

**Zarządzenie Nr 9/2019**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica**  
**z dnia 5 lutego 2019 r.**

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy części nieruchomości gminnej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) i Uchwały Nr XXII/200/04 Rady Gminy Stepnica z dnia 19 listopada 2004 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stepnica oraz Uchwały Nr XIX/187/09 Rady Gminy Stepnica z dnia 23 kwietnia 2009 r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomości stanowiącymi własność Gminy Stepnica, zarządza się co następuje:

**§1.**

Przeznaczyć na okres 3 lat do dzierżawy w trybie bezprzetargowym powierzchnie 2880 m<sup>2</sup> z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym: 778/2, położonej w obrębie geodezyjnym Racimierz, gmina Stepnica w celu polepszenia zagospodarowania działki sąsiadującej. Zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

**§3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**MIASTA I GMINY STEPNICA**

*mgr Andrzej Wyganowski*

Załącznik do Zarządzenia Nr 9/2019 Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica z dnia 05.02.2019 r.

**Wykaz nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Stepnica, przeznaczonej do dzierżawy.**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

1.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Księga Wieczysta nr SZ10/00017648/5, nieruchomość oznaczona nr ewidencyjnym 778/2 położona w obrębie geodezyjnym Racimierz, gmina Stepnica. Klasyfikacja użytków: RV– 0,2941 ha, W-RV-0,0196 ha, PsIV – 0,0655 ha
Powierzchni nieruchomości:	Powierzchnia całkowita nieruchomości: 0,3792 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość o kształcie regularnym. W studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka w części oznaczona jako tereny zabudowane i zainwestowane, w części strefa funkcji mieszkaniowej z usługami -M.U.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość w części zabudowana budynkami gospodarczymi, wataami.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	Miesięczny czynsz dzierżawny: - 2880 m <sup>2</sup> – 400 zł brutto.
Zasady aktualizacji opłat:	Czynsz corocznie waloryzowany o wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych.
Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy:	Do dzierżawy przeznacza się część nieruchomości o powierzchni 2880 m <sup>2</sup> , w celu polepszenia zagospodarowania działki sąsiadującej, zgodnie z załącznikiem graficznym.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Stepnicy na okres 21 dni, tj.: od dnia 05.02.2019 r. do dnia 26.02.2019 r. (włącznie).

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY STEPNICA**

*mgr Andrzej Wyganowski*

05.02.2019r.

Załącznik graficzny do wyroku  
miejscowości określonej do  
debiary na okres 3 la



# Stepnica - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

