

Zarządzenie Nr 26/2017
Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica
z dnia 21 kwietnia 2017r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze **przetargu ustnego nieograniczonego**, nieruchomości gminnej.

Na podstawie art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2146 z późn. zm.) i Uchwały Nr XXII/200/04 Rady Gminy Stepnica z dnia 19 listopada 2004r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stepnica, Burmistrz Miasta i Gminy Stepnica zarządza, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gminną położoną w miejscowości Kopice, gmina Stepnica, oznaczoną numerem ewidencyjnym gruntów nr 41/5, obręb Kopice, o pow. 0,1342 ha, dla której Sąd Rejonowy w Goleniowie prowadzi Księgę wieczystą KW nr SZ1O/00017469/6 zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STEPNICA

mgr Andrzej Wyganowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 26/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica,
z dnia 21.04.2017 r.

**Wykaz nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Stepnica, przeznaczonej do
sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zmianami)

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
**Księga wieczysta Kw nr SZ10/00017469/6, działka oznaczona numerem
ewidencyjnym gruntów 41/5, położona w obrębie ewidencyjnym Kopice, gmina
Stepnica**
Klasyfikacja użytków: PsV- 0,1342 ha, stanowiąca własność Gminy Stepnica.
2. Powierzchnia nieruchomości:
Powierzchnia nieruchomości – 0,1342 ha
3. Opis nieruchomości:
**Działka gruntu, położona w miejscowości Kopice. Teren płaski, o kształcie
foremnym. Uzbrojenie działki - energia elektryczna oraz instalacje wodna i
sanitarna, z dostępem do drogi publicznej utwardzoną kostką polbrukową. Dla
przedmiotowego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. W
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren
działki położony jest w strefie funkcji rekreacji, cmentarz komunalny (nieistniejący)
- U.T.**
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
Faktyczny sposób użytkowania – działka niezabudowana.
5. Cena nieruchomości:
Cena prawa własności nieruchomości – 74.000,00 zł + należny podatek VAT.
6. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży.
**Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności dz. nr 41/5, obręb Kopice, gmina
Stepnica, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**
7. Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 - 02.06.2017r./włącznie.

**Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu
Miasta i Gminy w Stepnicy na okres 21 dni, tj.: od dnia 21.04.2017r. do dnia
12.05.2017r. (włącznie).**