

Zarządzenie Nr 69/2017
Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica
z dnia 10 października 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do zamiany udziału własności nieruchomości gminnej.

Na podstawie art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446) oraz art. 15 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) i Uchwały Nr XXII/200/04 Rady Gminy Stepnica z dnia 19 listopada 2004r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stepnica, Burmistrz Miasta i Gminy Stepnica zarządza, co następuje:

§1 Przeznaczyć do zamiany udział 1/12 w prawie własności nieruchomości należącej do Gminy Stepnica, zabudowanej budynkiem gospodarczym oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów nr 118/5, obręb Racimierz, gmina Stepnica, o pow. całkowitej 0,1199 ha, na udział 1/12 w prawie własności nieruchomości należącej do Państwa Danuty i Zbigniewa Sobies, zabudowanej budynkiem gospodarczym oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów nr 118/4, obręb Racimierz, gmina Stepnica, o pow. całkowitej 0,1313 ha w celu skorygowania niezgodności stanu faktycznego ze stanem prawnym, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STEPNICA

mgr Andrzej Wyganowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 69/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica z dnia 10 października 2017 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Stepnica, przeznaczonej do zamiany w celu skorygowania niezgodności stanu faktycznego ze stanem prawnym

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.)

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Księga wieczysta Kw nr SZ1O/00018909/0, działka oznaczona numerem ewidencyjnym gruntów 118/5, położona w obrębie ewidencyjnym Racimierz, gmina Stepnica. Klasyfikacja użytków: Bi - 0,1199 ha stanowiąca współwłasność Gminy Stepnica i osób prywatnych.

2. Powierzchnia nieruchomości:

Powierzchnia nieruchomości – 0,1199 ha

3. Opis nieruchomości:

Udział 1/12 prawa własności nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Łąka. Teren płaski, o kształcie regularnym. Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym użytkowanym przez osoby prywatne. Dla przedmiotowego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest jako tereny zabudowane i zainwestowane.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Faktyczny sposób użytkowania jako pomieszczenia gospodarcze.

5. Wartość rynkowa nieruchomości:

Wartość rynkowa udziału 1/12 w prawie własności nieruchomości zabudowanej wynosi : 2.600,00 zł (słownie: dwa tysiące sześćset zł 00/100)

Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 - 22.11.2017r./włącznie.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Stepnicy na okres 21 dni, tj.: od dnia 10.10.2017r. do dnia 31.10.2017r. (włącznie).

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STEPNICA**

mgr Andrzej Wyganowski