

Zarządzenie Nr 62/2013
Wójta Gminy Stepnica
z dnia 23.09.2013 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gminnej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gminną, oznaczoną numerem ewidencyjnym gruntów 566/1, o powierzchni 1,0807 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Stepnica, gmina Stepnica, dla której Sąd Rejonowy w Goleniowie prowadzi Księgę wieczystą numer SZ10/00044753/2, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY
STEPNICA
mgr Andrzej Wyganowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 62/2013 Wójta Gminy Stepnica, z dnia 23 września 2013r.

Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Stepnica, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 37 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Księga wieczysta nr SZ1O/00044753/2. Działka oznaczona numerem ewidencyjnym gruntów 566/1, położona w obrębie ewidencyjnym Stepnica, gmina Stepnica.

Klasyfikacja użytków: RV- 0.5364, LV- 0.0810, PsIV-0.4633

2. Powierzchnia nieruchomości:

Powierzchnia nieruchomości – 1.0807 ha

2. Opis nieruchomości:

Działka płaska o kształcie nieforemnym, teren lekko obniżony w stosunku do sąsiednich terenów zabudowanych. Niezabudowana i nie zagospodarowana, porośnięta roślinnością trawiastą - brak uzbrojenia terenu. Dostępność gorszą drogą gruntową. Na granicy działki znajduje się rów wodny co razem z obniżeniem teren stanowi gorsze niż przeciętne warunki geotechniczne.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Faktyczny sposób użytkowania – działka niezabudowana.

5. Cena nieruchomości

Wartość ceny wywoławczej nieruchomości – 162.105,00 zł + należny podatek VAT.

6. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

7. Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2:

05.11.2013r.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stepnicy na okres 21 dni, tj.: od dnia 23.09.2013r. do dnia 15.10.2013r.