

**Zarządzenie Nr 68 /2014**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica**  
**z dnia 6 października 2014 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze **bezprzetargowej**, nieruchomości gminnej.

Na podstawie art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) i Uchwały Nr XXII/200/04 Rady Gminy Stepnica z dnia 19 listopada 2004r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stepnica, zarządza się co następuje:

**§1.** Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gminną położoną w Stepnicy, oznaczoną numerem ewidencyjnym gruntów nr 416/1, obręb Stepnica – 1, miasto Stepnica, o pow. 0,0020 ha, w celu polepszenia warunków zagospodarowania działki przyległej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2.** Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

**§3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**MIASTA I GMINY STEPNICA**  
*mgr Andrzej Wyganowski*

Załącznik do Zarządzenia Nr 68/2014 Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica, z dnia 06.10.2014r.

**Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Stepnica, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania działki przyległej.**

Na podstawie art. 37 ust.2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2014r. poz. 518, z późn. zm.).

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:  
**Księga wieczysta nr SZ10/00047151/3, działka oznaczona numerem ewidencyjnym gruntów 416/1, położona w obrębie ewidencyjnym Stepnica-1, miasto Stepnica.**

**Klasyfikacja użytków: Bi - 0,0020 ha**

2. Powierzchnia nieruchomości:

**Powierzchnia nieruchomości – 0,0020ha**

3. Opis nieruchomości:

**Działka gruntu o powierzchni 20 m<sup>2</sup>, położona w strefie funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej. Działka płaska, o kształcie gorszym, nieforemnym, uzbrojona w instalację wodną, sanitarną, gazową i elektryczną. Zabudowana fragmentem budynku użytkowego. Działka posiada dobry dostęp do drogi publicznej.**

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

**Faktyczny sposób użytkowania – działka w części zabudowana.**

5. Cena nieruchomości:

**Wartość rynkowa nieruchomości – 1.252,00 zł / netto**

6. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży.

**Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie bez przetargu na poprawienie zagospodarowania działki przyległej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 417/9.**

7. Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 -18.11.2014r.

**Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stepnicy na okres 21 dni, tj.: od dnia 06.10.2014r. do dnia 27.10.2014 r. (włącznie)**