

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO
OGRANICZONEGO DO WŁAŚCICIELI DZIAŁEK SĄSIADUJĄCYCH
z dnia 27.01.2010r.

Na podstawie art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2063 z późn. zm.)

L.p	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	Działka nr 357/4, obręb Racimierz Księga wieczysta nr 34669	245 m2 Użytek B-RV o powierzchni 245 m2	Lokalizacja: Racimierz gmina Stepnica, Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym (stodołą), o kształcie foremnym. Brak dostępu do drogi publicznej. Instalacje: wodna i energetyczna. Budynek wolnostojący, murowany z cegły czerwonej. Stan techniczny – zły. Powierzchnia użytkowa 116,18m2. Powierzchnia zabudowy 135,00 m2	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest jako tereny zabudowane i zainwestowane.	Wywoławcza cena nieruchomości 6.408,00zł + należny podatek VAT.	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek sąsiadujących.

2.	Działka nr 345/3, obręb Stepnica Księga wieczysta nr 11764	3611 m2 Użytki: RV- 2599m2 PsV – 1012 m2	Lokalizacja: miejscowość Stepnica. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w strefie peryferyjnej Stepnicy. Brak dostępu do drogi publicznej . Instalacje – brak. Działka porośnięta dziką roślinnością krzewiastą. Teren lekko pofałdowany, o kształcie nieforemny .	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest jako strefa funkcji rekreacji oraz strefa funkcji mieszkaniowej z usługami.	Wywoławcza cena nieruchomości 33.257,00zł + należny podatek VAT.	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek sąsiadujących.
3.	Działka nr 342/1, obręb Stepnica Księga wieczysta nr 828	1146 m2 Użytki: ŁVI -1146 m2	Lokalizacja: miejscowość Stepnica. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w strefie peryferyjnej Stepnicy. Brak dostępu do drogi publicznej . Instalacje – brak. Działka porośnięta dziką roślinnością krzewiastą. Teren lekko pofałdowany, o kształcie nieforemny.	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest jako strefa funkcji rekreacji oraz strefa funkcji mieszkaniowej z usługami.	Wywoławcza cena nieruchomości 11.827,00zł + należny podatek VAT.	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek sąsiadujących.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1pkt1 i pkt 2 upływa 10 marca 2010r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Stepnica, a także na stronach internetowych urzędu w zakładce „ogłoszenia informacje”, licząc od dnia 27.01.2010r.

Sporządziła: Mirosława Nowak

WÓJT GMINY
STEPNICA

mgr Andrzej Wyganowski