

Wójt Gminy Stepnica
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę
na okres 10 lat, niżej wymienionej nieruchomości gminnej:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona numerem ewidencyjnym gruntów działka nr 41/1, o powierzchni 254 m² (użytki : PsVI-0,0254 ha), wpisana w księgę wieczystą Kw. nr 17469, położona w obrębie **Kopice**, gmina Stepnica.

W/w działka w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowywania przestrzennego oznaczona jest jako strefa funkcji rekreacji (UT). Działka nie była dotąd zagospodarowana . Nieruchomość została przeznaczona do dzierżawy na okres 10 lat, na prowadzenie działalności gospodarczej, ukierunkowanej na rozwój turystyki w Gminie Stepnica (np.: powstanie punktu gastronomicznego, wypożyczalni sprzętów wodnych, rowerów. Przewidywane rozpoczęcie działalności na przedmiotowym terenie – sezon letni 2011.

Wywoławczy roczny czynsz dzierżawny: 1.200,00 zł + należny podatek VAT, płatny kwartalnie w czterech równych ratach.

Wadium wynosi: 10,00 zł.

Przetarg odbędzie się **11 kwietnia 2011 r. o godzinie 9.00 w siedzibie Urzędu Gminy Stepnica w Sali nr 3** – (parter budynku), ul. T. Kościuszki 4 .

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłynięcie wadium, w terminie do **7 kwietnia 2011 r.** na konto Gminy Stepnica nr 65 1020 4812 0000 0502 0007 7420 w PKO BP Goleniów. Za datę dokonania wpłaty uważa się dzień w którym środki wpłyną na w/w konto. Przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu podlega dowód wpłaty wadium oraz dowód osobisty uczestnika przetargu. Uczestnicy przetargu biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej potwierdzonej przez notariusza.

Wójt Gminy Stepnica może odwołać przetarg z ważnych przyczyn.

Dodatkowych informacji o w/w nieruchomościach można uzyskać u pracownika UG w Stepnicy, **Pani Mirosławy Nowak, tel. 0-91 4188521 w. 16, pokój nr 13.**

WÓJT GMINY
STEPNICA
mgr Andrzej Wyganowski