

Zarządzenie Nr 45/2018
Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica
z dnia 16 maja 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gminnej na okres 10 lat, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) i Uchwały Nr XXII/200/04 Rady Gminy Stepnica z dnia 19 listopada 2004r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stepnica, zarządza się co następuje:

§1.

Przeznaczyć do dzierżawy na okres 10 lat, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego części nieruchomości gminnej o powierzchni 550 m² z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 130, obręb Stepnica-1, miasto Stepnica o powierzchni całkowitej 3,0361 ha z przeznaczeniem na budowę samoobsługowej myjni samochodowej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2.

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STEPNICA

mgr Andrzej Wyganowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 45/2018 Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica z dnia 16 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości gruntowych będącej własnością Gminy Stepnica, przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

1.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Kw nr SZ1O/00017637/5, część nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 130, położonej w obrębie geodezyjnym Stepnica-1, miasto Stepnica. Klasyfikacja użytków: RV- 0,5474 ha, RVI- 0,9360 ha, LV- 0,3752 ha, PsIV- 1,1775 ha.
Powierzchni nieruchomości:	Powierzchnia całkowita nieruchomości: 3,0361ha
Opis nieruchomości:	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren działki położony jest w strefie funkcji nieuciążliwych produkcyjnych, składów magazynowych oraz komunikacyjnych - P.U.S., istniejąca kanalizacja sanitarna, elektroenergetyczne linie napowietrzne SN istniejące, użytki zielone niekorzystne, w części granica naturalnego obszaru zalewowego, strefa W-III ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej, granica zmiany studium.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Część nieruchomości niezabudowana przeznaczona na budowę samoobsługowej myjni samochodowej, zgodnie z mapą stanowiącą załącznik do wykazu.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	Miesięczny czynsz dzierżawny: - 550m ² - 550,00 zł + należny podatek VAT.
Zasady aktualizacji opłat:	Czynsz corocznie waloryzowany o wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych.
Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy:	Do dzierżawy przeznacza się część nieruchomości o powierzchni 550 m ² pod budowę myjni samoobsługowej samochodowej w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Stepnicy na okres 21 dni, tj.: od dnia 16.05.2018r. do dnia 06.06.2018 r. (włącznie).

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STEPNICA

mgr Andrzej Wyganowski

