

Zarządzenie Nr 15/2016
Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica
z dnia 10 marca 2016 r.

w sprawie ustalenia regulaminu przystani jachtowej im. Kapitana Roberta Hilgendorfa w basenie rybackim portu w Stepnicy.

Na podstawie art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§1. Ustala się regulamin przystani jachtowej im. Kapitana Roberta Hilgendorfa w basenie rybackim portu w Stepnicy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STEPNICA
mgr Andrzej Wyganowski

Regulamin przystani jachtowej im. Kapitana Roberta Hilgendorfa w basenie rybackim portu w Stepnicy.

I. Postanowienia ogólne i definicje.

1. Przystań jachtowa im. Kapitana Roberta Hilgendorfa w Basenie Rybackim, dz. nr 418/6, obręb Stepnica-1, miasto Stepnica stanowi własność Gminy Stepnica.
2. Przystanią jachtową zarządza z ramienia Gminy Stepnica – dzierżawca.
3. Głębokość przystani wynosi 2,5 m.
4. Wszystkie osoby przebywające na terenie przystani zobowiązane są do przestrzegania niniejszego regulaminu oraz poleceń wydawanych przez pracowników obsługi przystani lub bosmanów.
5. Na terenie przystani obowiązuje cennik opłat za poszczególne usługi.

II. Przepisy porządkowe.

1. Zabrania się wstępu na teren przystani oraz korzystania ze sprzętu pływającego osobom, których stan wskazuje na spożycie alkoholu lub środków odurzających.
2. Zabrania się przebywania na pomostach osób postronnych poza przeszkoloną obsługą przystani i załogami jachtów podczas pogody sztormowej (wiatr powyżej 4° Beauforta), ostrzegawczego i alarmowego stanu wody, kruszenia kry lodowej.
3. Zabrania się przebywania jednocześnie na jednej odnodze cumowniczej więcej niż dwóm osobom.
4. Podczas użytkowania pomostu należy nosić wyłącznie obuwie z płaskimi gumowanymi podeszwami. Zabrania się chodzenia na obcasach. Zabrania się biegania na pomostach, pontonach i odnogach cumowniczych.
5. Należy zachować szczególną ostrożność podczas poruszania się po pontonach, pomostach i odnogach cumowniczych, ponieważ nie posiadają one żadnych barier zabezpieczających typu reling. Zabrania się w szczególności wieszania, opierania, huśtania na barierach łańcuchowych.
6. Podczas zmroku zabrania się przebywania na pomostach i odnogach cumowniczych pojedynczych osób, wymaga się obecności osoby towarzyszącej wraz z oświetleniem dodatkowym.
7. Rozwijanie, układanie, pozostawianie wszelkiego rodzaju lin, kabli, wyposażenia jachtów oraz jakichkolwiek innych wolnych elementów mogących spowodować potknięcie lub blokowanie komunikacji na pomostach pontonach i odnogach jest zakazane.
8. Użytkowanie pomostów oraz odnóg przez dzieci i młodzież niepełnoletnią dozwolone jest tylko pod opieką dorosłych lub nadzorca obiektu. Pobyt dzieci na pontonach dozwolony jest tylko w kamizelkach ratunkowych.
9. Zabrania się wjazdu na pontony, pomosty i odnogi cumownicze wszelakich pojazdów kołowych, w szczególności osób na motorach, motorowerach, quadach, rowerach, wrotkach, deskorolkach i innych urządzeniach służących do sportów mobilnych. Wyjątek stanowi wózek inwalidzki pod warunkiem obecności opiekuna.
10. Cumowanie jednostek pływających jest dozwolone tylko i wyłącznie w miejscach do tego przystosowanych.
11. Zabrania się pływania wpraw w obrębie pomostów, pontonów i odnóg cumowniczych.
12. Zabrania się wykonywania skoków do wody z pomostów i pontonów.
13. Załogi jednostek pływających korzystające z postoju w basenie jachtowym są zobowiązane do informowania bosmana o każdym wpłynięciu oraz wypłynięciu jednostki przy użyciu telefonu lub bezpośrednio w bosmanacie.

14. Zobowiązuje się korzystających do przestrzegania sposobów wodowania i podnoszenia jednostek w miejscu do tego przeznaczonym (slip).
15. Miejsce postoju jednostki, o ile nie wynika to z odrębnej umowy wyznacza pracownik obsługi przystani lub bosman przystani, który może asystować i pomagać przy cumowaniu jednostek.
16. Miejsca przydzielone jednostkom gościnnym nie są miejscami stałymi. Miejsca przyznawane rezydentom są miejscami stałymi, ponumerowanymi. Na polecenie administracji przystani załoga jest zobowiązana przecumować jednostkę na wskazane miejsce postoju (sytuacja taka może zaistnieć np.: na czas trwania regat lub innych imprez). W przypadku braku kontaktu z załogą lub niezastosowania się do poleceń, bosman może dokonać przecumowania jednostki w inne miejsce, po czym powiadamia jej kapitana.
17. Wszelkie formalności związane z postojem jachtów przy nabrzeżu oraz opłaty należy regulować niezwłocznie po zacumowaniu u bosmana lub u pracownika obsługi przystani.
18. Na wezwanie bosmana kapitan jednostki ma obowiązek przedstawienia dokumentów jednostki i załogi i na wezwanie bosmana każda jednostka obowiązana jest zatrzymać się, dobić do wskazanego miejsca.
19. Opłaty za miejsca postojowe w przystani wnosi się w gotówce z góry za deklarowany okres postoju określonej jednostki pływającej, za pokwitowaniem, bez możliwości podjęcia miejsca. Zapłata za postój może być dokonana przelewem tylko za zgodą bosmanatu przystani.
20. W przypadku, gdy jednostka korzysta z postoju przez dłuższy czas niż ten, za który została wniesiona opłata, załoga powinna niezwłocznie uiścić dopłatę za dodatkowy czas postoju.
21. W przypadku nie uiszczenia należności z góry, zalegania z opłatami lub nie dopełnienia formalności określonych w niniejszym regulaminie traci się uprawnienie do zniżek przewidzianych w cenniku – dotyczy także rezydentów.
22. Jednostka, która nie ureguluje opłaty lub odmawia przedłożenia lub podpisania stosownych dokumentów zostanie zobowiązana przez bosmana przystani, w razie potrzeby w obecności Policji, inspekcji morskiej lub przedstawiciela urzędu gminy do natychmiastowego opuszczenia przystani z zakazem powtórzenia zawinięcia do przystani. Jednocześnie w przypadku zalegania z opłatami administrator skieruje odpowiedni wniosek o wpis podmiotu zalegającego z zapłatą do rejestru dłużników niewypłacalnych Krajowego Rejestru Sądowego.
23. Opłaty postojowe i inne opłaty pobierane na przystani reguluje cennik zatwierdzony przez Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica.
24. Obsługa jednostek pływających ma prawo korzystania ze słupków prądowych odpłatnie za pomocą kart magnetycznych.
25. Osoba podpisująca deklarację postoju wskazuje podmiot, w imieniu którego zawiera umowę o postój. Osoba podpisująca deklarację przyjmuje na siebie solidarną odpowiedzialność za zapłatę zobowiązań wynikających z zawartej umowy.
26. Właściciele lub kapitanowie jednostek cumujących na terenie przystani winni pozostawić po sobie miejsce cumowania w niepogorszonym stanie i w należyтым porządku. Za pozostawienie miejsca do cumowania, bądź w postoju jachtu na lądzie w nieładzie (bałagan, niedochołowanie sań na miejsce przechowywania, uszkodzenie mienia przystani) naliczana będzie dodatkowa opłata karna zgodnie z cennikiem.
27. Jednostki pływające z napędem mechanicznym zobowiązane są do poruszania się po przystani z minimalną prędkością. Zabrania się prowadzenia ćwiczeń manewrowych

- wewnątrz akwenu przystani jachtowej bez zgody dzierżawcy lub właściciela przystani.
28. Zabrania się blokować i zastawiać pomosty oraz stwarzać sytuacje niebezpieczne dla ludzi, jednostek pływających lub przystani.
 29. Załogi jednostek są zobowiązane do poruszania się po torze podejściowym i akwenu przystani w sposób, który nie blokuje komunikacji jednostek rybackich wpływających do sąsiadującego z przystanią basenu rybackiego.
 30. Zabrania się wykonywania wszelkich czynności mogących zanieczyścić środowisko naturalne lub stwarzać inne zagrożenie dla ludzi, zwierząt lub mienia, w tym szczególnie:
 - a) wyrzucania wszelkich odpadków za burtę jednostki (wszelkie nieczystości należy zdawać w zamkniętych workach foliowych do odpowiednich pojemników znajdujących się na nabrzeżu),
 - b) przelewania olejów napędowych, benzyny i korzystania z substancji chemicznych w sposób umożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska,
 - c) wykonywania wszelkich prac remontowych na jednostkach na wodzie oraz nabrzeżu bez zgody dzierżawcy,
 - d) używania głośnych sygnałów dźwiękowych,
 - e) prowadzenia handlu i działalności zarobkowej na terenie pomostów, nabrzeży bez uprzedniej zgody dzierżawcy przystani jachtowej,
 - f) wchodzenia na slip w innym celu niż konieczności występujące podczas wodowania jednostki,
 - g) zabrania się rozpalania ognisk i stosowania ognia otwartego w miejscach do tego nie przeznaczonych..
 31. Załogi jednostek zobowiązane są do przestrzegania przepisów przeciwpożarowych.
 32. Za szkody powstałe w jachtach, ich wyposażeniu czy mieniu załogi obsługa przystani, ani jej dzierżawca i właściciel nie ponosi odpowiedzialności za wyjątkiem przecumowywania jednostki bez obecności załogi.
 33. Za przedmioty wartościowe pozostawione na terenie przystani jachtowej, bądź na jachtach obsługa przystani ani jej dzierżawca i właściciel nie ponosi odpowiedzialności.
 34. Dzierżawca powiadamia telefonicznie kapitana jachtu w przypadku uszkodzeń jednostki przez inny jacht, zdarzenia losowe lub warunki atmosferyczne.
 35. W przypadku łamania Regulaminu i innych obowiązujących przepisów (notatka sporządzona przez bosmana), uprawnione do interwencji są odpowiednie służby: Policja, Straż Gminna, inspekcja morska, Straż Graniczna itp., celem przywrócenia stanu zgodnego z prawem oraz ukarania winnych naruszenia przepisów, a jednocześnie jednostka której załogant dopuścił się naruszenia traci wszelkie zniżki przewidziane w cenniku – dotyczy także jednostek rezydentów.
 36. Za powstałe uszkodzenia wyposażenia przystani lub za zanieczyszczenia środowiska odpowiadają solidarnie, materialnie wszyscy członkowie załogi jednostki, która je spowodowała wg protokołu strat.
 37. Psy przebywające na terenie przystani muszą być prowadzone na smyczy i w kagańcu.
 38. Samochody należy parkować w miejscach do tego przeznaczonych, na nieprawidłowo zaparkowane samochody mogą być nakładane blokady.

IV. Postanowienia końcowe.

1. Wszystkie osoby przebywające na terenie przystani zobowiązane są do przestrzegania niniejszego regulaminu oraz poleceń wydawanych przez przedstawiciela dzierżawcy lub właściciela przystani.

2. Wpłynięcie na teren przystani i korzystanie z jej usług jest tożsame z zaakceptowaniem niniejszego regulaminu.
3. Na terenie przystani obowiązuje bezwzględny zakaz spożywania alkoholu.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym regulaminie mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, w tym międzynarodowe przepisy o zapobieganiu zanieczyszczeniom na morzu.

Sporządziła: Mirosława Nowak