

**Zarządzenie Nr 34/2020**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica**  
**z dnia 20 marca 2020 r.**

w sprawie przeznaczenia do bezpłatnego użyczenia nieruchomości stanowiących świetlice wiejskie na okres 15 lat, na rzecz Gminnego Ośrodka Kultury w Stepnicy

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) i Uchwały Nr III/37/19 Rady Miejskiej w Stepnicy z dnia 19 marca 2019 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Stepnica oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, zarządza się co następuje:

**§1**

1. Przeznaczyć na okres 15 lat do bezpłatnego użyczenia świetlice wiejskie w: Łące, Racimierzu, Miłowie, Widzieńsku, Gąsierzynie, Kopicach, Czarnocinie na cele statutowe Gminnego Ośrodka Kultury w Stepnicy.
2. Wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Stepnica, przeznaczonych do bezpłatnego użyczenia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**MIASTA I GMINY STEPNICA**

*mgr Andrzej Wyganowski*

Załącznik do Zarządzenia Nr 34/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica z dnia 20.03.2020 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących świetlice wiejskie będące własnością Gminy Stepnica przeznaczone do bezpłatnego użyczenia na okres 15 lat, na rzecz Gminnego Ośrodka Kultury w Stepnicy.**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

1.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Budynek świetlicy wiejskiej oznaczony w ewidencji budynków numerem 689, posadowiony na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 118/12, położonej w obrębie geodezyjnym Racimierz, gmina Stepnica, dla której Sąd Rejonowy w Goleniowie prowadzi księgę wieczystą numer SZ10/00054141/2. Klasyfikacja użytków: Bi- 0,5153 ha.
Powierzchni nieruchomości:	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej: 0,5153 ha, powierzchnia użytkowa budynku 112,18 m <sup>2</sup> .
Opis nieruchomości:	W studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jako grunty orne niekorzystne, W-III ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej, obszar Natura 2000. Nieruchomość zabudowana budynkiem oznaczonym w ewidencji budynków numerem 689, położonym w Łące nr 40. Budynek świetlicy wiejskiej składa się z magazynku gospodarczego, sali świetlicowej, dwóch toalet i przedsionku wraz z instalacjami: wodociągową, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, co., gazową i elektryczną.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość stanowiąca świetlice wiejską w Łące.
Wysokość opłat z tytułu użyczenia:	Bezpłatne użyczenie.
Informacja o przeznaczeniu do użyczenia:	Świetlica wiejska przeznaczona do użyczenia na okres 15 lat wraz z wyposażeniem na cele statutowe Gminnego Ośrodka Kultury w Stepnicy.

2.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Budynek świetlicy wiejskiej, oznaczony w ewidencji budynków numerem 661, posadowiony na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 345/2, położonej w obrębie geodezyjnym Racimierz, gmina Stepnica, dla której Sąd Rejonowy w Goleniowie prowadzi księgę wieczystą numer SZ10/00049865/5. Klasyfikacja użytków: Bi- 0,0583 ha.
Powierzchni nieruchomości:	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej: 0,0583 ha, powierzchnia użytkowa budynku 366,59 m <sup>2</sup> .
Opis nieruchomości:	W studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jako tereny zabudowane i zainwestowana, istniejący gazociąg, tereny zagrożone występowaniem masowych ruchów przypowierzchniowych.

	Nieruchomość zabudowana budynkiem oznaczonym w ewidencji budynków numerem 661, położonym w Racimierzu, przy ul. Niepodległości 6A. Budynek dwukondygnacyjny składający się z hallu, klatki schodowej, dwóch korytarzy, świetlicy, kotłowni, dwóch magazynków, kuchni, biblioteki, biura, sali zajęć wraz z instalacją: wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną, gazową i co.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość stanowiąca świetlice wiejską w Racimierzu.
Wysokość opłat z tytułu użyczenia:	Bezpłatne użyczenie.
Informacja o przeznaczeniu do użyczenia:	Świetlica wiejska przeznaczona do użyczenia na okres 15 lat wraz z wyposażeniem na cele statutowe Gminnego Ośrodka Kultury w Stepnicy.

3.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Lokal użytkowy stanowiący świetlicę wiejską mieszczącą się w budynku oznaczonym w ewidencji budynków numerem 52 posadowiony na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 67/10, położonej w obrębie geodezyjnym Miłowo, gmina Stepnica, dla której Sąd Rejonowy w Goleniowie prowadzi księgę wieczystą numer SZ10/00048976/9. Klasyfikacja użytków: B - 0,1298 ha.
Powierzchni nieruchomości:	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej: 0,1298 ha, powierzchnia użytkowa świetlicy 56,38 m <sup>2</sup> .
Opis nieruchomości:	W studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jako tereny zabudowane i zainwestowane w części M.U. – strefa funkcji mieszkaniowej z usługami, projektowany gazociąg, istniejąca sieć wodociągowa, obszar Natura 2000. Nieruchomość zabudowana budynkiem oznaczonym w ewidencji budynków numerem 52, położonym w Miłowie przy ul. Wrocławskiej 13. Lokal użytkowy - świetlica wiejska składa się z świetlicy, kuchni, toalety z instalacją: wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość stanowiąca świetlice wiejską w Miłowie.
Wysokość opłat z tytułu użyczenia:	Bezpłatne użyczenie.
Informacja o przeznaczeniu do użyczenia:	Świetlica wiejska przeznaczona do użyczenia na okres 15 lat wraz z wyposażeniem na cele statutowe Gminnego Ośrodka Kultury w Stepnicy.

4.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Lokal użytkowy stanowiący świetlicę wiejską mieszczącą się w budynku oznaczonym w ewidencji budynków numerem 55 posadowiony na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 345/2, położonej w obrębie geodezyjnym Widzieńsko, gmina Stepnica, dla której Sąd Rejonowy w Goleniowie prowadzi księgę wieczystą numer SZ10/00034555/1. Klasyfikacja użytków: B - 0,1208 ha.
Powierzchni nieruchomości:	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej: 0,1208 ha, powierzchnia użytkowa świetlicy 90,63 m <sup>2</sup> .
Opis nieruchomości:	W studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jako tereny zabudowane i zainwestowane, obszar Natura 2000. Nieruchomość zabudowana budynkiem oznaczonym w ewidencji budynków numerem 55, położonym w Widzieńsku nr 18. Lokal użytkowy - świetlica wiejska składa się z świetlicy, przedsionka, kuchni, toalety, z instalacją: wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość stanowiąca świetlicę wiejską w Widzieńsku.
Wysokość opłat z tytułu użyczenia:	Bezpłatne użyczenie.
Informacja o przeznaczeniu do użyczenia:	Świetlica wiejska przeznaczona do użyczenia na okres 15 lat wraz z wyposażeniem na cele statutowe Gminnego Ośrodka Kultury w Stepnicy.

5.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Budynek świetlicy wiejskiej, oznaczony w ewidencji budynków numerem 219, posadowiony na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 67, położonej w obrębie geodezyjnym Gąsierzyno, gmina Stepnica, dla której Sąd Rejonowy w Goleniowie prowadzi księgę wieczystą numer SZ10/00012266/8. Klasyfikacja użytków: Bi- 0,1095 ha.
Powierzchni nieruchomości:	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej: 0,1095 ha, powierzchnia użytkowa budynku 251,04 m <sup>2</sup> .
Opis nieruchomości:	W studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jako tereny zabudowane i zainwestowane w części M.U. – strefa funkcji mieszkaniowej z usługami, projektowany gazociąg, obszar Natura 2000. Nieruchomość zabudowana budynkiem oznaczonym w ewidencji budynków numerem 219, położonym w Gąsierzynie przy ul. Wojska Polskiego 21. Budynek świetlicy wiejskiej składa się z hallu, sali spotkań, kuchni, trzech magazynków, korytarza, pomieszczenia przeznaczonego na usługi, sali dydaktycznej, szatni, trzech toalet, kotłowni wraz z instalacją: wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną i co.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość stanowiąca świetlice wiejską w Gąsierzynie.
Wysokość opłat z tytułu użyczenia:	Bezpłatne użyczenie.
Informacja o przeznaczeniu do użyczenia:	Świetlica wiejska przeznaczona do użyczenia na okres 15 lat wraz z wyposażeniem na cele statutowe Gminnego Ośrodka Kultury w Stepnicy.

6.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Budynek świetlicy wiejskiej, oznaczony w ewidencji budynków numerem 165, posadowiony na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 113, położonej w obrębie geodezyjnym Kopicie, gmina Stepnica, dla której Sąd Rejonowy w Goleniowie prowadzi księgę wieczystą numer SZ10/00046007/2. Klasyfikacja użytków: Bi- 0,0553 ha.
Powierzchni nieruchomości:	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej: 0,0553 ha, powierzchnia użytkowa budynku 188,56 m <sup>2</sup> .
Opis nieruchomości:	W studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jako tereny zabudowane i zainwestowane w części M.U.T.U. – strefa funkcji mieszkaniowej i usługowej oraz rekreacyjnej, projektowany gazociąg, obszar Natura 2000. Nieruchomość zabudowana budynkiem oznaczonym w ewidencji budynków numerem 165, położonym w Kopicach nr 6B. Budynek świetlicy wiejskiej składa się z hallu, sali spotkań, trzech magazynków, korytarza, dwóch sal dydaktycznych, kotłowni, trzech toalet wraz z instalacją: wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną i co.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość stanowiąca świetlice wiejską w Kopicach.
Wysokość opłat z tytułu użyczenia:	Bezpłatne użyczenie.
Informacja o przeznaczeniu do użyczenia:	Świetlica wiejska przeznaczona do użyczenia na okres 15 lat wraz z wyposażeniem na cele statutowe Gminnego Ośrodka Kultury w Stepnicy.

7.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Lokal użytkowy stanowiący świetlicę wiejską mieszczącą się w budynku oznaczonym w ewidencji budynków numerem 120 posadowiony na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 173/27, położonej w obrębie geodezyjnym Czarnocin, gmina Stepnica, dla której Sąd Rejonowy w Goleniowie prowadzi księgę wieczystą numer SZ10/00051411/5. Klasyfikacja użytków: B - 0,2420 ha.
Powierzchni nieruchomości:	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej: 0,2420 ha, powierzchnia użytkowa świetlicy 112 m <sup>2</sup> .

Opis nieruchomości:	W studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jako tereny zabudowane i zainwestowane, obszar Natura 2000. Nieruchomość zabudowana budynkiem oznaczonym w ewidencji budynków numerem 120, położonym w Czarnocinie nr 2c. Lokal użytkowy - świetlica wiejska składa się z świetlicy, kuchni, toalety, magazynku, kotłowni z instalacją: wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną i co.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość stanowiąca świetlice wiejską w Czarnocinie.
Wysokość opłat z tytułu użyczenia:	Bezpłatne użyczenie.
Informacja o przeznaczeniu do użyczenia:	Świetlica wiejska przeznaczona do użyczenia na okres 15 lat wraz z wyposażeniem na cele statutowe Gminnego Ośrodka Kultury w Stepnicy.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Stepnicy na okres 21 dni, tj.: od dnia 20.03.2020 r. do dnia 10.04.2020 r. (włącznie).

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY STEPNICZA**

*mgr Andrzej Wyganowski*