

**Zarządzenie Nr 78/2019**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica**  
**z dnia 2 października 2019 r.**

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gminnej pod plac składowy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) i Uchwały Nr XXII/200/04 Rady Gminy Stepnica z dnia 19 listopada 2004 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stepnica oraz Uchwały Nr XIX/187/09 Rady Gminy Stepnica z dnia 23 kwietnia 2009 r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stepnica, zarządza się co następuje:

**§1.**

1. Przeznaczyć do dzierżawy na okres 5 miesięcy w trybie bezprzetargowym nieruchomość gminną o powierzchni 0,4332 ha, działka oznaczona numerem ewidencyjnym 429/4, obręb Stepnica-1, miasto Stepnica.
2. Zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

**§3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**MIASTA I GMINY STEPNICA**

*mgr Andrzej Wyganowski*

Załącznik do Zarządzenia Nr 78/2019 Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica z dnia 2 października 2019 r.

**Wykaz nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Stepnica, przeznaczonej do dzierżawy.**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Kw nr SZ10/00033923/5, nieruchomość oznaczona nr ewidencyjnym 429/4, położonej w obrębie geodezyjnym Stepnica-1, miasto Stepnica. Klasyfikacja użytków: L1V-0,2797 ha., RV- 0,1535 ha.
Powierzchni nieruchomości:	Powierzchnia całkowita nieruchomości: 0,4332ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość niezabudowana o kształcie nieregularnym. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren działki położony jest w strefie funkcji nieuciążliwych produkcyjnych, składów magazynowych oraz komunikacyjnych - P.U.S.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość niezagospodarowana.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	Miesięczny czynsz dzierżawny: 2.252,64,00 zł + należny podatek VAT.
Zasady aktualizacji opłat:	Czynsz corocznie waloryzowany o wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych.
Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy:	Do dzierżawy przeznacza się działkę 429/4, położonej przy ul. Dworcowej, pod plac składowy rur, z których zostanie stworzony rurociąg niezbędny do dostarczania refulatu do budowy sztucznych wysp na Zalewie Szczecińskim.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Stepnicy na okres 21 dni, tj.: od dnia 02.10.2019 r. do dnia 23.10.2019 r. (włącznie).

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY STEPNICA**

*mgr Andrzej Wyganowski*