

ZARZĄDZENIE Nr 50/2020
Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica
z dnia 8 kwietnia 2020 r.

w sprawie określenia zasad umarzania, odraczania terminów spłaty i rozkładania na raty należności pieniężnych przypadających Gminie Stepnica od przedsiębiorców z tytułu oddania nieruchomości w najem lub dzierżawę w okresie stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii COVID-19

Na podstawie art. 15 zzzg ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 z późn. zm.) w zw. z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 491 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Określam zasady umarzania, odraczania terminów spłaty i rozkładania na raty należności pieniężnych przypadających Gminie Stepnica z tytułu oddania nieruchomości w najem lub dzierżawę za okres stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii COVID-19.

2. Umorzenie należności, o których mowa w ust. 1 powoduje również umorzenie odsetek ustawowych za opóźnienie w całości lub w takiej części, w jakiej umorzono należności.

3. Ulgi, o których mowa w ust. 1 nie obejmują opłat za media oraz innego rodzaju należności, nie stanowiących czynszu.

§ 2. 1. Ulgi, o których mowa w § 1 ust. 1 mogą być udzielone przedsiębiorcom prowadzącym działalność handlową lub usługową, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

2. W przypadku **umorzenia należności** warunek pogorszenia płynności finansowej, o którym mowa w § 1, uważa się za spełniony, jeżeli u przedsiębiorcy wystąpił spadek sprzedaży towarów lub usług, w ujęciu wartościowym nie mniej niż o **30 %** obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 marca 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku o udzielenie ulgi, w porównaniu do obrotów z miesiąca analogicznego roku 2019.

3. W przypadku **rozłożenia należności na raty** warunek pogorszenia płynności finansowej, o którym mowa w § 1, uważa się za spełniony, jeżeli u przedsiębiorcy wystąpił spadek sprzedaży towarów lub usług, w ujęciu wartościowym nie mniej niż o **20 %** obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 marca 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku o udzielenie ulgi, w porównaniu do obrotów z miesiąca analogicznego roku 2019.

4. W przypadku **odroczenia należności** warunek pogorszenia płynności finansowej, o którym mowa w § 1, uważa się za spełniony, jeżeli u przedsiębiorcy wystąpił spadek sprzedaży towarów lub usług, w ujęciu wartościowym nie mniej niż o **15 %** obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 marca 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku o udzielenie ulgi, w porównaniu do obrotów z miesiąca analogicznego roku 2019.

§ 3. Ulgi, o których mowa w § 1 ust. 1 mogą być udzielane do zakończenia stanu epidemii lub ewentualnego stanu nadzwyczajnego nie dłużej jednak niż do czasu określenia zasad udzielania tych ulg przez Radę Miejską w Stepnicy.

§ 4. 1. Ulgi, o których mowa w § 1 ust. 1 udzielane są na pisemny, umotywowany wniosek przedsiębiorcy.

2. Do wniosku należy dołączyć:

- 1) informację o rodzajach prowadzonej działalności oraz o pogorszeniu płynności finansowej z powodu COVID-19 stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia,
- 2) formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID – 19, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

3. Przedsiębiorca może być wzywany do złożenia dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów.

§ 5.1. Udzielenie ulgi lub odmowa umorzenia należności następuje w formie pisemnego jednostronnego oświadczenia woli.

2. Okres odroczenia terminu spłaty należności nie może być dłuższy niż 6 miesięcy.

3. Okres spłaty należności rozłożonej na raty nie może być dłuższy niż 12 miesięcy.

4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach okres, o którym mowa w ust. 2 i 3 może być dłuższy.

§ 6. Pomoc, o której mowa w niniejszym zarządzeniu stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z Sekcją 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Architektury i Ochrony Środowiska oraz Skarbnikowi Gminy.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STEPNICA**

mgr Andrzej Wyganowski

.....
imię i nazwisko / nazwa podatnika

.....
NIP przedsiębiorcy

Burmistrz Miasta i Gminy Stepnica

**INFORMACJA O PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
ORAZ O PŁYNNOŚCI FINANSOWEJ**

Na podstawie Zarządzenia nr 50/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica z dnia 8 kwietnia 2020 r. w sprawie określenia zasad umarzania, odraczania terminów spłaty i rozkładania na raty należności pieniężnych przypadających Gminie Stepnica od przedsiębiorców z tytułu oddania nieruchomości w najem lub dzierżawę w okresie stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii COVID-19, oświadczam, co następuje:

1) w dniu 1 marca 2020 r. prowadziłem/am działalność:

(zaznacz właściwy kwadrat/kwadraty)

handlową,

usługową,

która związana była z nieruchomościami położonymi w przy ul.:

2) z powodu COVID-19 płynność finansowa uległa pogorszeniu, co potwierdzają następujące dane wg stanu na dzień

Lp.	Pozycja	Wartość (w zł)
1.	Obroty od 1 do 30/31 2020 *
2.	Obroty od 1 do 30/31 2019 r.**
((1.): (2.)) - 1	Wielkość wskaźnika, o którym mowa w § 2 ust. 2,3 i 4 (spadek obrotów gospodarczych)	Wypełnia pracownik UMiG

* obroty z dowolnie wskazanego pełnego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 marca 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia korekty deklaracji lub informacji podatkowej

** obroty z miesiąca analogicznego roku 2019.

.....
data

.....
podpis przedsiębiorcy / osoby upoważnionej

Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8 – art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1950 i 2128).

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19	
A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc	
1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu <input type="text"/>	
2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu <input type="text"/>	
3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu <input type="text"/>	
4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.) ¹⁾ <input type="text"/>	
5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1) <input type="checkbox"/> mikroprzedsiębiorca <input type="checkbox"/> mały przedsiębiorca <input type="checkbox"/> średni przedsiębiorca <input type="checkbox"/> inny przedsiębiorca	
B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)	
1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19	
1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
2. Jeśli tak, należy wskazać:	
a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania	<input type="text"/>
b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)	<input type="text"/>
c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy	<input type="text"/>
D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji	
Imię i nazwisko <input type="text"/>	Numer telefonu <input type="text"/>
Stanowisko służbowe <input type="text"/>	Data i podpis <input type="text"/>

1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.