

Zarządzenie Nr 95/2020
Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica
z dnia 11 września 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego garażu przy ul. Tęczowej 3 w Stepnicy

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) i Uchwały Nr III/37/19 Rady Miejskiej w Stepnicy z dnia 19 marca 2019 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Stepnica oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy zarządza się, co następuje:

§1

1. Przeznaczyć do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na okres 4 lat garaż przy ul. Tęczowej 3 w Stepnicy.
2. Wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Stepnica, przeznaczonej do dzierżawy stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STEPNICA

mgr Andrzej Wyganowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 95/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica z dnia 11.09.2020 r.

Wykaz nieruchomości będącej własnością gminy Stepnica przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Księga Wieczysta nr SZ1O/00034522/1, nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów numerem 265/9 położona w obrębie geodezyjnym Stepnica-1, miasto Stepnica, zabudowana budynkiem oznaczonym w ewidencji budynków numerem 839. Klasyfikacja użytków: Bi – 0,1402 ha.
Powierzchni nieruchomości:	Powierzchnia całkowita nieruchomości: 0,1402 ha Powierzchnia zabudowy: 231 m ²
Opis nieruchomości:	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkaniowo-usługowym wielolokalowym z wbudowanym garażem. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny zabudowane i zainwestowane w strefie funkcji mieszkaniowej z usługami -M.U., istniejące radiolinie, istniejący gazociąg niskiego ciśnienia.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkaniowo-usługowym wielolokalowym z wbudowanym garażem przy ul. Tęczowej 3 w Stepnicy.
Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy:	Do dzierżawy przeznacza się wbudowany garaż o wymiarach: 6,10 m x 3,60 m x 2,30 m (dł. x szer. x wys.). Wymiary bramy garażowej: 1,90 m x 2,35 m (wys. x szer.). W garażu znajdują się dwa okna, brak dostępu do wody i energii elektrycznej. Garaż przeznacza się do dzierżawy na okres 4 lat w trybie przetargu nieograniczonego.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	Wywoławczy miesięczny czynsz dzierżawny: - 200,00 zł + należny podatek VAT.
Zasady aktualizacji opłat:	Czynsz corocznie waloryzowany o wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Stepnicy na okres 21 dni, tj.: od dnia 11.09.2020 r. do dnia 02.10.2020r. (włącznie).

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STEPNICA
mgr Andrzej Wyganowski