

Wójt Gminy Stepnica

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na :

1. Dzierżawę na okres 10 lat niżej wymienionej nieruchomości gminnej:

Część z działki nr 4/52 o powierzchni 0,1178 ha (powierzchnia całkowita działki 0,1278ha ha) wpisanej w księgę wieczystą Kw nr 26475, położonej w obrębie Bogusławie, gmina Stepnica, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej.

Wywoławczy roczny czynsz dzierżawny wynosi 1.000,00zł.

Wadium wynosi 100,00 zł.

Do wylicytowanego rocznego czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT.

W/w działka w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oznaczone jest jako strefa częściowo zlokalizowana w strefie funkcji mieszkaniowo-usługowej, a częściowo w strefie zadrzewionej.

Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu.

Przetarg odbędzie się **7 grudnia 2009 r. o godz. 10,00 w siedzibie Urzędu Gminy Stepnica, w Sali nr 3** (parter budynku), ul. T. Kościuszki 4, 72-112 Stepnica

2. Sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości gminnych

1) Nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka nr 232/41 o powierzchni 2267m² (użytki RV-0,2267 ha), wpisana w księgę wieczystą Kw. nr 30815, położona w obrębie Stepnica, gmina Stepnica.

Cena wywoławcza prawa własności działki wynosi: 54.205,00zł.

Wadium wynosi: 5.400,00 zł.

Przetarg odbędzie się **7 grudnia 2009 r. o godzinie 10.15 w siedzibie Urzędu Gminy Stepnica w Sali nr 3** – (parter budynku), ul. T. Kościuszki 4

2) Nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka nr 78/1o powierzchni 1808m² (użytki PsVI-0,1808 ha), wpisana w księgę wieczystą Kw nr 15766, położona w obrębie Stepnica, gmina Stepnica.

Cena wywoławcza prawa własności działki wynosi: 41.333,00 zł.

Wadium wynosi: 4.100,00 zł.

Przetarg odbędzie się **7 grudnia 2009 r. o godzinie 10.30 w siedzibie Urzędu Gminy Stepnica w Sali nr 3** – (parter budynku), ul. T. Kościuszki 4.

3) Nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka nr 78/2 o powierzchni 1919m² (użytki PsVI-0,1474), wpisana w księgę wieczystą Kw nr 15766, położona w obrębie Stepnica, gmina Stepnica.

Cena wywoławcza prawa własności działki wynosi: 44.539,00 zł.

Wadium wynosi: 4.500,00 zł.

Przetarg odbędzie się **7 grudnia 2009 r. o godzinie 10.45 w siedzibie Urzędu Gminy Stepnica w Sali nr 3** – (parter budynku), ul. T. Kościuszki 4.

Do wylicytowanych cen nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT.

W/w działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowywania przestrzennego oznaczone są jako strefa zabudowy mieszkaniowo- usługowej.

Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu.

Warunkiem uczestnictwa w przetargach jest wpłacenie wadium w terminie do 2 grudnia 2009 r. na konto Gminy Stepnica nr 65 1020 4812 0000 0502 0007 7420.

Dowód wpłaty wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Uczestnicy przetargu biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej potwierdzonej przez notariusza.

Wójt Gminy Stepnica może odwołać przetarg z ważnych przyczyn.

Dodatkowych informacji o nieruchomościach można uzyskać u pracownika UG w Stepnicy, **Pani Mirosławy Nowak, tel. 0-91 4188521 w. 16, pokój nr 13.**

Z up. Wójta Gminy
Stanisława Rzymczyk
Zastępca Wójta