

**UCHWAŁA NR III/39/19  
RADY MIEJSKIEJ W STEPNICY**

z dnia 19 marca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnej w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania działek sąsiadujących**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) w związku z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących mienie gminne, działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 240/40 o powierzchni 0,0063 ha i 240/25 o powierzchni 0,0167 ha położonych w obrębie geodezyjnym Stepnica-1, miasto Stepnica, dla których Sąd Rejonowy w Goleniowie prowadzi Księgę Wieczystą nr SZ1O/00042570/1, które nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

§ 2. Zbycie nieruchomości następuje w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr: 691/18 i 247/10, obręb Stepnica-1, miasto Stepnica stanowiące własność osoby fizycznej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Stepnica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ W STEPNICY  
*Makowska*  
mgr inż. Agnieszka Makowska

### **UZASADNIENIE**

Do tut. urzędu wpłynął wniosek osoby fizycznej o wydzielenie i sprzedaż nieruchomości gruntowej przylegającej do działek sąsiadujących będących własnością osoby fizycznej, w celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiadujących, będących własnością osoby fizycznej. Działki 240/40 i 240/25 położone w obrębie geodezyjnym Stepnica-1, miasto Stepnica nie mogą być samodzielnie zagospodarowane.