

**UCHWAŁA NR XXII/228/17  
RADY GMINY STEPNIKA**

z dnia 19 grudnia 2017 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym  
zasobem Gminy Stepnica na lata 2016-2021**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r., poz.1875) i art. 21 ust.1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016r., poz. 1610 z późn. zm.) uchwała się, co następuje :

**§ 1.** W załączniku do uchwały Nr XII/133/16 Rady Miejskiej w Stepnicy z dnia 29 czerwca 2016r w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Stepnica na lata 2016-2021 zmienionej uchwałą Nr XII/145/16 Rady Miejskiej w Stepnicy z dnia 4 sierpnia 2016r., §7 ust. 2 otrzymuje brzmienie: „Ustala się czynniki podwyższające stawkę bazową czynszu mieszkaniowego w wyliczeniu procentowym dla lokali wyposażonych w :

- |  |          |
|--|----------|
| 1) instalację centralnego ogrzewania indywidualnego          | - 10%    |
| 2) wewnętrzną instalację gazową                              | - 10%    |
| 3) instalację kanalizacji sanitarnej ogólnie sprawnej        | - 10%    |
| 4) dla lokali w budynkach położonych w Stepnicy              | - 10%    |
| 5) dla lokali w budynkach wybudowanych w 2012 r. lub później | - 70% ”. |

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Stepnica.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego. ”

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ W STEPNICI

*Ryszard Ławicki*

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Stepnica na lata 2016 – 2021 jest dostosowany do faktycznego stanu mieszkaniowego Gminy. W § 7 ust. 2 zmienianej uchwały zaktualizowano czynniki podwyższające stawkę bazową czynszu mieszkaniowego dostosowując te czynniki do aktualnego stanu zasobu mieszkaniowego gminy.