44' N 14°39' E

2. Rys historyczny

Żarnowo to wieś o metryce średniowiecznej, wzmiankowana w źródłach w 1280 r. W 1394 r. książę Bogusław VIII potwierdził sprzedaż przez Ludeke von Massow połowę wsi Żarnowo (oraz 2/3 wsi Łąka) na rzecz klasztoru w Wolinie. W 1469 r. część Żarnowa odziedziczyli von Zastrowowie. Po reformacji większa część wsi przeszła na własność państwa (domeny), zaś reszta pozostawała w rękach szlachty (von Zastrow i von Fleming). Od średniowiecza we wsi był kościół; obecny kościół został zbudowany w pół. XIX w.

3. Historyczna forma wsi

Należy przypuszczać, iż pierwotna (średniowieczna) forma przestrzenna miała założenie owalnicowe, wytyczone na osi NW- SE (na niewielkim wyniesieniu terenu), pomiędzy dwiema drogami w kierunku Wolina. Według XIX-wiecznych przekazów kartograficznych wieś rozwinęła się w kierunku południowym (przy drodze do Stepnicy), przybierając formę wielodroźnicy. Główny układ przestrzenny zachowywał pierwotne założenie owalnicowe, z centralnie posadowionym kościołem. Zabudowa w tej części wsi zwarta, rozlokowana po obu stronach drogi, typologicznie zróżnicowana, odzwierciedlająca historycznie ukształtowane podziały własnościowe. Na wschodnim krańcu wsi wyprowadzony był promienisty układ dróg z pojedynczymi, 3-budynkowymi zagrodami. Przy drodze do Stepnicy (po zachodniej stronie w/opisanego układu przestrzennego) zabudowa luźna (obustronna), nierolnicza lub małorolna, złożona głównie z 2-budynkowych zagród; po wschodniej stronie drogi ulokowany był wiatrak. Układ ten łączył się od zachodu z równoleżnikowo wytyczoną kolonią Laszczka (Laasche). Po południowej stronie układu owalnicowego, przy drodze wytyczonej na osi SW- NE, założony był regularny, czworoboczny cmentarz..

4. Wieś współczesna

Historycznie wykształcony układ przestrzenny ma obecnie formę nieregularnej, zwartej wielodrożnicy, rozplanowanej przy pięciu drogach wiejskich. Zasadnicza (pierwotna) forma przestrzenna w kształcie zwartej ulicówki, usytuowana po wschodniej stronie szosy Stepnica - Wolin, na niewielkim (kilkumetrowym) wyniesieniu terenu; obecnie ul. Kościelna. Pierzeje (ciągi frontowych elewacji budynków ustawionych w szeregu po jednej stronie ulicy) w pełni wykształcone, proste (południowa łukowata na wysokości kościoła, co stanowi pozostałość dawnego układu owalnicowego), wyraźnie odsunięte od drogi, bez ubytków. Zabudowa typu chłopskiego, zdominowana przez duże (3 i 4-budynkowe) zagrody. Budynki murowane, typologicznie i chronologicznie zróżnicowane, wzniesione w okresie końca XIX w. – lata 20-te XX w. Budynki mieszkalne posadowione na froncie parceli, o zróżnicowanych formach architektonicznych, stanowią jednak elementy zabudowy o wartościach kulturowych. Pośrodku tego układu posadowiony jest murowany, neogotycki kościół z połowy XIX w. (dominanta architektoniczna); działka kościelna ogrodzona wysokim murem ceglany. Po zachodniej stronie kościoła niewielki plac obsadzony dębami, z centralnie usytuowanym obeliskiem ku czci ofiar I wojny światowej. Droga wiejska bez zadrzewienia; przed budynkami założone płytkie ogródki kwiatowe lub posadzone pojedyncze drzewa. Ulica Studencka (wytyczona na osi N - S) stanowi niejednorodny układ przestrzenny. Pierzeja zachodnia zwarta, szczelnie zabudowana, odsunięta ok. 10 m od drogi, zdominowana przez 3-budynkowe, płytkie zagrody chłopskie. Zabudowa typologicznie i chronologicznie zróżnicowana m.in. występują kilkubudynkowe ciągi jednorodnych, murowanych (nie tynkowanych) domów z początku XX w. przemieszane z zabudową z lat 20-tych XX w. (domy mieszkalne z wystawkami, murowane, tynkowane). Budynki inwentarskie murowane lub (sporadycznie) ryglowe, wzniesione w okresie 4 ćw. XIX w. – lata 20-ste XX w. Po wschodniej stronie drogi zabudowa rozlokowana w dwóch, krótkich ciągach (w północnej i południowej części ulicy). W tej części wsi ulokowana jest zabudowa nierolnicza w tym obiekty o charakterze ogólnowioskowym (historyczne sklep). Całość zabudowy uległa częściowej dewaloryzacji, głównie w wyniku wymiany stolarki. Ulica bez zadrzewienia. Ulica Boczna (wytyczona na osi W- E) to dawna osada Laszczka, przyłączona po 1945 r. do Żarnowa. Droga asfaltowa, bez zadrzewienia. Pierzeje odsunięte ok. 10 m od drogi, o zróżnicowanej długości, zwarte. Zagrody mało i średniorolne, rozlokowane na średniej wielkości działkach siedliskowych. Budynki murowane (sporadycznie szachulcowe - stodoły), wzniesione w okresie 4 ćw. XIX w. - lata 20-te XX w. Między ul. Studencką, a Kościelną wytyczona jest ul. Podgórna. Przy tej ulicy ulokowanych jest kilka średniorolnych zagród chłopskich o nieregularnych działkach siedliskowych, których kształt został zdeterminowany topografią terenu. W południowej

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŻARNOWO NA LATA 2010 - 2017

części wsi, między ul. Studencką, a Kościelną usytuowany jest duży, czworoboczny cmentarz, z krzyżowym układem alei lipowo - klonowych oraz elementami historycznej nekropolii (fundamenty nagrobków). Teren cmentarz poszerzony o współczesną nekropolię, założoną w 1958 r.

5. Obiekty chronione:

1. ul. Boczna Domy mieszkalne nr 18 lata 10 -te XX w. Stodoła nr 20 4 ćw. XIX w.
2. ul. Kościelna Domy mieszkalne nr 7,8, 10,23,24,25,26, 32,36 XIX / XX w.
3. ul. Studencka Domy mieszkalne nr 9,15,17,25,25 XIX / XX w.

III. Inwentaryzacja zasobów Żarnowa

1. Ludność Żarnowa

Ludność Żarnowa wynosi 422 osoby (dane na dzień 31.12.2009 r.) i zajmuje 2 miejsce w gminie pod względem ilości mieszkańców.

Tabela nr 1. Liczba osób zameldowanych w gminie (stan na dzień 31.12.2009 r.).

L.p.	Miejscowość	Liczba mieszkańców
1	2	3
1	Stepnica	2082
2	Żarnowo	422
3	Czarnocin	318
4	Łąka	314
5	Stepniczka	234
6	Racimierz	221
7	Bogusławie	197
8	Gąsierzyno	186
9	Kopice	143
10	Widzieńsko	138
11	Miłowo	131
12	Budzień	110
13	Żarnówko	98
14	Zielonczyn	79
15	Jarszewko	72
16	Piaski Małe	33
17	Czerwonak	29
18	Krokorzyce	14
19	Gaje	4
Ogółem		4825

Dane: Ewidencja Ludności Urzędu Gminy w Stepnicy

Tabela 2. Zmiany liczby ludności Żarnowa na przestrzeni 2003 - 2009 r.

	31 grudnia 2003 r.	31 grudnia 2004r.	31 grudnia 2005 r.	31 grudnia 2006 r.	31 grudnia 2007 r.	31 grudnia 2008 r.	31 grudnia 2009 r.
Liczba mieszkańców Żarnowa	416	421	424	424	424	422	422

Dane: Ewidencja Ludności Urzędu Gminy w Stepnicy

2. Komunikacja drogowa

Żarnowo położone jest przy drodze powiatowej Stepnica – (Reclaw) Wolin odchodzącej od drogi wojewódzkiej nr 112 relacji Stepnica – Goleniów. Funkcjonuje tu komunikacja autobusowa PKS i prywatnych przewoźników umożliwiającą łączność mieszkańców z innymi miejscowościami gminy, powiatu i całego województwa. Do najważniejszych połączeń należą kursy do: Goleniowa, Stepnicy, Szczecina, Świnoujścia i Wolina.

Ok. 30 km od Żarnowa w Goleniowie położony jest międzynarodowy port lotniczy umożliwiający połączenia lotnicze do największych miast w kraju i za granicą. Przez Goleniów przechodzi linia kolejowa Szczecin – Świnoujście, Szczecin-Kołobrzeg.

Żarnowo położone jest ok. 15 km od drogi krajowej nr 3 Szczecin – Świnoujście, co stwarza dogodne warunki komunikacyjne miejscowości.

Obecny ruch samochodowy na terenie Żarnowa generowany jest głównie przez samych mieszkańców wioski, sezonowo związany jest również z transportem płodów rolnych z pobliskich pól i łąk, oraz ruchem turystycznym.

Na uwagę zasługuje fakt, że droga Wolin - Stepnica została wyznaczona jako trasa turystyczna i stanowi alternatywę dla drogi krajowej nr 3, z której turyści wracający znad morza bardzo często korzystają. Najbardziej uciążliwe dla mieszkańców są niedzielne powroty turystów i bardzo duża ilość samochodów przejeżdżających przez wieś. Nawierzchnia drogi powiatowej przebiegającej przez Żarnowo posiada liczne nierówności spowodowane budową sieci kanalizacyjnej.

3. Rolnictwo i gospodarka

W Żarnowie jest 82 rolników, którzy posiadają powyżej jednego ha areału. Dla niewielkiej ilości rolników jest to główne źródło utrzymania. Są to gospodarstwa rolne nastawione głównie na gospodarkę łąkarską, hodowlę bydła mlecznego. Ponadto źródłem utrzymania mieszkańców jest

praca w sferze produkcyjno – usługowej, handlowej, praca sezonowa np. w lesie. Wielu mieszkańców wioski otrzymuje renty, emerytury, zasiłki (17 osób).

Obecnie (stan na 30.06.2010 r.) w Powiatowym Urzędzie Pracy w Goleniowie jest zarejestrowanych 47 mieszkańców Żarnowa. Z danych zawartych w rejestrze działalności gospodarczej Urzędu Gminy w Stepnicy wynika, że w Żarnowie zarejestrowanych jest dziewięć podmiotów gospodarczych. Dominuje branża spożywcza, handel, usługi. W Żarnowie znajdują się dwa sklepy, zakład kamieniarski, zakład fryzjerski, szkoła nauki jazdy, bar i pizzeria. Na terenie wsi największym zakładem pracy jest: zakład Danplast, który zatrudnia 20 osób. Zajmują się recyklingiem odpadów tworzyw sztucznych, które zostają zamienione na surowce wtórne, wytwarza podstawy do znaków drogowych, nakładki do kręgów kanalizacyjnych czy też podstawy do przenośnych ogrodzeń, ale także inne elementy dla drogownictwa oraz budownictwa. Na terenie miejscowości znajduje się także gospodarstwo agroturystyczne, które zapewnia kilka miejsc noclegowych.

4. Infrastruktura techniczna i społeczna

Wieś jest wyposażona w infrastrukturę wodno - kanalizacyjną, telekomunikacyjną, elektroenergetyczną. Większość mieszkańców ma możliwość dostępu do internetu przesyłanego radiowo. W sąsiadującym z Żarnowem Racimierzu znajduje się Szkoła Podstawowa im. ks. Jana Twardowskiego, która skupia uczniów z pobliskich miejscowości w tym dzieci z Żarnowa. Dzięki lokalizacji szkoły w Racimierzu znacznie skraca się droga uczniów do szkoły. Nie muszą oni dojeżdżać do oddalonej o kilkanaście kilometrów Stepnicy. W Szkole Podstawowej w Racimierzu uczy się 33 uczniów z Żarnowa, 3 uczniów w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Stepnicy. Łączna ilość dzieci w Żarnowie to 59 z czego 20 to młodzież gimnazjalna.

Mieszkańcy Żarnowa mogą korzystać z zasobów filii Gminnej Biblioteki Publicznej w Stepnicy, która ma swoją siedzibę w Racimierzu.

Przy kościele został zbudowany plac zabaw, który jest bezpłatnie i ogólnie dostępny dla wszystkich dzieci. Powstał on w 2004 roku z inicjatywy mieszkańców Żarnowa, którzy dzięki grantowi otrzymanemu w ramach programu „Sami Sobie”, wybudowali okazałe miejsce, gdzie dzieci z Żarnowa oraz sąsiednich miejscowości mogą bezpiecznie spędzać wolny czas po lekcjach. Teren placu zabaw służy także mieszkańcom jako miejsce spotkań w czasie festynów oraz imprez okolicznościowych, które sprzyjają integracji mieszkańców. Aktualnie niektóre z urządzeń zainstalowanych na placu zabaw pod wpływem warunków atmosferycznych oraz użytkowania uległy zniszczeniu. Nie posiadają także wymaganych atestów bezpieczeństwa, dlatego istnieje

potrzeba budowy nowego placu zabaw z nową infrastrukturą, która będzie spełniała wszelkie normy bezpieczeństwa i funkcjonalności.

Przez Żarnowo przebiega trasa rowerowa stanowiąca element międzynarodowej trasy rowerowej Wokół Zalewu Szczecińskiego R-66, która została wytyczona i oznaczona przez PTTK na zlecenie Gminy Stepnica.

Sołectwo Żarnowo znajduje się w bardzo bliskim sąsiedztwie miejscowości Łąka i Racimierz. Łącznie te trzy miejscowości liczą ok. 1000 mieszkańców. Na tym terenie znajduje się niezbędna infrastruktura powodująca to, że mieszkańcy tych miejscowości nie muszą specjalnie jeździć do Goleniowa czy Stepnicy, aby załatwić swoje sprawy. Mieszkańcy Żarnowa posiadają na terenie swojej miejscowości sklepy, stację paliw, pocztę i kościół. Ponadto na terenie Żarnowa znajduje się cmentarz, który służy nie tylko mieszkańcom Żarnowa, ale także pobliskich miejscowości. Na terenie cmentarza zlokalizowany jest nowowybudowany dom pogrzebowy. W gminie Stepnica, w tym również w Żarnowie prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów, dlatego też na terenie miejscowości znajdują się kosze do zbiórki opakowań typu PET.

5. Środowisko przyrodnicze

Obszar Natura 2000

Na terenie Gminy Stepnica w tym wokół Żarnowa została wyznaczona Europejska Sieć Ekologiczna Natura 2000, jako sieć obszarów chronionych. Ma ona na celu ochronę poszczególnych cennych i zagrożonych elementów przyrodniczych.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21.07.2004 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz. U. Nr 229, po. 2313), od strony zachodniej Żarnowa wyznaczono Łąki Skoszewskie (PLB 320007) – jest to rozległy teren bagnistych łąk na wschodnim brzegu Zalewu Szczecińskiego. Całkowita powierzchnia wynosi 9593,9 ha, z czego na gminę Stepnica przypada 9150,4 ha. Sołectwo Żarnowo jest objęte w całości tym obszarem. Występują tu co najmniej 33 gatunki ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, 8 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi. Zagrożenia stanowią: zmiana sposobu uprawy, ograniczenie wypasu bydła, niewłaściwe melioracje zanieczyszczenia produktami stosowanymi w gospodarce rolnej i komunalnej, kłusownictwo, wypalanie, ogół działań człowieka. Celem wyznaczenia powyższych obszarów jest ochrona populacji dziko występujących ptaków, oraz utrzymanie ich siedlisk w niepogorszonej formie.

Od strony wschodniej znajduje się Puszcza Goleniowska (PLB 320012) - duży kompleks leśny (położona na północ od Goleniowa). Jej całkowita powierzchnia wynosi 25039,24 ha.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŻARNOWO NA LATA 2010 - 2017

Przedstawia obszar dość silnie zmieniony przez działalność człowieka. Jednakże lasy gospodarcze przyrodniczo przedstawiają dużą wartość ze względu na dobrą kondycję drzewostanów leśnych i dużą zgodność z charakterem siedlisk. Znajdują się tu rozległe torfowiska niskie i obszary porośnięte łąkami i olsami. W lasach dominuje sosna, pozostały jednak fragmenty lasów dębowych i bukowych.

W granicach obszaru występuje co najmniej 25 gatunków ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, 5 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK). Jest to ważna ostoja lęgów bielika, kani czarnej, kani rudej i podróżniczka; występuje 3% lęgowej populacji krajowej bielika, co najmniej 1% populacji krajowej kani czarnej, kani rudej, podróżniczka oraz stosunkowo wysokie zagęszczenie bąka, derkacza, kropiatki i żurawia. Dobrze zachowane zbiorowiska roślinne, zwłaszcza torfowiskowe.

IV. Ocena mocnych i słabych stron Żarnowa

Mocne strony miejscowości	Słabe strony miejscowości
- Atrakcyjne środowisko naturalne oraz walory, przyrodniczo – krajobrazowe łąki, lasy,	- Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Stepnica,
- Dobra sieć dróg gminnych i powiatowych,	- Tranzytowy charakter miejscowości,
- Aktywna społeczność lokalna,	
- Zwodociągowana i skanalizowana wieś,	- Brak funduszy na przystosowanie gospodarstw do potrzeb agroturystyki,
- Bliskość Zalewu Szczecińskiego,	- Niedostateczna ilość miejsc noclegowych,
- Dostęp do Internetu,	
- Stacja paliw i poczta,	
- Aktualne studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania,	

Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> - Korzystanie ze środków funduszy unijnych, - Fundusz sołecki, - Wspólne działania na rzecz dobra mieszkańców wioski w ramach różnego rodzaju stowarzyszeń i inicjatyw społecznych, - Rozwój społeczeństwa informacyjnego, - Rozwój eko i agroturystyki, - Pomysły na działalność gospodarczą, - Dopłaty bezpośrednie dla rolników, - Kreowanie produktów lokalnych atrakcyjnych dla turystów, - Promocja walorów turystycznych, - Realizacja wszystkich zaplanowanych działań, - Położenie w sąsiedztwie obszarów Natura 2000. 	<ul style="list-style-type: none"> - Brak dostatecznych środków finansowych na realizację niezbędnych inwestycji dla rozwoju wsi, - Migracja młodych, aktywnych i wykształconych mieszkańców za granicę i do większych miast, - Niedostateczna promocja miejscowości, - Degradacja nawierzchni dróg powiatowych, - Koszty przystosowania gospodarstw do agroturystyki, - Stosunkowo niewielka liczba turystów odwiedzających miejscowość, - Położenie w sąsiedztwie obszarów Natura 2000 (w przypadku inwestycji infrastrukturalnych).

V. Kierunki rozwoju sołectwa Żarnowo na lata 2010-2017

1. W zakresie rozwoju systemów infrastruktury wodociągowej:

- a) rozbudowa i modernizacja wodociągów na wsi z uwzględnieniem nowych materiałów i średnic, wymiana rur z azbestowych na PCV,

2. W odniesieniu do gospodarki ściekowej:

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŻARNOWO NA LATA 2010 - 2017

- a) przyjmuje się docelowo objęcie kanalizacją sanitarną wszystkich gospodarstw i terenów inwestycyjnych wsi zaopatrywanych w wodę,
- b) zaprzestanie odprowadzania nie oczyszczonych ścieków do wód gruntowych i powierzchniowych,

3. W gospodarce odpadami:

- a) zapobieganie powstawaniu dzikich wysypisk śmieci i ich likwidacja,
- b) kompleksowe systemy zagospodarowania odpadów na poziomie lokalnym, obejmujące m.in. odbiór posegregowanych odpadów od mieszkańców, odzyskiwanie surowców wtórnych, recykling, kompostowanie odpadów organicznych,
- c) Utylizacja eternitowych pokryć dachowych,

4. Elektroenergetyka

- a) budowa dodatkowych linii energetycznych SN dla obsługi terenów mieszkaniowych i rekreacyjnych,
- b) sukcesywne zastępowanie paliw stałych paliwami ekologicznymi, stosowanie niekonwencjonalnych źródeł ciepła,

5. Telekomunikacja

- a) dalszy rozwój telefonii bezprzewodowej w oparciu o stacje bazowe lokalizowane na obszarze Gminy Stepnica i gmin sąsiednich,
- b) budowa infrastruktury cyfrowej zarówno sieci radiowej i światłowodowej,
- c) upowszechnienie dostępu do sieci Internet,

6. Turystyka

- a) budowa nowych i modernizacja istniejących obiektów sportowo-rekreacyjnych,
- b) odpowiednie oznakowanie i promocję tras rowerowych,
- c) konserwacja trasy rowerowej stanowiącej integralną część międzynarodowej i regionalnej trasy wokół Zalewu Szczecińskiego,
- d) rozwój turystyki konnej, rowerowej, pieszej,

7. Komunikacja

- a) utrzymanie na właściwym poziomie technicznym drogi powiatowej: Stepnica – Wolin,
- b) budowa chodników (ciągów pieszych) na terenie wsi,
- c) budowa i modernizacja istniejących dróg wraz z infrastrukturą komunikacyjną,
- d) modernizacja systemu oświetlenia.

VI. Cel planowanych działań

Celem planowanych działań jest zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców Żarnowa, podniesienie standardu życia i pracy na wsi poprzez poprawę stanu infrastruktury technicznej. Cele dodatkowe to:

1. Rozwój tożsamości społeczności wiejskiej,
2. Integracja społeczeństwa.

Skorzystanie ze środków działania „Odnowa i rozwój wsi” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich stworzy możliwość szybszej realizacji zamierzonych zadań, warunki dla rozwoju społeczno – ekonomicznego, zaktywizuje ludność wiejską przez pomoc przyznawaną na realizację projektów związanych z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej, w tym utrzymaniem, odbudową i poprawą stanu infrastruktury kulturalnej, rekreacyjnej i sportowej.

VII. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne

Szczególnie ważnym miejscem dla mieszkańców Żarnowa jest plac zabaw znajdujący się w centrum miejscowości, w pobliżu kościoła. Obiekt ten skupia, nie tylko małych, ale także dorosłych mieszkańców wsi podczas różnych imprez plenerowych takich jak festyny, rodzinne biesiady, imprezy kulturalne. Miejsce to stanowi ważny element dla rozwoju społecznego i kulturalnego miejscowości, organizowane tam liczne imprezy sprzyjają integracji społeczności wiejskiej i pogłębieniu tożsamości lokalnej. Jednakże infrastruktura tego obiektu jest już w znacznym stopniu zniszczona i nie spełnia wszystkich wymogów bezpieczeństwa, dlatego zasadnym jest, aby wybudować nowy funkcjonalny plac zabaw, który w pełni zaspokoi potrzeby mieszkańców Żarnowa i wpłynie na dalszy rozwój miejscowości.

VIII. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie 2010 - 2017

1. Tytuł projektu: „Budowa placu zabaw w Żarnowie”

Mieszkańcy Żarnowa to społeczność wykazująca się wysoką aktywnością społeczną, co udowodnili w trakcie realizacji projektu budowy placu zabaw przy wsparciu finansowym Urzędu Marszałkowskiego.

Realizacja zadania przyczyni się do zaspokojenia potrzeb społecznych mieszkańców Żarnowa, podniesienia ich standardu życia oraz ogólnej atrakcyjności turystycznej miejscowości. Budowa placu zabaw zapewni dostęp do infrastruktury sportowej wszystkim mieszkańcom wsi: dzieciom uczącym się w szkole i młodzieży pozaszkolnej. Dzięki budowie placu zabaw, wzmocnieniu ulegnie niedoinwestowana infrastruktura społeczna miejscowości.

2. Szacunkowe koszty realizacji projektu „Budowa placu zabaw w Żarnowie”

Zbiorcze zestawienie kosztów			
„Budowa placu zabaw w Żarnowie”			
Lp	Elementy i rodzaje robót	Koszt realizacji operacji	
		Jednostka miary	Koszt ogólny
6	Przygotowanie terenu pod plac zabaw	400 m ²	5 000
7	Wyposażenie placu zabaw	1 kpl	85 000
8	Montaż urządzeń placu zabaw	1 kpl	5 000
9	Ogrodzenie placu zabaw	80 mb	7 000
	OGÓLEM:		102 000

3. Harmonogram realizacji i źródło finansowania projektu „Budowa placu zabaw w Żarnowie”

l/p	Rodzaj robót	Okres realizacji	Źródło finansowania
1.	Przygotowanie terenu pod plac zabaw	Wrzesień 2010	100% kosztów inwestycji finansowane z budżetu Gminy Stepnica
2.	Wyposażenie placu zabaw	Październik – listopad 2010	Refundacja: do 75% kosztów kwalifikowanych lecz nie więcej niż 500 000 zł - Program Rozwoju Obszarów Wiejskich
3.	Montaż urządzeń placu zabaw	Październik – listopad 2010	
4.	Ogrodzenie placu zabaw	Październik – listopad 2010	minimum 25% kosztów kwalifikowanych – Gmina Stepnica

IX. Podsumowanie

Analiza stanu istniejącego, potwierdza zasadność przedstawionych inwestycji z potrzebami lokalnej społeczności. Realizacja inwestycji zaspokoi potrzeby społeczne i kulturalne, zapewni odpowiednie warunki rozwoju miejscowości.

Z powstałych, zmodernizowanych i rozbudowanych obiektów korzystać będą wszyscy mieszkańcy sołectwa oraz potencjalni goście.

Podjęcie prac inwestycyjnych uzależnione jest od możliwości finansowania ze środków Gminy Stepnica i wsparcia ze środków unijnych a szczególnie Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW) . Wykonanie w pełni i w terminie zamierzeń określonych w Planie stwarza dla wsi Żarnowo szansę na dalszy rozwój miejscowości i podniesienie warunków życia mieszkańców.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŻARNOWO NA LATA 2010-2017