

Zarządzenie Nr 79/2018
Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica
z dnia 4 września 2018 r.

w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy nieruchomości gminnej, z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) i Uchwały Nr XXII/200/04 Rady Gminy Stepnica z dnia 19 listopada 2004 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stepnica, zarządza się co następuje:

§1.

Przedłużyć na okres kolejnych 3 miesięcy dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gminnej o powierzchni 500 m², położonej w Stepnicy, oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów nr 418/8, obręb Stepnica-1, miasto Stepnica o powierzchni całkowitej 1.5702 ha, w celu postawienia kontenerów sanitarnych i biurowych oraz składowania materiałów budowlanych należących do Aldesa Nowa Energia Sp. z o.o., zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2.

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STEPNICA

mgr Andrzej Wyganowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 79/2018 Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica z dnia 4 września 2018 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Stepnica, przeznaczonej do przedłużenia umowy dzierżawy, z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Kw nr SZ10/00015649/8, część nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 418/8, położona w ob. geodezyjnym Stepnica-1, miasto Stepnica. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: 500 m ² Klasyfikacja użytków: Bi-0,0598 ha, Ti-1,5104 ha
Powierzchni nieruchomości:	Powierzchnia całkowita nieruchomości: 1,5702 ha
Opis nieruchomości:	Działka gruntu stanowiąca nabrzeże północne portu przeładunkowego w Stepnicy. Część przeznaczona do dzierżawy o kształcie foremnym z nawierzchnią utwardzoną i dostępem do drogi publicznej. Brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jako tereny portowe.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Działka niezabudowana, użytkowana jako teren portu przeładunkowego.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	Miesięczny czynsz dzierżawny: 574,00 zł + należny podatek VAT.
Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy:	Część nieruchomości przeznaczona pod kontenery sanitarne i biurowe oraz składowanie materiałów budowlanych i parking przez Aldesa Nowa Energia Sp. z o.o.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Stepnicy na okres 21 dni, tj.: od dnia 04.09.2018 r. do dnia 25.09.2018 r. (włącznie).

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STEPNICA**

mgr Andrzej Wyganowski