

Zarządzenie Nr 65/2014
Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica
z dnia 12 września 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy na okres 3 lat, w trybie przetargu nieograniczonego części nieruchomości gminnej.

Na podstawie art. 30 ust.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 35, ust 2, art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do dzierżawy na okres 3 lat, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego część nieruchomości gminnej o powierzchni 3100 m², wydzielonej z działki, oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów nr 418/8, o powierzchni całkowitej 1,5702 ha, obręb Stepnica-1, przeznaczonej pod parking i miejsce stacjonowania jednostek pływających żeglarsko-sportowych, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. ładu przestrzennego i zamówień publicznych.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STEPNICA
mgr Andrzej Wyganowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 65/2014, Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica, z dnia 12 września 2014 r.

Wykaz części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Stepnica, przeznaczonych do dzierżawy na okres 3 lat, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust.2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
**Księga wieczysta nr 15649. Część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów 418/8, położona w obrębie ewidencyjnym Stepnica -1, gmina Stepnica.
Klasyfikacja użytków: Ti – 1,5702 ha.**
2. Powierzchnia nieruchomości:
**Powierzchnia części nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy – 3100 m²
Powierzchnia całkowita nieruchomości – 1,5702 ha**
3. Opis nieruchomości:
Działka płaska o kształcie nieforemnym. Działka stanowiąca nabrzeże portowe zagospodarowana dystrybutorem stacji paliw, budynkami kontenerowymi stanowiącym biura. Działka ogrodzona. Część przeznaczona do dzierżawy niezabudowana i niezagospodarowana, utwardzona płytami drogowymi. Dostępność drogą utwardzoną płytami betonowymi stanowiącymi nabrzeże portowe.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
Faktyczny sposób użytkowania, część działki niezabudowana, przeznaczona pod parking i miejsce stacjonowania jednostek pływających żeglarsko-sportowych. Na działce przeznaczonych do dzierżawy należy zapewnić nieograniczony, nieodpłatny dostęp do bram wjazdowych na teren działki nr 418/6 obrębie ewidencyjnym Stepnica -1.
5. Cena nieruchomości
Wartość wywoławczego miesięcznego czynszu dzierżawnego przedmiotowej nieruchomości – 620,00 zł + należny podatek VAT.
6. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży/dzierżawy.
Część nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 3 lat w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
7. Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2: **20.10.2014r./włącznie.**

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Stepnicy na okres 21 dni, tj.: od dnia 15.09.2014r. do dnia 6.10.2014r./włącznie.

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STEPNICA**
mgr Andrzej Wyganowski