

Zarządzenie Nr 64/2016
Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica
z dnia 26 października 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 35 ust.1 i 2 i art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) i Uchwały Nr XXII/200/04 Rady Gminy Stepnica z dnia 19 listopada 2004r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stepnica, Burmistrz Miasta i Gminy Stepnica zarządza, co następuje:

§1 Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gminną położoną w Stepnicy, oznaczoną numerem ewidencyjnym gruntów nr 555/6, obręb Stepnica – 1, miasto Stepnica, o pow. 0,0132 ha, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STEPNICA
mgr Andrzej Wyganowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 64/2016 Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica,
z dnia 26.10.2016 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Stepnica, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.)

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
Księga wieczysta Kw nr SZ1O/00018573/5, działka oznaczona numerem ewidencyjnym gruntów 555/6, położona w obrębie geodezyjnym Stepnica-1, miasto Stepnica.
Klasyfikacja użytków: RV- 0,0062ha, RVI -0,0070 ha stanowiąca własność Gminy Stepnica.
2. Powierzchnia nieruchomości:
Powierzchnia nieruchomości – 0,0132 ha
3. Opis nieruchomości:
Działka gruntu, położona w mieście Stepnica. Działka o kształcie gorszym - wąskim, wydłużonym, płaska. Zagospodarowana jako część podwórka, z dobrym dostępem do drogi publicznej. Składniki zagospodarowania nie stanowiły przedmiotu wyceny. Dla przedmiotowego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren działki położony jest w strefie funkcji: tereny zabudowane i zainwestowane.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
Faktyczny sposób użytkowania – działka zagospodarowana jako część podwórka.
5. Cena nieruchomości:
Wartość prawa własności nieruchomości, wyliczona przez rzeczoznawcę majątkowego 3.530,00 zł (trzy tysiące pięćset trzydzieści złotych) + należny podatek VAT.
6. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży.
Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności dz. nr 555/6, obręb Stepnica-1, miasto Stepnica w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej składającej się z działek 555/2, 555/4 i 555/5.
7. Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 - 7 grudnia 2016r./włącznie.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Stepnicy na okres 21 dni, tj.: od dnia 26.10.2016r. do dnia 17.11.2016r. (włącznie).