

70-502 Szczecin
 Wały Chrobrego 4
 tel: 91 44 05 800

URZĄD MIASTA I GMINY STEPNIKA
 Wpł. 11. 05. 2021
 Nr Fw 3108/21
 podpis

fax: 91 44 05 809
 e-mail: wios@wios.szczecin.pl
 www.wios.szczecin.pl

PROTOKÓŁ KONTROLI NR WIOS-SZ 100/2021

Sygnatura protokołu	WI.7023.1.89.2021.DDZ	
Podstawa do przeprowadzenia kontroli	art. 9 ustawy z dnia 20 lipca 1991 r. o Inspekcji Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 995 z późn. zm.)	
Identyfikacja kontrolowanego zakładu		
Nazwa, adres	Gmina Stepnica, ul. Tadeusza Kościuszki nr 4 , 72-112 Stepnica, Gmina Stepnica (miejsko-wiejska), Powiat goleniowski	
Rodzaj działalności, rodzaje i liczba instalacji, kod działalności lub instalacji	Kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej. Instalacje:	
Adres kontrolowanej działalności	ul. Tadeusza Kościuszki nr 4 , 72-112 Stepnica, Gmina Stepnica (miejsko-wiejska), Powiat goleniowski	
Osoba poinformowana o podjęciu kontroli	Ryszard Ławicki, Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica	
Regon zakładu lub PESEL kontrolowanego, który nie posiada regonu (np. rolnicy indywidualni)	811684338	
Rodzaj kontrolowanego przedsiębiorcy zgodnie z ustawą Prawo przedsiębiorców	nie dotyczy	
Rejestracja	Podmiot utworzony z mocy ustawy	
Telefon/ fax.	91 4188521	91 4188580
Adres strony internetowej: email	www.stepnica.pl ug@stepnica.pl	
Posiadane certyfikaty ISO, EMAS	Nie dotyczy	
Przedstawiciel kontrolowanego	Imię i nazwisko Andrzej Wyganowski	Stanowisko Burmistrz Miasta i Gminy
Udzielający informacji: (imię, nazwisko, stanowisko)	Imię i nazwisko Andrzej Wyganowski Anna Humieja	Stanowisko Burmistrz Miasta i Gminy Stepnica Kierownik referatu Architektury i Ochrony Środowiska

Podmiot kontrolowany

Nazwa	Gmina Stepnica
Adres do korespondencji	ul. Tadeusza Kościuszki, nr 4 , 72-112 Stepnica, Gmina Stepnica (miejsko-wiejska), Powiat goleniowski
Regon	811684338

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

Rejestracja	Podmiot utworzony z mocy ustawy	
Telefon/ fax.	91 4188521	91 4188580

Informacja o kontroli	
Data rozpoczęcia kontroli	19-04-2021
Data zakończenia kontroli	11-05-2021
Charakter kontroli	Problemowa
Typ kontroli	Planowa
Data poprzedniej kontroli	30-10-2019
Okres objęty kontrolą	od 2013 - do zakończenia kontroli
Cel kontroli	42. Kontrola wykonywania zadań określonych w programach ochrony powietrza i ich aktualizacjach oraz planach działań krótkoterminowych.
Cykl kontrolny	
Informacje zastrzeżone	nie

Przeprowadzający kontrolę, uczestniczący w kontroli			
Inspektor/inspektorzy upoważnieni do kontroli	Imię i nazwisko	Stanowisko służbowe	Upoważnienie nr
	Dorota Dziubakiewicz	Główny Specjalista	16004
Wykonujący pomiary i badania	Imię i nazwisko	Stanowisko służbowe	Upoważnienie nr
Osoby uczestniczące w kontroli			

1. Ustalenia kontroli

W dniu 19 kwietnia 2021 r. rozpoczęto kontrolę Gminy Stepnica, którą przeprowadzono na podstawie art. 96a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.). Kontrola miała na celu sprawdzenie wykonywania przez Gminę Stepnica zadań określonych w programach ochrony powietrza i planach działań krótkoterminowych dla strefy zachodniopomorskiej uchwalonych przez Sejmik Województwa Zachodniopomorskiego Uchwałą Nr XXVIII/388/2013 z 29 października 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2013 r. poz. 3999) i Uchwałą Nr XXX/468/18 z 27 lutego 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2018 r. poz. 1427). *w sprawie określenia programu ochrony powietrza oraz planu działań krótkoterminowych dla strefy zachodniopomorskiej*. Podczas kontroli osobą informacji z realizacji programu ochrony powietrza oraz planu działań krótkoterminowych dla Gminy Stepnica udzielała Pani Anna Humieja Kierownik Referatu Architektury i Ochrony Środowiska, posiadająca upoważnienie Nr 11/2021 z dnia 19.04.2021 r. – **załącznik nr 1**.

Zgodnie z art. 51 ustawy z 6 marca 2018 r. *Prawo przedsiębiorców* (Dz. U. z 2019 r. poz. 162) kontrolowany podmiot wyraził zgodę na prowadzenie czynności kontrolnych również w siedzibie organu kontroli, adres Wały Chrobrego 4, 70- 502 Szczecin (**załącznik nr 2**).

1.1. Ustalenia w zakresie przestrzegania zasad ochrony środowiska zgodnie z celem kontroli.

1.1.1 Program Ochrony Powietrza – Uchwała Nr XXVIII/388/2013 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z 29 października 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2013 r. poz. 3999) (okres realizacji: 2013-2017)

Zgodnie z podjętą przez Sejmik Województwa Zachodniopomorskiego Uchwałą Nr XXVIII/388/2013 z 29 października 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2013 r. poz. 3999) *w sprawie*

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

określenia programu ochrony powietrza oraz planu działań krótkoterminowych dla strefy zachodniopomorskiej dla Gminy Kobyłanka określono następujące zadania.

1. Działanie czwarte - Edukacja ekologiczna (kod działania ZpsZpEEK).

Działanie dotyczy strefy zachodniopomorskiej.

Opis działania naprawczego:

„Akcje edukacyjne mające na celu uświadamianie społeczeństwa w zakresie: szkodliwości spalania odpadów w paleniskach domowych, korzyści płynących z podłączenia do scentralizowanych źródeł ciepła, termomodernizacji, promocja nowoczesnych niskoemisyjnych źródeł ciepła i inne”. Jest to zadanie realizowane ciągle.

Zgodnie z otrzymanym oświadczeniem Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica, Gmina była organizatorem lub współorganizatorem następujących działań:

1. Informowanie mieszkańców o szkodliwości palenia odpadów w paleniskach domowych:

- podczas podejmowania różnego rodzaju interwencji przez Straż Miejską,
- podczas kwartalnych spotkań z sołtysami,
- podczas spotkań wiejskich na poszczególnych sołectwach,
- zamieszczenie na stronie internetowej gminy www.stepnica.pl informacji w przedmiotowej sprawie,

2. Informowanie mieszkańców o korzyściach płynących z termomodernizacji:

- podczas kwartalnych spotkań z sołtysami,
- podczas spotkań wiejskich na poszczególnych sołectwach.

Oświadczenie kontrolowanego wraz z materiałami potwierdzającymi wykonanie działania czwartego stanowi **załącznik nr 3** do protokołu kontroli.

2. Działanie piąte - Zapisy w planach zagospodarowania przestrzennego (kod działania ZpsZpPZP).

Działanie dotyczy strefy zachodniopomorskiej.

Opis działania naprawczego:

1. „Stosowanie odpowiednich zapisów, umożliwiających ograniczenie emisji pyłu PM10 oraz B(a)P, w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego dotyczących np. układu zabudowy zapewniającego przewietrzanie miasta, wprowadzania zieleni izolacyjnej, zagospodarowania przestrzeni publicznej oraz ustalenia preferencji stosowania ogrzewania z sieci ciepłowniczej lub indywidualnego opartego na paliwach niskoemisyjnych, w obrębie projektowanej zabudowy (w przypadku stosowania indywidualnych systemów grzewczych), zakazu likwidacji sieci ciepłej i przyłączy oraz zmiany ogrzewania zbiorowego (z sieci ciepłej) na indywidualne.

2. Uchwalenie planów zagospodarowania przestrzennego na obszarach przekroczeń wskazanych w Programie Ochrony Powietrza (jeżeli nie ma obowiązujących) oraz zawarcie w nich zapisów dotyczących zakazu likwidacji sieci ciepłej i przyłączy oraz zmiany ogrzewania zbiorowego (z sieci ciepłej) na indywidualne”.

Zgodnie z oświadczeniem Kontrolowanej jednostki Rada Miejska w Stepnicy w latach 2013-2017 uchwaliła następujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego z zapisami w zakresie ograniczenia emisji pyłów i gazów do powietrza:

- a) Uchwała Nr XXXI/333/14 Rady Miejskiej w Stepnicy z dnia 24 czerwca 2014 r w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 74/3 oraz część działki drogowej nr 75, obręb Jarszewko**

Rozdział 3- Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego (szczegółowo § 6 ust. 3, 4, 5, 6, 14)

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

1. Ustala się obowiązek zachowania istniejącej zieleni wysokiej oraz jej uzupełnienia.
W przypadku niezbędnych wycięć konieczne jest uzyskanie zgody wymaganej przepisami,
2. Ustala się nakaz zachowania wartościowych drzew i krzewów (zgodnie z rysunkiem planu) oraz dopuszcza się wprowadzenie nowej roślinności wielopiętrowej, o ile nie koliduje to ze wskazanymi w planie inwestycjami w ramach wyznaczonych linii zabudowy oraz przebiegiem jezdni drogi KDD.1,
3. Na terenach oznaczonych symbolami MN.1, MN.6, MN.7, ustala się obowiązek pozostawienia części terenu, jako obszaru 100% biologicznie czynnego, z zachowaniem istniejącej roślinności i naturalnego ukształtowania terenu, oznaczonego zielonym szrafem zgodnie z rysunkiem planu,
4. Na terenie oznaczonym symbolem MN.5a dopuszcza się zabudowę zgodną z przeznaczeniem terenu wyłącznie pod warunkiem przeprowadzenia kompensacji przyrodniczej i przeniesienia istniejących na tym terenie stanowisk kocanki piaskowej na inny teren o podobnych warunkach siedliskowych,
5. Na wszystkich terenach, za wyjątkiem terenów przeznaczonych pod komunikację, ustala się obowiązek stosowania rozwiązań niezbędnych do zapobiegania powstawaniu zanieczyszczeń, a także rozwiązań zapewniających ochronę przed zanieczyszczeniami istniejącymi. W szczególności dotyczy to rozwiązań zapewniających ochronę czystości powietrza.

Rozdział 9- Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej (szczegółowo § 12 ust. 5 pkt 1-3)

1. W zakresie modernizacji, rozbudowy i budowy systemów zaopatrzenia w ciepło ustala się:
 - a. ucieplnienie w oparciu o realizację lokalnych i indywidualnych źródeł ciepła;
 - b. nakaz zastosowania urządzeń - źródeł ciepła wykorzystujących paliwa nie powodujące ponadnormatywnego zanieczyszczenia powietrza;
 - c. dopuszczenie realizacji systemów grzewczych wykorzystujących źródła odnawialne.

Rozdział 11- Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, a także zasady i warunki podziału nieruchomości (szczegółowo § 14 pkt 2 lit. c i d, § 15 pkt 2 lit. c, § 16 pkt 2 lit. c, § 17 ust. 1 pkt 1 lit. d)

1. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonego symbolem MN.1 o powierzchni 5203 m², MN.2 o powierzchni 2288 m², MN.3 o powierzchni 8068 m², MN.4 o powierzchni 6063 m², MN.5 o powierzchni 4940 m², MN.5a o powierzchni 1400 m², MN.5b o powierzchni 1402 m², MN.6 o powierzchni 5097 m², MN.7 o powierzchni 1454 m², MN.8 o powierzchni 2987 m², MN.9 o powierzchni 1584 m², MN.10 o powierzchni 2669 m², ustala się: powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 50% powierzchni działki. Na terenach oznaczonych symbolem MN.1, MN.6, MN.7, ustala się obowiązek pozostawienia części terenu, jako obszaru 100% biologicznie czynnego,
2. Dla terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej, oznaczonego symbolem MN/U o powierzchni 3097 m², ustala się: powierzchnia biologicznie czynna - nie mniejsza niż 50% powierzchni działki,
3. Dla terenu zabudowy usługowej, oznaczonego symbolem U o powierzchni 722 m² ustala się: powierzchnia biologicznie czynna - nie mniejsza niż 50% powierzchni działki,
4. Dla terenu oznaczonego symbolem ZP, o powierzchni 515 m² ustala się: przeznaczenie: pod tereny zieleni parkowej urządzonej, powierzchnia biologicznie czynna - nie mniejsza niż 80% powierzchni terenu,

Rozdział 13- Szczegółowe zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury i komunikacji (szczegółowo § 20 ust. 4)

Dopuszcza się lokalizację szpalerów drzew w liniach rozgraniczających dróg.

Pełna treść mpzp dostępna jest na: <http://bip.stepnica.pl/dokumenty/4626>

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

b) **Uchwała Nr XXXIV/358/14 Rady Miejskiej w Stepnicy z dnia 14 listopada 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 183/1 oraz części działek nr 192 i 283, obręb Kopice**

Rozdział 3- Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego (szczegółowo § 6 ust. 3, 4, 5, 7, 14)

1. Ustala się obowiązek zachowania istniejącej zieleni wysokiej oraz jej uzupełnienia.
W przypadku niezbędnych wycięć konieczne jest uzyskanie zgody wymaganej przepisami,
2. Ustala się nakaz zachowania wartościowych drzew i krzewów (zgodnie z rysunkiem planu) oraz dopuszcza się wprowadzenie nowej roślinności wielopiętrowej, o ile nie koliduje to ze wskazanymi w planie inwestycjami w ramach wyznaczonych linii zabudowy,
3. Ustala się obowiązek realizacji nasadzeń w postaci alei/szpalerów, zgodnie z rysunkiem planu,
4. Na wszystkich terenach oznaczonych symbolem MNR, w odległości 20-30 m od granicy terenów oznaczonych symbolem TO (zgodnie z rysunkiem planu), ustala się obowiązek pozostawienia pasa ochronnego, jako obszaru 100 % biologicznie czynnego, z zachowaniem naturalnego ukształtowania terenu, zgodnie z rysunkiem planu,
5. Na wszystkich terenach, za wyjątkiem terenów przeznaczonych pod komunikację, ustala się obowiązek stosowania rozwiązań niezbędnych do zapobiegania powstawaniu zanieczyszczeń, a także rozwiązań zapewniających ochronę przed zanieczyszczeniami istniejącymi.

W szczególności dotyczy to rozwiązań zapewniających ochronę czystości powietrza.

Rozdział 9- Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej (szczegółowo § 12 ust. 5 pkt 1-3)

1. W zakresie modernizacji, rozbudowy i budowy systemów zaopatrzenia w ciepło ustala się:
 - a) uciepłnienie w oparciu o realizację lokalnych i indywidualnych źródeł ciepła;
 - b) nakaz zastosowania urządzeń - źródeł ciepła wykorzystujących paliwa nie powodujące ponadnormatywnego zanieczyszczenia powietrza;
 - c) dopuszczenie realizacji systemów grzewczych wykorzystujących źródła odnawialne.

Rozdział 11- Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, a także zasady i warunki podziału nieruchomości (szczegółowo § 14 ust. 1 pkt 2 lit. c, ust. 2 pkt 2 lit. c, ust. 3 pkt 2 lit. c, ust. 4 pkt 2 lit. c, § 15 pkt 2 lit. c, § 16 pkt 3 lit. c, § 17 ust. 1 pkt 2 lit. c, ust. 2 pkt 2 lit. b i f, § 18 ust. 1 pkt 1 lit. d, ust. 2 pkt 2 lit. e, ust. 3 pkt 1 lit. e, § 19 pkt. 1 lit. b i g, § 20 pkt 1 lit. c)

1. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonego symbolem MN.1 o powierzchni 4809 m², MN.2 o powierzchni 3534 m², MN.3 o powierzchni 3637 m² ustala się powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 50% powierzchni działki,
2. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonego symbolem MN.4 o powierzchni 2088 m², ustala się: powierzchnia biologicznie czynna - nie mniejsza niż 50% powierzchni działki,
3. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonego symbolem MN.5 o powierzchni 6105 m², MN.6 o powierzchni 7584 m², MN.7 o powierzchni 2464 m², MN.8 o powierzchni 4891 m², MN.9 o powierzchni 4091 m², MN.10 o powierzchni 3403 m², MN.13 o powierzchni 1679 m² ustala się: powierzchnia biologicznie czynna - nie mniejsza niż 50% powierzchni działki,
4. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonego symbolem MN.11 o powierzchni 1828 m², MN.12 o powierzchni 3913 m², ustala się: powierzchnia biologicznie czynna - nie mniejsza niż 50% powierzchni działki,
5. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej rezydencjalnej, oznaczonego symbolem MNR.1 o powierzchni 18120 m², MNR.2 o powierzchni 11020 m², MNR.3 o powierzchni 5875 m², MN.4 o powierzchni 5238 m² ustala się: powierzchnia biologicznie czynna - nie mniejsza niż 80% powierzchni działki,

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

6. Dla terenu zabudowy usługowej, oznaczonego symbolem U o powierzchni 890 m² ustala się: powierzchnia biologicznie czynna - nie mniejsza niż 20% powierzchni działki,
7. Dla terenu zabudowy usług turystyki, oznaczonego symbolem UT o powierzchni 3459 m² ustala się: powierzchnia biologicznie czynna - nie mniejsza niż 20% powierzchni terenu UT,
8. Dla terenu oznaczonego symbolem UT/ZP, o powierzchni 14720 m² ustala się:
 - przeznaczenie: pod tereny zieleni urządzonej towarzyszącej obiektowi zlokalizowanemu na terenie UT oraz tereny sportu i rekreacji,
 - zachowanie istniejącej wartościowej zieleni,
 - powierzchnia biologicznie czynna - nie mniejsza niż 70% powierzchni terenu UT/ZP,
9. Dla terenu oznaczonego symbolem ZP.1, o powierzchni 310 m² ustala się:
 - przeznaczenie: pod tereny zieleni publicznej urządzonej,
 - powierzchnia biologicznie czynna - nie mniejsza niż 80% powierzchni terenu,
10. Dla terenu oznaczonego symbolem ZP.2, o powierzchni 654 m² ustala się:
 - przeznaczenie: pod tereny zieleni parkowej urządzonej,
 - powierzchnia biologicznie czynna - nie mniejsza niż 70% powierzchni terenu,
11. Dla terenu oznaczonego symbolem ZP.3, o powierzchni 513 m² ustala się:
 - przeznaczenie: pod tereny zieleni parkowej urządzonej,
 - powierzchnia biologicznie czynna - nie mniejsza niż 50% powierzchni terenu,
12. Dla terenów oznaczonych symbolami TO.1 o powierzchni 12030 m², TO.2 o powierzchni 11890 m², TO.3 o powierzchni 9438 m², TO.4 o powierzchni 255 m², TO.5 o powierzchni 410 m², TO.6 o powierzchni 409 m², TO.7 o powierzchni 2030 m², ustala się:
 - przeznaczenie: pod tereny otwarte – z zachowaną naturalną roślinnością i/lub pod łąki i pastwiska,
 - zachowanie istniejącej wartościowej zieleni,
 - powierzchnia biologicznie czynna - 100% powierzchni terenu,
13. Dla terenów oznaczonych symbolami WS.1 o powierzchni 1541 m², WS.2 o powierzchni 588 m², WS.3 o powierzchni 639 m², WS.4 o powierzchni 827 m², WS.5 o powierzchni 554 m², WS.6 o powierzchni 405 m², ustala się:
 - przeznaczenie: pod wody otwarte (śródlądowe wody powierzchniowe),
 - powierzchnia biologicznie czynna - 100% powierzchni terenu,

Rozdział 13- Szczegółowe zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury i komunikacji (szczegółowo § 23 ust. 5 i 6)

1. Ustala się lokalizację szpalerów drzew w liniach rozgraniczających dróg zgodnie z rysunkiem planu,
 2. Dopuszcza się lokalizację szpalerów drzew w liniach rozgraniczających pozostałych dróg.
- Pełna treść mpzp dostępna jest na: <http://bip.stepnica.pl/dokumenty/4894>

c) Uchwała Nr XIII/143/16 Rady Miejskiej w Stepnicy z dnia 4 sierpnia 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w obrębie ewidencyjnym Żarnowo- gmina Stepnica

§ 6 pkt 5 i pkt 10 - W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

1. W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego:
 - nakaz wytwarzania energii dla celów grzewczych i technologicznych wyłącznie na bazie paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisji oraz odnawialnych źródeł energii,
 - nakaz zastosowania rozwiązań technicznych i organizacyjnych ograniczających ponadnormatywne oddziaływanie planowanych inwestycji w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza,
2. w zakresie ochrony zieleni:

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

- nakaz zachowania istniejących zadrzewień, a w przypadku kolizji z planowanym sposobem zagospodarowania i zabudowy nakaz ich przesadzenia lub wprowadzenia nowych nasadzeń w granicach obszaru objętego planem,
- nakaz zagospodarowania zielenią wszystkich powierzchni wolnych od utwardzenia.

§ 10 pkt 3 lit. d, § 11 pkt 2 lit. f, § 12 pkt 3 lit. c, § 13 pkt 3 lit. c, § 14 pkt 2 i 3, § 15 pkt 2, § 16 pkt 3, § 17 pkt 3, § 18 pkt 3

1. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, na terenach oznaczonych symbolami 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, 7MN, 8MN, 9MN, 10MN o łącznej powierzchni 14,1154 ha - minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 50%,
2. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, na terenach oznaczonych symbolami 1MN/U, 2MN/U, 3MN/U, 4MN/U o łącznej powierzchni 3,8768 ha: minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 50%,
3. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, na terenie oznaczonym symbolem RM o łącznej powierzchni 0,3856 ha - minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 40%,
4. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, na terenie oznaczonym symbolem RU o łącznej powierzchni 4,7888 ha: minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 20%,
5. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, na terenach oznaczonych symbolami 1ZL, 2ZL, 3ZL o łącznej powierzchni 2,8437 ha: nakazuje się prowadzenie gospodarki leśnej zgodnie z przepisami odrębnymi, ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni terenu – 80%,
6. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, na terenach oznaczonych symbolami 1ZK, 2ZK, 3ZK, 4ZK, 5ZK, 6ZK, 7ZK, 8ZK, 9ZK, 10ZK, 11ZK, 12ZK, 13ZK, 14ZK, 15ZK, 16ZK, 17ZK o łącznej powierzchni 1,9359 ha: ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni terenu – 80%,
7. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, na terenach oznaczonych symbolami 1ZP, 2ZP o łącznej powierzchni 1,9289 ha: ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 80%,
8. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, na terenach oznaczonych symbolami 1R, 2R, 3R, 4R, 5R o łącznej powierzchni 30,5099 ha: ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni terenu – 80%,
9. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, na terenach oznaczonych symbolami 1WS, 2WS, 3WS, 4WS, 5WS, 6WS, 7WS, 8WS, 9WS, 10WS, 11WS, 12WS, 13WS o łącznej powierzchni 1,5491 ha: ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni terenu – 80%.

Pełna treść mpzp dostępna jest na: <http://bip.stepnica.pl/dokumenty/6144>

d) Uchwała Nr XVI/177/16 Rady Miejskiej w Stepnicy z dnia 20 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stepnica dla potrzeb przebudowy gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500 relacji Goleniów -Police

§ 4 ust. 3 pkt 1, § 7 ust. 2 pkt 2 lit. a i pkt 6, § 8 ust. 2 pkt 1 lit. a i pkt 4, § 9 ust. 1, § 10 ust. 1 i ust. 2

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

pkt 1 lit. b

1. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązek utrzymania standardów emisyjnych przez nowe obiekty budowlane, zgodnie z przepisami odrębnymi,
2. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu 7.IG/R ustala się przeznaczenie: Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu: dopuszcza się uzupełniający sposób zagospodarowania w formie: zieleni urządzonej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej – 10%,
3. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu 8.IG ustala się przeznaczenie: infrastruktura gazownicza.
Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu: dopuszcza się uzupełniający sposób zagospodarowania w formie: zieleni urządzonej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej – 10%,
4. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu 6.ZL ustala się przeznaczenie: las,
5. Dla terenów oznaczonego na rysunku planu: 2.KDW, 10.KDW ustala się przeznaczenie: drogi wewnętrzne. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji: dopuszcza się uzupełniający sposób zagospodarowania w formie: zieleni urządzonej.

Pełna treść mpzp dostępna jest na: <http://bip.stepnica.pl/dokumenty/6393>

3. Działanie szóste – Zapisy w regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy (kod działania ZpsZpUCP).

Działanie dotyczy strefy zachodniopomorskiej.

Opis działania naprawczego:

„Stosowanie odpowiednich zapisów, zakazujących spalania odpadów zielonych (ulegających biodegradacji) na terenach ogrodów działkowych oraz ogrodów przydomowych i na terenach zieleni miejskiej. Zadanie to nie dotyczy gmin, które posiadają w swoich regulaminach unormowania dotyczące odpadów zielonych (biodegradowalnych)”.

W okresie 2013-2017 obowiązywały na terenie Gminy Stepnica następujące regulaminy utrzymania czystości i porządku, które zawierały zapisy dotyczące postępowania z odpadami zielonymi (biodegradowalnymi):

1. Uchwała Nr XIX/215/13 Rady Gminy Stepnica z dnia 13 lutego 2013 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Stepnica

§ 2 ust. 1 pkt 6

Urządzeniami przewidzianymi do zbierania odpadów na terenie gminy Stepnica mogą być:

- kompostowniki-przeznaczone do gromadzenia odpadów ulegających biodegradacji,

§ 7 ust. 3

W celu ograniczenia masy zebranych odpadów ulegających biodegradacji mieszkańcy są zobowiązani do oddzielenia masy organicznej z zebranych odpadów komunalnych i jej kompostowania.

Pełna treść uchwały dostępna jest na: <http://bip.stepnica.pl/dokumenty/3931>

2. Uchwała Nr XII/128/16 Rady Miejskiej w Stepnicy z dnia 29 czerwca 2016 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Stepnica

§ 2 ust. 1 pkt 6

Urządzeniami przewidzianymi do zbierania odpadów na terenie gminy Stepnica mogą być:

- kompostowniki-przeznaczone do gromadzenia odpadów ulegających biodegradacji,

§ 7 ust. 3

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

W celu ograniczenia masy zebranych odpadów ulegających biodegradacji zaleca się mieszkańcom oddzielenie masy organicznej z zebranych odpadów komunalnych i jej kompostowanie.

Pełna treść uchwały dostępna jest na: <http://bip.stepnica.pl/dokumenty/6100>

4. Działanie siódme – podłączenie do sieci ciepłej (kod działania ZpsZpPSC)

Działanie dotyczy strefy zachodniopomorskiej.

Opis działania naprawczego:

„Systematyczne podłączanie do sieci ciepłej zakładów przemysłowych, spółek miejskich i budynków użyteczności publicznej (likwidacja ogrzewania węglowego) w rejonie, gdzie sieć ciepła istnieje”. Działanie to realizowane ma być według indywidualnych harmonogramów.

Zgodnie z informacjami otrzymanymi podczas czynności kontrolnych, Miasto i Gmina Stepnica nie posiada sieci ciepłowniczej. Oświadczeniem z 26.04.2021 r. w sprawie braku sieci ciepłowniczej stanowi **załącznik 4** do protokołu kontroli.

5. Działanie ósme – Wzrost efektywności energetycznej gmin (kod działania ZpsZpWEEG).

Działanie dotyczy strefy zachodniopomorskiej.

Opis działania naprawczego:

„Systematyczna wymiana starych, niskosprawnych kotłów, w których spalane jest paliwo stałe (węgiel) na nowoczesne kotły wysokiej sprawności (retortowe lub gazowe) lub włączanie budynków do istniejących sieci ciepłych oraz termomodernizacja budynków, w których dokonano wymiany źródła ciepła w celu zwiększenia ich efektywności energetycznej”.

Działanie to realizowane ma być według indywidualnych harmonogramów.

Zgodnie z ustaleniami kontroli w okresie 2013-2017 zostały podjęte następujące działania związane z efektywnością energetyczną:

1. Przebudowa drogi polegająca na zabudowie lampy oświetleniowej LED zasilanej energią odnawialną –solar w miejscowości Gąsierzyno i Stepniczka, koszt inwestycji 36 776,42 Budżet Gminy Stepnica oraz dofinansowanie z PROW 36 776,42 zł, okres realizacji maj 2015.
2. Wykonanie elewacji wraz z dociepleniem budynku mieszkalnego przy ul. Barnima II 18 w Stepniczce, koszt inwestycji 44 040,15 zł, Budżet Gminy Stepnica, okres realizacji czerwiec 2016 r.
3. Zakup nowego fabrycznie samochodu dostawczego OPEL MOVANO koszt inwestycji 102 200,00 zł, Budżet Gminy Stepnica, okres realizacji grudzień 2016 r.

Oświadczenie dotyczące wzrostu efektywności energetycznej gminy stanowi **załącznik nr 5**.

6. Działanie dziesiąte – Poprawa stanu technicznego dróg (kod działania ZpsZpUD).

Działanie dotyczy strefy zachodniopomorskiej.

Opis działania naprawczego:

„Poprawa stanu technicznego dróg istniejących w strefie – utwardzenie dróg lub poboczy w celu redukcji wtórnego unosu pyłu z drogi”.

Działanie ma być realizowane według indywidualnych harmonogramów.

Zgodnie z oświadczeniem przedstawionym przez kontrolowanego (**załącznik nr 6**) na remonty dróg gminnych i poprawę stanu ich jakości wydatkowano następujące kwoty:

1. Budowa drogi na dz. nr 257/5 w Stepnicy, rok realizacji 2014, koszt inwestycji 27 271,68 zł, finansowane poprzez środki własne,
2. Budowa drogi po torowisku w Stepnicy, rok realizacji 2014, koszt inwestycji 3 047 336,30 zł, finansowane poprzez środki własne oraz dofinansowanie w kwocie 1 518

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

- 923,52 zł z Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych,
3. Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na dz. nr 392 w Żarnowie, rok realizacji 2014, koszt inwestycji 341 103,55 zł, finansowane poprzez środki własne oraz dofinansowanie w kwocie 176 330,61 zł z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych,
 4. Remont odcinka ul. Jagiellońskiej w Stepnicy koszt inwestycji 92 296,86 zł, finansowane poprzez środki własne,
 5. Budowa łącznika między drogami gminnymi na osiedlu przy ul. Kolejowej w Stepnicy rok realizacji 2015, koszt inwestycji 278 931,68 zł, finansowane poprzez środki własne oraz dofinansowanie w kwocie 148 000,00 zł z Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych,
 6. Remont drogi ul. Zygmunta Starego w Mieszka I w Stepnicy rok realizacji 2017, koszt inwestycji 191.657,37 zł, finansowane poprzez środki własne
 7. Przebudowa ul. T. Kościuszki i Portowej w Stepnicy rok realizacji 2017, koszt inwestycji 2 718.961,40 zł, finansowane poprzez środki własne oraz kwocie 1 877 300,90 zł z RPO WZ 2014 -2020 działanie 5.2 ZIT

7. Działanie jedenaste – Modernizacja taboru komunikacji autobusowej (kod działania ZpsZpMKA).

Działanie dotyczy strefy zachodniopomorskiej.

Opis działania naprawczego:

Wymiana taboru komunikacji autobusowej na pojazdy spełniające normy emisji spalin Euro 5 lub zamianę autobusów zasilanych olejem napędowym na autobusy zasilane alternatywnym paliwem gazowym

Zgodnie z otrzymanym oświadczeniem Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica z dnia 26.04.2021 r. kontrolowana Gmina nie posiada swojego taboru komunikacji autobusowej (**załącznik nr 7**).

8. Działanie dwunaste – Zakaz spalania odpadów niebezpiecznych (kod działania ZpsZpSOD).

Działanie dotyczy strefy zachodniopomorskiej.

Opis działania naprawczego:

Zakaz spalania odpadów niebezpiecznych, zgodnie z obowiązującymi ustawami, obowiązujący instalacje i gospodarstwa domowe zlokalizowane na terenie całej strefy zachodniopomorskiej, nie spełniające wymogów spalania odpadów niebezpiecznych

W latach 2013- 2020 Straż Miejska dokonała 21 kontroli dotyczących czym mieszkańcy palą w piecach. Za spalanie odpadów 8 osób ukarano mandataми karnymi kredytowanymi na łączną kwotę 2400 zł, 1 osobę ukarano mandatem karnym kredytowanym 200 zł za palenie odpadów w piecu CO, w 12 przypadkach zastosowano środki oddziaływania wychowawczego (pouczono). Oświadczenie kontrolowanego dotyczące działania dwunastego stanowi **załącznik nr 8** do protokołu kontroli.

1.1.2. Program Ochrony Powietrza – Uchwała Nr XXX/468/2018 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z 27 lutego 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2018 r. poz. 1427) (okres realizacji: 2018-2023)

Zgodnie z podjętą przez Sejmik Województwa Zachodniopomorskiego Uchwałą Nr XXX/468/2018 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z 27 lutego 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2018 r. poz. 1427) w sprawie określenia programu ochrony powietrza oraz planu działań krótkoterminowych dla strefy zachodniopomorskiej dla Gminy Kobylanka określono następujące zadania.

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

1. Działanie trzecie – Obniżenie emisji z ogrzewania indywidualnego w gminach strefy zachodniopomorskiej (kod działania ZpsZpWEG)

Działanie dotyczy strefy zachodniopomorskiej

Opis działania naprawczego

*Systematyczna wymiana starych niskosprawnych kotłów, w których spalane jest paliwo stałe – na nowoczesne kotły wysokiej sprawności (retortowe**, gazowe, olejowe) lub włączenie budynków (prywatnych, użyteczności publicznej, warsztatów, zakładów usługowych, zakładów przemysłowych) do istniejącej sieci ciepłowniczej, w miarę możliwości finansowych (własnych i pozyskiwanych) Działanie można wykonać poprzez realizację uchwały gmin*wdrażających zachęty finansowe mobilizujące do zmiany ogrzewania z paliw stałych na proekologiczne oraz określające regulamin przyznawania dotacji celowych na modernizacje budynków mieszkalnych jedno- i wielorodzinnych oraz sukcesywne udzielanie dotacji końcowym odbiorcom (odpowiednim podmiotom i osobom fizycznym) na wymianę starych niskosprawnych kotłów, pieców i palenisk zasilanych paliwem stałym na ogrzewanie proekologiczne w zabudowie wielorodzinnej i jednorodzinnej w tym m. in. na ogrzewanie z sieci ciepłowniczej, gazowe, elektryczne, pompy ciepła (lub inne źródła energii odnawialnej) , kotły na paliwa stałe***

W trakcie kontroli oświadczono, że w 2019 r. Gmina Stepnica przystąpiła do Zachodniopomorskiego Programu Antysmogowego. Mieszkańcy, którzy byli zainteresowani otrzymaniem dotacji na wymianę pieca proszeni byli o wypełnienie ankiety. Na podstawie deklaracji mieszkańców wnioski opiewały na wymianę 20 pieców i na termomodernizację 18 budynków wraz z wymianą pieca. Gmina nie otrzymała dofinansowania. Oświadczenie dotyczące obniżenia emisji z ogrzewania indywidualnego wraz z wydrukami ze strony internetowej Gminy Stepnica stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu kontroli.

2. Działanie czwarte – Termomodernizacja budynków mieszkalnych (kod działania ZpsZpTBM)

Działanie dotyczy strefy zachodniopomorskiej.

Opis działania naprawczego:

„Kompleksowa termomodernizacja budynków mieszkalnych, w których zainstalowane jest indywidualne źródło ciepła”.

Działanie ma być realizowane według indywidualnych harmonogramów w latach 2018- 2023.

Podczas kontroli poinformowano, że w 2019 r. Gmina Stepnica przystąpiła do Zachodniopomorskiego Programu Antysmogowego. Mieszkańcy, którzy byli zainteresowani otrzymaniem dotacji na termomodernizację proszeni byli o wypełnienie ankiety. Na podstawie deklaracji mieszkańców wnioski opiewały na termomodernizację 18 budynków wraz z wymianą pieca. Gmina nie otrzymała dofinansowania. Oświadczenie dotyczące termomodernizacji budynków mieszkalnych wraz z wydrukami ze strony internetowej Gminy Stepnica stanowi załącznik 10.

3. Działanie piąte – Edukacja ekologiczna (kod działania ZpsZpEEk)

Działanie dotyczy strefy zachodniopomorskiej.

Opis działania naprawczego:

„Akcje edukacyjne mające na celu uświadamianie społeczeństwa w zakresie: szkodliwości spalania odpadów w paleniskach domowych, korzyści płynących z podłączenia do scentralizowanych źródeł ciepła, termomodernizacji, promocji nowoczesnych niskoemisyjnych źródeł ciepła, korzyści jakie niesie dla środowiska korzystanie ze zbiorowych systemów komunikacji lub alternatywnych systemów transportu (rower, poruszanie się pieszo) i inne”.

Działanie ma być realizowane w latach 2018- 2023.

Podczas kontroli ustalono, że Gmina Stepnica przeprowadziła następujące działania:

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

1. Informowanie mieszkańców o szkodliwości palenia odpadów w paleniskach domowych:
 - podczas podejmowania różnego rodzaju interwencji przez Straż Miejską,
 - podczas kwartalnych spotkań z sołtysami,
 2. Informowanie mieszkańców o korzyściach płynących z podłączenia do scentralizowanych źródeł ciepła – nie dotyczy, na terenie Gminy Stepnica brak jest sieci ciepłowniczej
 3. Informowanie mieszkańców o korzyściach płynących z termomodernizacji: zamieszczenie na stronie internetowej gminy www.stepnica.pl informacji w przedmiotowej sprawie (wydruk ze strony stanowi załącznik do oświadczenia),
 4. Informowanie mieszkańców o nowoczesnych niskoemisyjnych źródłach ciepła oraz o korzyściach związanych z termomodernizacją: podczas różnego rodzaju spotkań związanych z możliwością uzyskania dofinansowania na wymianę pieca i termomodernizację, zamieszczenie na stronie internetowej gminy www.stepnica.pl informacji w przedmiotowej sprawie (wydruk ze strony stanowi załącznik do oświadczenia),
 5. Korzyści jakie niesie dla środowiska korzystanie ze zbiorowych systemów komunikacji lub alternatywnych systemów transportu (rower, poruszanie się pieszo) i inne:
 - zmodernizowano ścieżkę rowerową na trasie Stepnica – Widzieńsko,
 - we współpracy z Marszałkiem Województwa Zachodniopomorskiego zrealizowano projekt i zbudowano nową trasę rowerową na wale przeciwpowodziowym z widokiem na Zalew Szczeciński i wiodący przez Park Natury Zalewu Szczecińskiego,
 - na terenie Gminy Stepnica znajduje się ponad 60 km oznakowanych szlaków rowerowych oraz ponad 20 km pieszo-rowerowych,
 - z portalem Głosu Szczecińskiego GS24 nakręcono 3 odcinki poświęcone ścieżkom rowerowym w Gminie Stepnica, które na portalu były prezentowane w ramach projektu: Przewodnik Rowerowy po Pomorzu Zachodnim. Link do odc. 1- <https://stepnica.tv-polska.eu/film/492249-przewodnik-rowerowy-po-pomorzu-zachodnim-cz--1>,
 - w roku 2021 będziemy uczestniczyć w projekcie w ramach Partnerskiej Inicjatywy Miast (PIM), z SOM-u pn. „Bezpieczna droga do szkoły - standardy projektowania infrastruktury pieszo-rowerowej” finansowanego ze środków Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej w konkursie „Dotacje w ramach Partnerskiej Inicjatywy Miast”. W ramach tego projektu będą podjęte działania, polegające na opracowaniu przewodnika i standardów dla projektowania ciągów pieszo - rowerowych łączących główne integratory ruchu, takie jak szkoły z osiedlami o największym natężeniu ruchu ulicznego oraz przeprowadzą proces prototypowania na terenie Miasta i Gminy Stepnica.
- Wydruki materiałów dotyczących edukacji ekologicznej ze strony internetowej Gminy Stepnica stanowią **załącznik nr 11** do protokołu kontroli.

4. Działanie szóste – Zapisy w planach zagospodarowania przestrzennego (kod działania ZpsZpPZP)

Działanie dotyczy strefy zachodniopomorskiej.

Opis działania naprawczego:

„1. Stosowanie odpowiednich zapisów, umożliwiających ograniczenie emisji pyłu zawieszonego PM10, pyłu zawieszonego PM2,5 oraz benzo(a)pirenu w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w zakresie: ustalania sposobu zaopatrzenia w ciepło z sieci ciepłowniczej (w obszarach, gdzie jest technicznie możliwe) lub stosowania indywidualnych niskoemisyjnych systemów grzewczych, kształtowania zabudowy w sposób umożliwiający swobodny przepływ mas powietrza, wprowadzania zieleni izolacyjnej, stosowania jak najwyższych wskaźników powierzchni biologicznie czynnej towarzyszącej zabudowie, tworzenia publicznych terenów zieleni urządzonej, w tym parków, skwerów, wprowadzania zieleni wzdłuż ciągów komunikacyjnych o dużym natężeniu ruchu, uwzględniania rozbudowy i kształtowania sieci ulic obwodowych powodujących eliminację lub ograniczenie ruchu tranzytowego, oraz umożliwiających uspokojenie ruchu w obszarach wewnątrz dzielnicowych, tworzenia stref ruchu pieszego i uspokojonego w szczególności na obszarach

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

śródmiejskich, wdrażania rozwiązań systemowych dedykowanych rozwojowi ruchu rowerowego i pieszego. 2. Dążenie do uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarach przekroczeń wskazanych w programie ochrony powietrza".
Działanie ma być realizowane w latach 2018- 2023.

Rada Miejska w Stepnicy w latach 2018-2020 uchwaliła następujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego:

Uchwała Nr VI/76/19 Rady Miejskiej w Stepnicy z dnia 12 września 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny w obrębie ewidencyjnym Stepniczka-gmina Stepnica

Rozdział 1 Przepisy ogólne, W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu ustala się- (szczegółowo § 6 pkt 7)

- w zakresie ochrony zieleni- nakaz zagospodarowania zielenią wszystkich powierzchni wolnych od utwardzenia,

Rozdział 1 Przepisy ogólne, W zakresie zaopatrzenia w ciepło- (szczegółowo § 13 pkt 7)

- nakaz wytwarzania energii dla celów grzewczych i technologicznych wyłącznie na bazie paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisji oraz odnawialnych źródeł energii

Rozdział 2 Przepisy szczegółowe (szczegółowo § 15 pkt 3 lit. f, § 16 pkt 2 lit. h, § 17 pkt 3 lit. e, § 18 pkt 2, § 19 pkt 1 lit c i pkt 3)

1. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, na terenach oznaczonych symbolami 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, 7MN, 8MN, 9MN, 10MN, 11MN, 12MN, 13MN, 14MN, 15MN, 16MN, 17MN, 18MN, 19MN o łącznej powierzchni 17,80 ha: minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 50%,
2. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, na terenach oznaczonych symbolami 1MN/U, 2MN/U, 3MN/U, 4MN/U, 5MN/U, 6MN/U, 7MN/U, 8MN/U, 9MN/U o łącznej powierzchni 8,15 ha: minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 50%,
3. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, na terenach oznaczonych symbolami 1ML, 2ML, 3ML, 4ML, 5ML, 6ML, 7ML o łącznej powierzchni 4,54 ha: minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 40%,
4. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, na terenach oznaczonych symbolami 1ZK, 2ZK, 3ZK, 4ZK, 5ZK, 6ZK, 7ZK, 8ZK, 9ZK, 10ZK, 11ZK, 12ZK, 13ZK, 14ZK, 15ZK o łącznej powierzchni 6,19 ha:
- ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki – 80%,
5. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, na terenach oznaczonych symbolami 1ZP, 2ZP, 3ZP, 4ZP o łącznej powierzchni 0,87 ha: dopuszcza się lokalizację ścieżek rowerowych i ciągów pieszych,
- ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki – 80%.

Pełna treść mpzp dostępna jest na: <http://bip.stepnica.pl/dokumenty/8033>

5. Działanie siódme – Zwiększenie udziału zieleni w przestrzeni miast (kod działania ZpsZpZUZ)

Działanie dotyczy strefy zachodniopomorskiej.

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

Opis działania naprawczego:

„Zwiększenie udziału zieleni w przestrzeni miast w strefie zachodniopomorskiej, szczególnie poprzez: wprowadzanie zieleni w pasach drogowych, nasadzenia drzew i krzewów na istniejących skwerach i w parkach, poprawa stanu jakościowego istniejącej zieleni w pasach drogowych oraz na skwerach i w parkach”.

Działanie ma być realizowane według indywidualnych harmonogramów w latach 2018- 2023.

W latach 2018-2020 na terenie Gminy Stepnica posadzono następujące rośliny:

1. 2018 r.:

- kwiaty 1884 szt. – wartość 4.057 zł,
- drzewa- jarzab pospolity 30 szt. -wartość 1.950 zł,

2. 2019 r.:

- kwiaty 2326 szt.- wartość 7.478,20 zł,
- drzewa – lipa drobnolistna 50 szt.- wartość 5.130 zł,
- drzewa- klon pospolity 20 szt. – wartość 2.052 zł,
- drzewa -klon jesionolistny Flamingo 10 szt. – wartość 1.134 zł,

3. 2020 r.:

- kwiaty 1348 szt. – wartość 4.442,20 zł,
- drzewa- śliwa wiśniowa 15 szt.- wartość 1.620 zł.

Oświadczenie dotyczące zwiększenia udziału zieleni w przestrzeni miast wraz z dokumentami potwierdzającymi stanowi **załącznik nr 12** do protokołu kontroli.

Działania dodatkowe

1. W 2018 r. zamieszczono na stronie internetowej informację o rozpoczętych konsultacjach społecznych projektu uchwały antysmogowej, każdy mieszkaniec mógł się zapoznać z projektem dokumentu. Po uchwaleniu, uchwała Sejmiku Województwa została zamieszczona na BIP-ie Gminy Stepnica. W związku z powyższym dano możliwość zapoznania się z dokumentem i jego treścią wszystkim mieszkańcom. Wydruk ze strony oraz BIP-u stanowi załącznik do oświadczenia,
2. W 2019 r. na terenie Gminy Stepnica został zamontowany czujnik jakości powietrza, który dokonywał pomiarów pyłów zawieszonych PM 10 oraz PM 2,5. Pomiar dokonywany był w miejscowościach Czarnocin, Gąsierzyno, Stepnica, Racimierz i Łąka. Raporty wskazywały, że jakość powietrza w naszej gminie był na poziomie dobrym, bardzo dobrym i chwilami umiarkowanym. Wydruk ze strony stanowi załącznik do oświadczenia,
3. W lutym bieżącego roku zostało podpisane porozumienie z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie w zakresie realizacji programu „Czyste Powietrze”. W praktyce oznacza to, iż każdy mieszkaniec Gminy może zgłosić się do tut. urzędu i wyznaczony pracownik udzielał będzie informacji o programie, pomoże w zakresie przygotowania oraz wypełnienia wniosku, a także rozliczenia przyznanego dofinansowania, udostępni komputer z dostępem do internetu w celu złożenia wniosku o jego wydruku. Wydruki ze strony stanowią załącznik do oświadczenia,
4. W 2020 r. zamieszczono na stronie internetowej informację dot. szkodliwości wypalania traw. Dokumenty potwierdzające wykonanie powyższych działań dodatkowych stanowią **załącznik nr 13** do protokołu kontroli.

1.2. Sprawozdawczość

Gmina Stepnica ma obowiązek sporządzania oraz przekazywania Zarządowi Województwa sprawozdania z realizacji działań naprawczych w terminie do 30 czerwca po zakończeniu roku objętego okresem sprawozdawczym. Sprawozdanie z realizacji działań naprawczych ujętych w programie ochrony powietrza wraz z planem działań krótkoterminowych dla strefy

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

zachodniopomorskiej za lata 2014-2016 wysłano do Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego w formie elektronicznej na obowiązujących wzorach sprawozdań w dniu 6 lipca 2017 r., w sposób zbiorczy, tj. po ustawowym terminie. Sprawozdanie z realizacji działań naprawczych ujętych w programie ochrony powietrza wraz z planem działań krótkoterminowych dla strefy zachodniopomorskiej za rok 2017 wysłano do Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego w formie elektronicznej na obowiązujących wzorach sprawozdań w dniu 13 lipca 2018 r., tj. po ustawowym terminie. Sprawozdanie z realizacji działań naprawczych ujętych w programie ochrony powietrza wraz z planem działań krótkoterminowych dla strefy zachodniopomorskiej za lata 2018-2019 wysłano do Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego w formie elektronicznej na obowiązujących wzorach sprawozdań w ustawowym terminie. Sprawozdanie za 2020 r. sporządzono za pomocą Platformy Sprawozdawczej POP województwa zachodniopomorskiego w dniu 20 stycznia 2021 r. tj. w ustalonym terminie. Sprawozdania wraz z potwierdzeniem nadania stanowią **załącznik nr 14** do protokołu kontroli.

2. Naruszenia

Lp.	Rodzaj nieprawidłowości	Dowód (dokumentacja audiowizualna, protokół oględzin, wyniki pomiarów, dokumenty zakładu, opinia eksperta itp.)	Punkt pozwolenia lub akt prawny (art., par, ust., pkt) lub inny dokument (zgłoszenie, informacje, itp.)
1	Sprawozdania z realizacji programu ochrony powietrza dla strefy zachodniopomorskiej za lata 2014-2016 rok złożono po terminie	Ustalenia kontroli	Uchwała Nr XXVIII/388/13Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 29 października 2013 r. (Dz. U. W. Zach. z 2013 r. poz. 3999)
2	Sprawozdanie z realizacji programu ochrony powietrza dla strefy zachodniopomorskiej za rok 2017 złożono po terminie	Ustalenia kontroli	Uchwała Nr XXX/468/2018Sejmiku Wojewódzka Zachodniopomorskiego z 27 lutego 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2018 r. poz.1427)

3. Popelnione wykroczenia i zastosowane sankcje

Nie dotyczy

4. Inne zagadnienia

- opis przypadków lub naruszeń, co do których przepisy są niejednoznaczne i wymagają co najmniej wyjaśnienia innych organów – nie dotyczy,
- opis tematów wynikających z wniosków innych organów, w tym określenie danych niezbędnych do prowadzenia sprawozdawczości krajowej lub unijnej lub do uzupełniania danych w elektronicznych bazach danych, nie mające bezpośredniego związku z oddziaływaniem na środowisko – nie dotyczy,
- opis wątpliwości w zakresie przestrzegania przez kontrolowanego warunków decyzji lub przepisów prawa, np. czy nie dochodzi do większego niż określono w pozwoleniu, jednostkowego zużycia mediów i surowców, brak dowodów mierzalnych w celu ustalenia – nie dotyczy,
- odniesienie się kontrolowanego do dokonanych przez inspektora ustaleń, złożone jako deklaracje lub

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

wyjaśnienia – nie dotyczy,

e) wskazanie działań ekologicznych kontrolowanego – nie dotyczy,

f) udzielonym instruktażu – W czasie kontroli udzielono instruktażu Pani Annie Humieja dotyczącego stwierdzonych podczas kontroli naruszeń w zakresie sprawozdawczości.

g) o karach za naruszenie warunków korzystania ze środowiska wymierzonych przez wioś – nie dotyczy.

5. Informacje końcowe

Integralną część niniejszego protokołu stanowią następujące załączniki:

1. Upoważnienie nr 11/2021 z 19.04.2021 r. do reprezentowania Gminy Stepnica dla Pani Anny Humieja
2. Oświadczenie podmiotu o wyrażeniu zgody na prowadzenie czynności kontrolnych w siedzibie organu kontroli.
3. Oświadczenie dot. Działania czwartego - Edukacja ekologiczna (kod działania ZpsZpEEK) wraz z materiałami edukacyjnymi.
4. Oświadczenie dot. Działania siódmego – podłączenie do sieci ciepłej (kod działania ZpsZpPSC) wraz z materiałami potwierdzającymi wykonanie działania.
5. Oświadczenie dot. Działania ósmego – Wzrost efektywności energetycznej gmin (kod działania ZpsZpWEEG).
6. Oświadczenie dot. Działania dziesiątego – Poprawa stanu technicznego dróg (kod działania ZpsZpUD).
7. Oświadczenie dot. Działania jedenastego– Modernizacja taboru komunikacji autobusowej (kod działania ZpsZpMKA).
8. Oświadczenie dot. Działania dwunastego – Zakaz spalania odpadów niebezpiecznych (kod działania ZpsZpSOD).
9. Oświadczenie dot. Działania trzeciego – Obniżenie emisji z ogrzewania indywidualnego w gminach strefy zachodniopomorskiej (kod działania ZpsZpWEG).
10. Oświadczenie dot. Działania czwartego – Termomodernizacja budynków mieszkalnych (kod działania ZpsZpTBM).
11. Materiały dot. Działania piątego – Edukacja ekologiczna (kod działania ZpsZpEEk)
12. Oświadczenie dot. Działania siódmego – Zwiększenie udziału zieleni w przestrzeni miast (kod działania ZpsZpZUZ) wraz z dokumentami potwierdzającymi wykonanie działania wraz z fakturami VAT.
13. Oświadczenie dot. dodatkowych działań wykonanych przez Gminę Stepnica wraz z dokumentami potwierdzającymi.
14. Sprawozdania POP za okres 2014-2020.

Dane i informacje zastrzeżone: Protokół nie zawiera informacji zastrzeżonych.

Osoba uprawniona do reprezentowania kontrolowanego ma prawo wnieść do protokołu kontroli umotywowane zastrzeżenia i uwagi przed jego podpisaniem lub odmówić podpisania protokołu.

W przypadku odmowy podpisania protokołu kontroli może w terminie siedmiu dni przedstawić swoje stanowisko na piśmie Zachodniopomorskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska.

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

Niniejszy protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.
Wszystkie strony protokołów dwustronnie parafowano.

Jeden egzemplarz protokołu doręczono Panu Andrzejowi Wyganowskiemu - Burmistrzowi Miasta i Gminy Stepnica

Zgodnie z art. 57 ust. 2 ustawy z dn. 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2021 r. poz. 162) dokonano wpisu w książce kontroli pod pozycją:: 13

Miejsce i data podpisania protokołu: Stepnica, 11-05-2021

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY STEPNICA**

mgr Andrzej Wyganowski

Podpis i pieczęć uprawnionego
przedstawiciela jednostki
kontrolowanej

GLÓWNY SPECJALISTA

Dziubakiewicz
dr inż. Dorota Dziubakiewicz

Podpis i pieczęć uprawnionego
inspektora

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.