

Zarządzenie Nr 52/2016
Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica
z dnia 13 września 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze **przetargu ustnego nieograniczonego**, nieruchomości gminnej.

Na podstawie art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) i Uchwały Nr XXII/200/04 Rady Gminy Stepnica z dnia 19 listopada 2004r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stepnica, Burmistrz Miasta i Gminy Stepnica zarządza, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gminną położoną w mieście Stepnica, gmina Stepnica, oznaczoną numerem ewidencyjnym gruntów nr 250/11, obręb Stepnica -1, o pow. 0,1310 ha, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Stanisław Krawczyk
Zastępca Burmistrza

Załącznik do Zarządzenia Nr 52/2016 Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica,
z dnia 13.09.2016 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Stepnica, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zmianami)

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
Księga wieczysta Kw nr SZ10/00055384/4, działka oznaczona numerem ewidencyjnym gruntów 250/11, położona w obrębie ewidencyjnym Stepnica-1, miasto Stepnica.
Klasyfikacja użytków: RV- 0,0706 ha, RVI - 0,0604 ha, stanowiąca własność Gminy Stepnica.
2. Powierzchnia nieruchomości:
Powierzchnia nieruchomości – 0,1310 ha
3. Opis nieruchomości:
Działka gruntu, położona w mieście Stepnica. Kształt optymalny, płaska. Uzbrojona w instalację wodną, sanitarną i elektryczną. Nieużytkowana i niezagospodarowana z dostępem do drogi publicznej - ul. Anny Jagiellonki. Dla przedmiotowego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren działki położony jest w strefie funkcji mieszkaniowej z usługami - MU.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
Faktyczny sposób użytkowania – działka niezabudowana.
5. Cena nieruchomości:
Cena prawa własności nieruchomości – 65.500,00 zł + należny podatek VAT.
6. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży.
Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności dz. nr 250/11, obręb Stepnica-1, miasto Stepnica w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
7. Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 - 25 października 2016r./włącznie.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Stepnicy na okres 21 dni, tj.: od dnia 13.09.2016r. do dnia 04.10.2016r. (włącznie).