

**Wójt Gminy Stepnica
ogłasza**

1. Przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na okres 10 lat niżej wymienionej nieruchomości gminnej :

Część z działki nr 4/52, o powierzchni 1128,00 m², wpisanej w księgę wieczystą KW 26475 położonej w obrębie Bogusławie, gmina Stepnica.

Wywoławczy roczny czynsz dzierżawny wynosi: 500,00 zł.

Do wylicytowanego rocznego czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT.

Wadium wynosi 50,00 zł.

Przetarg odbędzie się **20 stycznia 2009 r. o godz. 10.00** w siedzibie Urzędu Gminy Stepnica w Sali nr 3 – (parter budynku), ul. T. Kościuszki 4.

2. Przetarg ustny ograniczony do właścicieli działek sąsiadujących na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości gminnej, działka nr 577/16, obręb geodezyjny Stepnica, o powierzchni 424,00 m², KW 27536,

Cena wywoławcza: 7.844,00 zł.

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie należny podatek VAT.

Wadium wynosi 800,00 zł.

Przetarg odbędzie się **20 stycznia 2009 r. o godz. 10.30** w siedzibie Urzędu Gminy Stepnica w Sali nr 3 – (parter budynku), ul. T. Kościuszki 4.

3. Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości lokalowej mieszkalnej nr 4, położonej w miejscowości Racimierz, przy ul. Niepodległości nr 35, o powierzchni 42,30 m² wraz z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym w budynku mieszkalnym 7,60 m² oraz pomieszczeniem gospodarczym w budynku gospodarczym 10,27 m², wpisany w Księgę wieczystą nr 41332, położony na działce nr 299/2, (powierzchnia całkowita działki 1.250,00m²), udział ułamkowy w działce 6017/27592,

Cena wywoławcza 37.761,00 zł.

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie należny podatek VAT.

Wadium wynosi: 3.800,00 zł.

Przetarg odbędzie się **20 stycznia 2009 r. o godz. 11.00** w siedzibie Urzędu Gminy Stepnica w Sali nr 3 – (parter budynku), ul. T. Kościuszki 4.

4. Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnej, położonej w obrębie geodezyjnym Kopice działka nr 43/24 wpisanej w księgę wieczystą nr 17469, o powierzchni 1.331,00 m².

Cena wywoławcza: 26.487,00 zł.

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie należny podatek VAT.

Wadium wynosi: 2.650,00 zł.

Przetarg odbędzie się **20 stycznia 2009 r. o godz. 11.30** w siedzibie Urzędu Gminy Stepnica w Sali nr 3 – (parter budynku), ul. T. Kościuszki 4.

Dla terenów na których znajdują się w/w nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą nr XXXVI/33/06 Rady Gminy Stepnica z dnia 23 czerwca 2006 r. przedmiotowe nieruchomości leżą w strefach: dz. nr 4/52 obręb Bogusławie, 577/16 obręb Stepnica, dz. nr 43/24 obręb Kopice - funkcja mieszkaniowej z usługami, dz. nr 299/2 Racimierz – funkcja mieszkaniowa.

Warunkiem uczestnictwa w przetargach jest wpłacenie wadium w terminie do 15 stycznia 2009 r., na rachunek bankowy Gminy Stepnica nr 65 1020 4812 0000 0502 0007 7420 w PKO BP Goleniów. Dowód wpłaty wadium podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu. Uczestnicy przetargu biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej potwierdzonej przez notariusza. Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu. Dodatkowych informacji o nieruchomości można uzyskać u pracownika UG w Stepnicy, Pani Mirosławy Nowak, tel. 0-91 4188521 w. 16, pokój nr 13.

WÓJT GMINY
STEPNICA
mgr Andrzej Wyganowski