

**Zarządzenie Nr 16/2018**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica**  
**z dnia 16 marca 2018 r.**

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gminnych w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) i Uchwały Nr XXII/200/04 Rady Gminy Stepnica z dnia 19 listopada 2004 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stepnica, zarządza się co następuje:

**§1.**

1. Przeznaczyć na okres 3 lat do dzierżawy w trybie bezprzetargowym powierzchnie gruntu pod 2 ogródki przydomowe z działek oznaczonych numerem ewidencyjnym: 292/7, 309/4, położonych w obrębie geodezyjnym stepnica-1, miasto Stepnica.
2. Zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

**§3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**MIASTA I GMINY STEPNICA**

*mgr Andrzej Wyganowski*

Załącznik do Zarządzenia Nr 16/2018 Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica z dnia 16 marca 2018 r.

**Wykaz nieruchomości gruntowych będącej własnością Gminy Stepnica, przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

1.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Kw nr SZ1O/00017042/7, część nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 292/7, położonej w obrębie geodezyjnym Stepnica-1, miasto Stepnica. Klasyfikacja użytków: RV-0,3988 ha.
Powierzchni nieruchomości:	Powierzchnia całkowita nieruchomości: 0,3988 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość niezabudowana o kształcie nieregularnym.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod działki ogrodowe.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	Roczny czynsz dzierżawny: - 500m2- 127,50 zł + należny podatek VAT.
Zasady aktualizacji opłat:	Czynsz corocznie waloryzowany o wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych.
Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy:	Do dzierżawy przeznacza się część nieruchomości o powierzchni 500 m2 pod 1 działkę ogrodową.

2.

znaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Brak księgi wieczystej, część nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 309/4 położonej w obrębie geodezyjnym Stepnica-1, miasto Stepnica. Klasyfikacja użytków: RV-0,7279 ha, ŁIV- 0,7781 ha, ŁV-0,2335 ha, PsIV-0,1421 ha.
Powierzchni nieruchomości:	Powierzchnia całkowita nieruchomości: 1,8816 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość niezabudowana o kształcie nieregularnym.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod działki ogrodowe.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	Roczny czynsz dzierżawny: - 300m2- 76,50 zł + należny podatek VAT.
Zasady aktualizacji opłat:	Czynsz corocznie waloryzowany o wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych.
Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy:	Do dzierżawy przeznacza się część nieruchomości o powierzchni 300 m2 pod 1 działkę ogrodową.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Stepnicy na okres 21 dni, tj.: od dnia 16.03.2018r. do dnia 06.04.2018 r. (włącznie).

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY STEPNICA

mgr Andrzej Wyganowski