

**Zarządzenie Nr 15/2021**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica**  
**z dnia 15 lutego 2021 r.**

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, w trybie bezprzetargowym część masztu antenowego w celu świadczenia usługi polegającej na dostępie do sieci Internet i transmisji danych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) i Uchwały Nr III/37/19 Rady Miejskiej w Stepnicy z dnia 19 marca 2019 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Stepnica oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy zarządza się, co następuje:

**§1**

Przeznaczyć do dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, w trybie bezprzetargowym na okres 33 miesięcy część masztu antenowego posadowionego na nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów 68/20, położonej w obrębie geodezyjnym Zielonczyn, gmina Stepnica, w celu zamontowania urządzeń telekomunikacyjnych dla należytego świadczenia usługi polegającej na dostępie do sieci Internet i transmisji danych, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**MIASTA I GMINY STEPNICA**

*mgr Andrzej Wyganowski*

Załącznik do Zarządzenia Nr 15/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica z dnia 15 lutego 2021 r.

**Wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Stepnica przeznaczonej do dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, w trybie bezprzetargowym w celu świadczenia usługi polegającej na dostępie do sieci Internet i transmisji danych**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Cześć masztu antenowego posadowionego na nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 68/20, położonej w obrębie geodezyjnym Zielonczyn, gmina Stepnica, dla której Sąd Rejonowy w Goleniowie prowadzi księgę wieczystą nr SZ10/00040395/6. Klasyfikacja użytków: RV- 0,30 ha, Ls – 11,56 ha, Bz – 0,74 ha.
Powierzchni nieruchomości:	Powierzchnia całkowita nieruchomości: 12,60 ha.
Opis nieruchomości:	Nieruchomość zagospodarowana placem zabaw, wiatą rekreacyjną i masztem antenowym. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren działki położony w części 7 – grunty orne niekorzystne, w części lasy Nadleśnictwa Goleniów i Rokita, obszar Natura 2000 Łąki Skoszewskie.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość zagospodarowana placem zabaw, wiatą rekreacyjną i masztem antenowym.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	Miesięczny czynsz dzierżawny: 103,40 zł + należny podatek VAT.
Zasady aktualizacji opłat:	Czynsz corocznie waloryzowany o wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych.
Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy:	Do dzierżawy przeznacza się część masztu antenowego, na okres 33 miesięcy w celu świadczenia usługi polegającej na dostępie do sieci Internet i transmisji danych. Urządzenia telekomunikacyjne montowane przez dzierżawcę: - anteny do transmisji danych, - routery dostępowe, - switche regulujące ruch w sieci, - kanały teletechniczne zasilające.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Stepnicy na okres 21 dni, tj.: od dnia 15.02.2021 r. do dnia 08.03.2021r. (włącznie).

**BURMISTRZ**  
**MIASTA I GMINY STEPNICA**

*mgr Andrzej Wyganowski*