

Zarządzenie Nr 24/2021
Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica
z dnia 18 marca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy na okres 3 lat części nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie gminne, w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) i Uchwały Nr III/37/19 Rady Miejskiej w Stepnicy z dnia 19 marca 2019 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Stepnica oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy zarządza się, co następuje:

§1

Przeznaczyć do dzierżawy na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym powierzchnię 20 m² z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 418/4, obręb Stepnica-1, miasto Stepnica, o powierzchni całkowitej 0,5131 ha, dla której Sąd Rejonowy w Goleniowie prowadzi księgę wieczystą nr SZ1O/00015649/8 z przeznaczeniem na posadowienie przyczepy do prowadzenia działalności gastronomicznej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STEPNICA
mgr Andrzej Wyganowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 24/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica z dnia 18 marca 2021 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Stepnica przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 418/4, położonej w obrębie geodezyjnym Stepnica-1, miasto Stepnica, dla której Sąd Rejonowy w Goleniowie prowadzi księgę wieczystą nr SZ10/00015649/8. Klasyfikacja użytków: Ti – 0,5131 ha.
Powierzchnia nieruchomości:	Powierzchnia całkowita nieruchomości: 0,5131 ha. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: 20 m ²
Opis nieruchomości:	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jako tereny zabudowane i zainwestowane.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość zagospodarowana portem rybackim w Stepnicy.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi: - w miesiącach od maja do września: 169,20 zł + należny podatek VAT, - w miesiącach od października do kwietnia – 84,60 zł + należny podatek VAT.
Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy:	Do dzierżawy przeznacza się powierzchnię 20 m ² z działki 418/4 obręb Stepnica-1, z przeznaczeniem na posadowienie przyczepy do prowadzenia działalności gastronomicznej na okres 3 lat, zgodnie z załącznikiem graficznym.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Stepnicy na okres 21 dni, tj.: od dnia 18.03.2021 r. do dnia 08.04.2021r. (włącznie).

