

Zarządzenie Nr 68/2017
Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica
z dnia 3 października 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gminnej na okres 3 lat, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 466 z późn. zm.) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) i Uchwały Nr XXII/200/04 Rady Gminy Stepnica z dnia 19 listopada 2004r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stepnica, zarządza się co następuje:

§1.

Przeznaczyć do dzierżawy na okres 3 lat, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gminną z zagospodarowaniem rolniczym, dz. nr 553/2, obręb ewidencyjny Stepnica-1, miasto Stepnica zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2.

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STEPNICA

mgr Andrzej Wyganowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 68/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica z dnia 3 października 2017 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Stepnica, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.)

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
Księga wieczysta Kw nr SZ1O/00008238/2, działka oznaczona numerem ewidencyjnym gruntów 553/2, położona w obrębie ewidencyjnym Stepnica-1, miasto Stepnica
Klasyfikacja użytków: RV-- 0,4473 ha, RVI - 0,4767 ha, PsV- 0,1355 ha stanowiąca własność Gminy Stepnica.
2. Powierzchnia nieruchomości:
Powierzchnia nieruchomości – 1,0595 ha
3. Opis nieruchomości:
Działka gruntu położona w miejscowości Stepnica. Teren płaski, o kształcie foremnym. Nieruchomość gruntowa z zagospodarowaniem rolniczym. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren działki położony jest w strefie funkcji nieuciążliwych produkcyjnych, składów magazynowych oraz komunikacyjnych - P.U.S.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
Faktyczny sposób użytkowania – działka rolna.
5. Wywoławczy czynsz dzierżawny:
Roczny czynsz dzierżawny – 1.059,50 zł + należny podatek VAT.
6. Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy.
Przedmiotem dzierżawy jest dz. nr 553/2, obręb Stepnica-1, miasto Stepnica, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
7. Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 - 15.11.2017r./włącznie.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Stepnicy na okres 21 dni, tj.: od dnia 03.10.2017r. do dnia 24.10.2017r. (włącznie).

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STEPNICA

mgr Andrzej Wygurowski