

**UCHWAŁA NR III/50/19
RADY MIEJSKIEJ W STEPNICY**

z dnia 19 marca 2019 r.

**zmieniającą uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego
zasobu Gminy Stepnica**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) i art. 21 ust.1 pkt 2 i ust. 3 oraz art. 25a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1234 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. W treści uchwały nr XIII/144/16 z dnia 4 sierpnia 2016r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Stepnica, (Dz. U. Woj. Zach z dnia 26 sierpnia 2016r. poz. 3321) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 3 dodaje się ust. 5 który otrzymuje następujące brzmienie: " Burmistrz wydziela tymczasowe pomieszczenia w ramach gminnego zasobu mieszkaniowego w drodze zarządzenia."
- 2) w § 10 dodaje się ust. 6 który otrzymuje brzmienie: " Oddanie w najem na czas określony pomieszczenia tymczasowego przysługuje osobie, wobec której wszczęto egzekucję na podstawie tytułu wykonawczego w którym orzeczono obowiązek opróżnienia lokalu służącego zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, bez prawa do lokalu socjalnego lub zamiennego.,,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Stepnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ W STEPNICY**

mgr inż. Agnieszka Makowska

UZASADNIENIE

W związku z zaległościami w płatnościach za lokale mieszkalne koniecznym jest wydzielenie z zasobu mieszkaniowego Gminy Stepnica pomieszczeń tymczasowych. Pomieszczenia te zostaną wykorzystane w przypadku osób które uzyskały tytuł wykonawczy w którym orzeczono obowiązek opróżnienia lokalu mieszkalnego bez prawa do lokalu socjalnego lub zamiennego.